

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, 23.../11/2017

Prot. n. 2017/8511.../DRM

VERBALE DI GARA

Oggetto: Comune di Ancona – Affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori di un intervento di manutenzione ordinaria volto alla revisione dello schema di impianto di generazione, alla sostituzione delle macchine chiller (raffrescamento) con macchine a pompe di calore ad alta efficienza ed al relamping, nell'ambito del globale efficientamento energetico del fabbricato sito in Ancona via Fermo n. 1, di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede della Direzione Regionale Marche – Piano investimenti propri anno 2017 cap. 3901. CIG 7206601347 – CUP G33G17004250001

L'anno 2017 addì 22 del mese di Novembre, alle ore 14,00 e seguenti presso la sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Marche, si è riunito il Responsabile del Procedimento della procedura in oggetto, assistito da due testimoni, per la valutazione delle offerte economiche pervenute a seguito della RdO MEPA n. 1723815, attivata per l'affidamento, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, dei servizi di che trattasi.

La seduta di gara, effettuata con l'ausilio della piattaforma MEPA e secondo le procedure ivi previste, è presieduta dall'ing. Tiziano Pelonara, in qualità di RUP, con l'assistenza dei testimoni arch. Claudio Cipollini e dott. Vincenzo Di Rocco, funzionari dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Marche.

Il RUP dichiara aperta la seduta alle ore 14,00 e procede cliccando su "Apertura busta economica" per sbloccare le offerte ed accedere alla loro valutazione attivando la "seduta pubblica". Per ciascun concorrente vengono esaminati i documenti prodotti per formulare l'offerta economica, costatandone la regolarità formale; il sistema informatico, a seguito dell'approvazione di tutti i suddetti documenti, ordina automaticamente i concorrenti in base all'offerta economica presentata e procede contestualmente al calcolo della soglia di anomalia, risultando in particolare:



Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
PITAGORA SERVIZI TECNOLOGIA SVILUPPO	2,00 Punts percentuale	2 %		NO
ING. DENNIS CAMPAGNA	13,12 Punti percentuale	13.12 %		NO
PERIODICO SNC DI BIONDO, GESANI E LATTUCA - INGEGNERI	13,33 Punti percentuale	13.33 %		NO
SUD PROGETTI SRL	16,65 Punti percentuale	16.65 %	16,72 Punti percentuale	NO
NSP	16,78 Punti percentuale	10,73,76		
STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL	50,00 Punti percentuale	30 L		MI.
ARCHITVING SRL	55.00 Punti percentuale	204	DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF	Off.

Poiché l'operatore economico classificato primo in graduatoria, risulta aver presentato un'offerta anomala, il RUP sospende le operazioni di gara, essendo necessario procedere alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, rimandando all'esito della medesima l'approvazione della graduatoria e la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come appresso.

II RUP

Ing. Tiziano Pelonara

I Testimoni

Arch. Claudio Cipollini

Dott. Vincenzo Di Rocco