A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. n. 2017/2427/RI
del 04/12/2017

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento diretto del servizio di taglio della vegetazione spontanea presso il complesso immobiliare detto "Gabrius" e la villa unifamiliare siti in Pietrasanta (LU) località Il Barcaio via del Barcaio, Schede patrimoniali LUB0619 e LUB0618 - CIG Z7920536AE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017

PREMESSO CHE

- al fine di preservare la conservazione dei beni demaniali sopra identificati, questa D.R. ravvisava la necessità procedere con il taglio della vegetazione spontanea presso il complesso immobiliare LUB0619 e la villa unifamiliare LUB0618;
- con nota prot. 2017/1960/RI del 16/10/2017 è stato nominato R.U.P. il Geom. Giuseppe Magni, tecnico in forza presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio;
- con Determina a Contrarre prot. 2017/1964/RI del 16/10/2017 è stata indetta una indagine di mercato volta all'affidamento ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. del servizio in epigrafe;
- gli operatori invitati a presentare un'offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto sono stati individuati tra quelli attivi sul mercato elettronico MePA nella categoria "*OS24 - Verde e arredo urbano*";
- l'importo del servizio è stato stimato in € 38.703,35 (euro trentottomilasettecentotre/35) oltre IVA di legge, di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato per l'esecuzione dell'intervento in questione è stato richiesto nelle somme a budget per l'anno 2017 della Direzione Regionale sul cap. 3901 "Servizi su beni di proprietà dello Stato sfalci erba e potature, pulizia materiali abbandonati, pulizie e disinfestazioni, costi condominiali vivi, certificati vari per regolarizzazione urbanistica, oneri per transenne e occupazione suolo pubblico, servizi di vigilanza" – Interventi < € 100.000;
- dodici operatori sono stati quindi invitati con RDO n. 1732511 del 17/10/2017 a formulare la propria migliore offerta entro il termine ultimo delle ore 12.00 del 30/10/2017;
- entro il termine ultimo del 30/10/2017 sono pervenute cinque offerte;

Servizi Tecnici
Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

TENUTO CONTO CHE

- in data 02/11/2017, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il R.U.P. Geom Giuseppe Magni, coadiuvato dall'Ing. Erika Mosca, in qualità di supporto al responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto, ha proceduto all'aperture delle buste pervenute nei tempi e nei modi previsti, ed alla valutazione delle offerte presentate;
- gli operatori che hanno presentato l'offerta nei tempi e nei modi prestabiliti sono i seguenti:
  - GRUPPO LE MURA SRLS p.iva 01824600470;
  - JB LAVORI IN FUNE DI BALDUCCI E CAPPONI p.iva 02416490460;
  - CENTRO NATURALISTICO EUROPEO SCRL p.iva 01352900474;
  - C.O.A.F. – COOPERATIVA OPERAI AGRICOLI-FORESTALI DELLA LUNIGIANA SOCIETÀ COOPER p.iva 00192480457
  - TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETÀ AGRICOLA p.iva 02443130469;
- i predetti operatori hanno presentato le offerte di seguito riportate:
  - GRUPPO LE MURA SRLS ha presentato una offerta economica di € 31.392,29 (euro trentunomilatrecentonovantadue/29) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - CENTRO NATURALISTICO EUROPEO SCRL ha presentato una offerta economica di € 36.000,00 (euro trentaseimila/00) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - C.O.A.F. – COOPERATIVA OPERAI AGRICOLI-FORESTALI DELLA LUNIGIANA SOCIETÀ COOPER ha presentato una offerta economica di € 32.800,00 (euro trentaduemilaottocento/00) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETÀ AGRICOLA ha presentato una offerta economica di € 29.801,58 (euro ventinovemilaottocentouno/58) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - JB LAVORI IN FUNE DI BALDUCCI E CAPPONI ha presentato una offerta economica di € 30.150,00 (euro trentamilacentocinquanta/00) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- dall'esame delle offerte economiche pervenute nell'ambito dell'indagine di mercato volta all'affidamento ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il R.U.P. riteneva ammissibile e conveniente per l'Amministrazione l'offerta presentata dall'operatore TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETÀ AGRICOLA Società cooperativa P.IVA 02443130469, e a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge ha quindi proposto alla Stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione del servizio;

DETERMINA

- l'aggiudicazione all'operatore economico TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETÀ AGRICOLA p.iva 02443130469 con sede legale in Castelnuovo di Garfagnana (LU) via Enrico Fermi n. 25, dell'intervento del servizio di taglio della vegetazione spontanea presso il complesso immobiliare detto "Gabrius" e la villa unifamiliare siti in Pietrasanta (LU) località Il Barcaio via del Barcaio, Schede patrimoniali LUB0619 e LUB0618, il tutto come meglio descritto nella documentazione allegata alla RDO;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" in modalità elettronica mediante il documento di stipula del contratto relativo alla RDO n. 1732511, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016;
- che l'importo del servizio da contrattualizzare ammonta ad € 29.801,58 (euro ventinovemilaottocentouno/58) di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

- di demandare al RUP la pubblicazione ex art. 29 del D.lgs. 50/2016 della presente determina di aggiudicazione e dell'Avviso di esito nella sezione "*Amministrazione Trasparente-Bandi di Gare e contratti-Gare e aste-Archivio gare*", unitamente alla restante documentazione relativa alla procedura avviata.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotta