



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 13/02/2018
Prot. n. 2018/1252

DETERMINA A CONTRARRE

per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione degli infissi degli uffici della sede dell'Agenzia del Demanio della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia sita nel Palazzo Uffici Finanziari in via Gorghi 18 a Udine - Scheda UDB0201 – Triennio 2018-2020"

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE

- con nota prot. 3402/2015/DRI-SPP del 19/02/2015 la competente DG - Servizio Protezione e Prevenzione della Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, ha espresso la necessità di assicurare la manutenzione almeno annuale degli infissi della sede degli uffici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia;
- l'attuale servizio di manutenzione infissi presso gli uffici della sede dell'Agenzia del Demanio della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia si è concluso in data 28/11/2017 come da certificato di regolare esecuzione rif. ns prot. 2017/8677 del 28/11/2017;
- si rende necessario avviare la procedura per il nuovo affidamento per il triennio 2018-2020 al fine di garantire la continuità del servizio con ultimazione dello stesso entro il 31/12/2020;
- con nota prot. n. 2018/805 del 30/01/2018 l'ing. Sara Domini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;



- l'importo totale dell'appalto per il triennio 2018-2020 è stato quantificato in € 7.200,00 (settemiladuecento/00) oltre IVA di cui euro 300,00 (trecento/00) quali oneri per la sicurezza, somma di cui il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 3901 – commessa FD03010012 Manutenzione su immobili Fondi immobiliari (in uso Agenzia);

- il servizio di manutenzione degli infissi è identificato con il CPV – 50500000-3 Servizi di manutenzione e riparazione vari;

- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, la Struttura richiedente, ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) alla sezione “Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione”;

- la selezione della migliore offerta avverrà in applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c.3) l. a) e dell'art. 36 c.2) l.a) del D.Lgs 50/2016 e smi;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di indire una procedura per affidamento diretto tramite indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e smi, attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'acquisizione del *“Servizio di manutenzione degli infissi degli uffici della sede dell'Agenzia del Demanio della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia sita nel Palazzo Uffici Finanziari in via Gorghini 18 a Udine - Scheda UDB0201 – Triennio 2018-2020”*;
- 2) di quantificare l'importo totale dell'appalto in 7.200,00 (settemiladuecento/00) oltre IVA di cui euro 300,00 (trecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di approvare il capitolato tecnico del servizio, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c.4) e dell'art. 36 c.2) l.a) del D.Lgs 50/2016 e smi;
- 5) di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 6) di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 7) di selezionare le ditte iscritte sul MePA alla sezione “Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione” che operano in Friuli Venezia Giulia per stipulare un contratto che avrà ad oggetto il “Servizio di manutenzione degli infissi degli uffici della sede dell'Agenzia del Demanio della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia sita nel

-
- 8) di confermare, per tutta la fase esecutiva delle opere, l'incarico come Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto all'ing. Sara Domini come da nomina rif. prot. 2018/805 del 30/01/2018;
 - 9) di stipulare il contratto mediante scrittura privata in modalità telematica attraverso la piattaforma del MePA.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Fabio Pisa



Allegato – Capitolato Tecnico del Servizio

