



Prot. 13469 del 10 OTT. 2017

CAMPANIA – Pontecagnano Faiano (SA) – Immobile denominato “SAB1424 EX CANALETTA DI ADDUZIONE DEL CONSORZIO DI BONIFICA IN DESTRA DEL FIUME SELE ”



Descrizione: Trattasi di un'area di circa 492,00 mq catastali, identificata al NCT di Pontecagnano Faiano alla p.la. 1130 del foglio 13, parte del sedime di una ex canaletta di adduzione delle acque di irrigazione del Consorzio di Bonifica in destra del Fiume Sele, sita in agro del Comune di Pontecagnano Faiano (Sa) in località “Picciola”, non più utile alla sua funzionalità idraulica.

Il bene, per sua conformazione fisica, si estende lungo un più ampio complesso turistico ed è divenuto parte integrante dello stesso, in quanto parte integrante di un campo da golf costituito da vari percorsi, buche e vegetazione spontanea. Secondo il Piano Regolatore Generale Vigente ricade in zona territoriale di Uso Turistico e Viabilità ed è soggetto a vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22/01/04 n.42 e per gli effetti del D.M. del 22/02/1970.

AVVISO

La Direzione Regionale Campania dell’Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile di proprietà dello Stato sopra indicato, in favore dell’attuale richiedente, al canone annuo di € 1.384,00 (euro milletrecentottantaquattro/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da Dicembre 2017.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 10/11/2017.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo n. 26, CAP 80133 – Napoli (NA).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 0814284621), e-mail dre_campania@agenziademanio.it, dre_campania@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Torretta)

IL DIRETTORE REGIONALE

Edoardo Maggi