A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Prot. n.2018/1380/DRCAM
del

Procedura di gara aperta per la selezione di operatori qualificati a cui affidare il servizio di di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189 nonché di quelli confiscati a seguito di violazioni alle norme del nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n. 285/92), ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure e dei veicoli attratti dalla normativa prevista dall'art. 214 bis del Codice della Strada (custode acquirente) a seguito dell'avvio del nuovo sistema di gestione per gli ambiti territoriali di: Napoli e Provincia; Avellino e Salerno e provincia; Caserta e Benevento e provincia.

VERBALE DI GARA

L'anno **2018**, il giorno **24** (**ventiquattro)** del mese di **gennaio** alle ore 10,20, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania – siti in Napoli alla via San Carlo,26, si è riunita per l'espletamento delle operazioni inerenti la gara in oggetto, la Commissione nominata con provvedimento prot. 1075/2018/DRCAM del 22 gennaio 2018 del Direttore pro tempore della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio, così composta:

Presidente – **Geom. Fulvio Ciardiello**, in servizio presso la Direzione Regionale Campania dell' Agenzia del Demanio;

Componente - **Sig. Giovanni Caporaso**, in servizio presso la Direzione Regionale Campania dell' Agenzia del Demanio;

Componente - **Sig. Giuseppe Santorio**, in servizio presso la Direzione Regionale Campania dell' Agenzia del Demanio;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la **dott.ssa Lucia Cozzolino** in servizio presso la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio.

PREMESSO

- che con Avviso di selezione prot. reg. int. n. 2017/16432/DRCAM dell'01/12/2017 pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio in data 01/12/2017, è stata avviata una procedura di gara aperta per la selezione di operatori qualificati a cui affidare il servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189 nonché di quelli confiscati a seguito di violazioni alle norme del nuovo Codice della Strada (D. Lgs. n. 285/92), ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure e dei veicoli attratti dalla normativa prevista dall'art. 214 bis del Codice

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

della Strada (custode acquirente) a seguito dell'avvio del nuovo sistema di gestione, per i seguenti ambiti provinciali:

- Lotto 1) Ambito provinciale di Napoli;
- Lotto 2) Ambito provinciale di Avellino e Salerno;
- Lotto 3) Ambito provinciale di Caserta e Benevento;
- che il relativo avviso è stato pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio *www.agenziademanio.it* a partire dal giorno 01.12.2017 nonché inviato ai Comuni, alle Camere di Commercio Industria e Artigianato e agli Uffici Provinciali ACI-PRA interessati per l'affissione ai rispettivi Albi Pretori;
- che nel predetto avviso è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno **22 /01/2018 ore 12:00**;
- che con provvedimento del Direttore Regionale della Direzione Regionale Campania prot. reg. int. n. 2018/1075/DRCAM del 22/01/2018 sono stati individuati i componenti della Commissione aggiudicatrice;
- che è stata fissata per le ore 10.00 di oggi l'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute per la scelta del contraente/i;
- che alla data di scadenza sono pervenuti n. 7 (sette) plichi come di seguito elencati:

Plico	Ragione Sociale	Data arrivo/Ora di arrivo	Prot. n.	Lotti
1	PISTONE S.R.L.	15/01/2018 ore 9,30	623	2
2	ALBANESE ECOSERVICE S.R.L.	18/01/2018 Ore 10,12	812	2
3	CIGA CARS S.R.L	18/01/2018 Ore 15,40	810	1
4	AUTODEMOLIZIONI 2000 S.R.L.	19/01/2018 Ore 11,18	1006	1,2,3
5	ECOSYSTEM SRL	22/01/2018 Ore 9,45	1065	1
6	MARINO CAR SERVICE SRL	22/01/2018 Ore 9,58	1066	1,2,3
7	DELLA CORTE SRL	22/01/2018 ore 11,40	1069	3

- che le modalità di partecipazione e svolgimento della gara sono state stabilite nel citato avviso.

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica e inizia le operazioni di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto della presenza dei sig.ri: 1) Della Corte Eliseo, nato ad Aversa il 9.8.1971 identificato a mezzo Patente n. U1E382656P, quale rappresentante legale di Della Corte srl ; 2) Cerbone Ivan nato a Pomigliano D' Arco il 6.9.1990, identificato a mezzo patente n. U19941454X, quale delegato del rappresentante legale della società Ecosystem srl, giusta delega dell'amministratore della società sig.ra Venuto Concetta del 24.1.2018 esibita alla Commissione che si allega al presente verbale (all. 1); 3) Marino Raffaele nato ad Aversa (CE) il 14.8.1981 identificato con patente n. CE5343945E, quale rappresentante legale della Marino Car Service srl.
Alle ore 10,31 interviene la sig.ra Esposito Flora nata a Portici (NA) il 5.11.1965 identificata con patente n. SA5522670Y quale legale rapp.te della ditta Pistone srl.
Il Presidente della Commissione verifica i plichi, di cui si rilevano l'integrità, la presenza dei sigilli di chiusura e delle controfirme.
Si procede alla numerazione dei plichi pervenuti, secondo ordine di arrivo, attribuendo ad essi gli identificativi come di seguito segnati:

1. Pistone srl ;
2. Albanese Ecoservice s.r.l ;
3. Ciga Cars s.r.l;
4. Autodemolizioni 2000 s.r.l.;
5. Ecosystem srl;
6. Marino Car Service srl ;
7. Della Corte srl.;

Si procede ad aprire le Buste contrassegnate dalla lettera A, contenenti la "Documentazione Amministrativa", che viene siglata ed esaminata, riscontrando e dichiarando quanto di seguito:
1) **Plico contrassegnato con numero 1** assunto al prot. 2018/623 del 15.1.2018- **PISTONE S.R.L** – Lotto 2.

La documentazione risulta conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara.

2) **Plico contrassegnato con numero 2** assunto al prot. 2018/812 del 18.1.2018- **ALBANESE ECOSERVICE S.R.L- Lotto 2.**

La documentazione risulta conforme a quanto richiesto dall'Avviso, eccetto quanto segue:

a) non risulta specificata e compilata dal concorrente la dichiarazione relativa all'iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto dell'affidamento, con indicazione espressa del numero e della data di iscrizione, durata e forma giuridica dell'impresa e dei soggetti titolari di carica/qualifica societaria di cui all'Allegato II sub a) ;

- in relazione alla polizza fideiussoria la Commissione rileva che nell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva, non risulta indicato l'importo oggetto della cauzione definitiva previsto dal disciplinare per il lotto per cui si partecipa. La Commissione ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

3) **Plico contrassegnato con numero 3** assunto al prot. 2018/810 del 18.1.2018- **CIGA CARS S.R.L- Lotto 1.**
La documentazione risulta conforme a quanto richiesto dall'Avviso, eccetto quanto segue:

a) nell' Allegato II Requisiti risulta indicato in prestampato la disponibilità di almeno "un mezzo idoneo al prelievo" e non tre, come richiesto dal punto 9 del bando e dall'art. 3 del capitolato tecnico. Al riguardo la Commissione precisa che nel prestampato Allegato II Requisiti pubblicato in un primo momento sul sito internet dell'Agenzia, per mero errore materiale/refuso, era indicato "un mezzo" al posto dei tre mezzi per ciascun lotto e che, allo scopo di evitare richieste di chiarimenti in sede di gara, si è provveduto successivamente – prima della scadenza del termine e prima del ricevimento delle offerte - a sostituire l'Allegato 2 Requisiti inserendo un apposito AVVISO sul sito dell'Agenzia, nella sezione della gara in oggetto. La Commissione rileva quindi che la dichiarazione possa essere un mero errore materile, per cui ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione/chiarimenti della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

b) in relazione alla polizza fideiussoria nell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva manca l'espressa indicazione dell'importo oggetto della cauzione definitiva indicato dal disciplinare per il lotto per cui si partecipa.

La Commissione ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

4) **Plico contrassegnato con numero 4** assunto al prot. 2018/1006 del 19.1.2018- **AUTODEMOLIZIONI 2000 S.R.L. (LOTTI 1,2,3).**
La documentazione risulta conforme a quanto richiesto dall'Avviso eccetto quanto segue:
a) nell' Allegato II Requisiti risulta indicato in prestampato la disponibilità di almeno "un mezzo idoneo al prelievo" e non tre per ciascun lotto, come richiesto dal punto 9 del bando e dall'art. 3 del capitolato tecnico. Al riguardo la Commissione precisa che nel prestampato Allegato II Requisiti pubblicato, in un primo momento sul sito internet dell'Agenzia, per mero errore materiale/refuso, era indicato "un mezzo" al posto dei tre mezzi per ciascun lotto per cui si partecipa come indicato nel bando e che, allo scopo di evitare richieste di chiarimenti in sede di gara, si è provveduto successivamente – prima della scadenza del termine e prima dell'invio del ricevimento delle offerte - a sostituire l'Allegato 2 Requisiti inserendo un apposito AVVISO sul sito dell'Agenzia, nella sezione della gara in oggetto. La Commissione rileva quindi che la dichiarazione possa essere un mero errore materiale, per cui ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di chiarimenti alla documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

b) In relazione alla polizza fideiussoria nell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva manca l'espressa indicazione dell'importo oggetto della cauzione definitiva indicato dal disciplinare per il lotto per cui si partecipa.

La Commissione pertanto ai fini dell'ammissione del concorrente, rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione/chiarimenti e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

5) Plico contrassegnato con numero 5 assunto al prot. 2018/1065 del 22.1.2018- **ECOSYSTEM SRL (Lotto 1).**

La documentazione risulta conforme a quanto richiesto dall'Avviso eccetto quanto segue :

a) nell' Allegato II Requisiti risulta indicato in prestampato la disponibilità di almeno "un mezzo idoneo al prelievo" e non tre, come richiesto dal punto 9 del bando e dall'art. 3 del capitolato tecnico. Al riguardo la Commissione precisa che nel prestampato Allegato II Requisiti pubblicato, in un primo momento sul sito internet dell'Agenzia, per mero errore materiale, era indicato "un mezzo" al posto dei tre mezzi per ciascun lotto e che, allo scopo di evitare richieste di chiarimenti in sede di gara, si è provveduto successivamente – prima della scadenza del termine e prima dell'invio del ricevimento delle offerte - a sostituire l'Allegato 2 Requisiti inserendo un apposito AVVISO sul sito dell'Agenzia, nella sezione della gara in oggetto. La Commissione rileva quindi che la dichiarazione possa essere un mero errore materiale, per cui ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione/chiarimenti della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

Il delegato del legale rapp.te della Ecosystem presente in seduta conferma che trattasi di errore materiale e che si procederà all'opportuno chiarimento.

b) In relazione alla polizza fideiussoria nell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva manca l'espressa indicazione dell'importo oggetto della cauzione definitiva indicato dal disciplinare per il lotto per cui si partecipa.

La Commissione pertanto ai fini dell'ammissione del concorrente, rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

6) Plico contrassegnato con numero 6 assunto al prot. 2018/1066 del 22.1.2018- MARINO CAR SERVICE SRL **(Lotti 1,2,3).**

La documentazione risulta conforme a quanto richiesto dall'Avviso eccetto quanto segue:

-nell' Allegato II Requisiti risulta indicato in prestampato la disponibilità di almeno "un mezzo idoneo al prelievo" e non tre per ciascun lotto, come richiesto dal punto 9 del bando e dall'art. 3 del capitolato tecnico. Al riguardo la Commissione precisa che nel prestampato Allegato II Requisiti pubblicato, in un primo momento sul sito internet dell'Agenzia, per mero errore materiale, era indicato "un mezzo" al posto dei tre mezzi per ciascun lotto e

che, allo scopo di evitare richieste di chiarimenti in sede di gara, si è provveduto successivamente – prima della scadenza del termine e prima dell'invio del ricevimento delle offerte - a sostituire l'Allegato 2 Requisiti inserendo un apposito AVVISO sul sito dell'Agenzia, nella sezione della gara in oggetto. La Commissione rileva quindi che la dichiarazione possa essere un mero errore materiale, per cui ai fini dell'ammissione del concorrente rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di chiarimenti alla documentazione prodotta ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di selezione e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

Il legale rapp.te della MARINO CAR SERVICE SRL presente alla seduta conferma che trattasi di errore materiale.

a) In relazione alla polizza fideiussoria per un importo di € 10.000 la Commissione rileva che, partecipando il concorrente per 3 lotti, l'importo della cauzione doveva essere pari a € 30.000.
Il rappresentante della ditta richiama l'art. 10 sub A.3 dell'Avviso ove è indicato l'importo della cauzione provvisoria pari a € 10.000.
Il Presidente della Commissione richiama l'ultimo comma del predetto art. 10 sub A.3 del bando che prevede che "n*el caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una cauzione unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati. Si precisa che la cauzione potrà essere integralmente escussa con riferimento ad ogni singolo lotto.".* Precisa inoltre che sull'interpretazione di tale clausola è stato formulato apposito quesito pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione FAQ- della quale si dà lettura in seduta pubblica come di seguito riportato :
Quesito n. 2 "*In merito alla presentazione della documentazione, cauzione provvisoria, al punto A.3 dell'avviso si richiede Polizza Fidejussoria, per l'adempimento degli obblighi ed oneri derivanti dalla partecipazione , della Ditta Obbligata alla gara d'appalto.Si richiede chiarimento in merito alla copertura di € 10.000,00 , se la stessa si intende a copertura dei tre Lotti, o si intende a copertura di uno solo dei Lotti, quindi si necessiterà produrre nr. 03 Polizze, di € 10.000,00 cadauna.*"
Riscontro n. 2 : "*Nel merito del quesito si osserva che all'interno dell'avviso di selezione di operatori qualificati pubblicato sul sito istituzionale della Scrivente, vi è una precisa previsione riguardo alla redazione della polizza fideiussoria provvisoria. Nello specifico, all'interno dello stesso, al punto A.3 ultimo periodo, è indicato che "Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una cauzione unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati. Si precisa che la cauzione potrà essere integralmente escussa con riferimento ad ogni singolo lotto".*
L'interpretazione di tale previsione risulta che ogni partecipante potrà sia prestare una specifica singola cauzione da porre a corredo di ogni offerta, sia redigere una cauzione unica contenente il dettaglio dei singoli lotti di interesse (sommatoria della cauzione prevista per ogni singolo lotto), con la precisazione che la stessa potrà essere integralmente escussa con riferimento ad ogni singolo lotto.
La Commissione pertanto ai fini dell'ammissione del concorrente, rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di integrazioni sul punto e si riserva di pronunziarsi all'esito dell'acquisizione.

Plico contrassegnato con numero 7 assunto al prot. 2018/1069 del 22.1.2018 DELLA CORTE SRL **(LOTTO 3) .**

La documentazione risulta conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara.

Svolte le operazioni di cui sopra, alle ore 12:08 il Presidente dichiara chiusa la seduta, aggiornando i lavori della Commissione a data da fissarsi successivamente, con avviso che verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, nell'apposita sezione di gara, per lo scioglimento delle riserve assunte con riferimento ai concorrenti 2,3,4,5 e 6.
Il Presidente dichiara che i plichi verranno adeguatamente conservati nella stanza n. 30, "*Archivio*", sita al 5° piano, della sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania dove rimangono a disposizione del Responsabile Unico del Procedimento.
Il presente verbale si compone di 7 (sette) pagine
Letto, approvato e sottoscritto dai componenti della Commissione.

Il Presidente, Geom. Fulvio Ciardiello

Componente Sig. Giovanni Caporaso

Componente Sig. Giuseppe Santorio

Il Segretario dott.ssa Lucia Cozzolinio