A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. 2018/ /RI
del / /2018

DETERMINA AL PAGAMENTO

dei diritti di segreteria SCIA per l'intervento di bonifica dell'amianto e demolizione dei annessi abusivi realizzati all'interno dell'immobile demaniale denominato Villa Carducci Pandolfini censito dalla scheda ADDRESS FID0060, posto in via Guardavia – Firenze.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017

PREMESSO CHE

- nel resede tergale del bene in parola sono presenti degli annessi realizzati abusivamente, con manto di copertura in cemento-amianto;
- si rende quindi necessario la demolizione degli stessi ed il ripristino delle aree così come da prescrizioni della Soprintendenza, oltre che la bonifica da amianto;
- con nomina protocollo n. 2017/1341/RI del 04/07/2017 è stato nominato progettista il geom. Daniele Celentano in forza presso la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, il quale ha redatto gli elaborati di progetto necessari all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie presso gli enti preposti;
- il Comune di Firenze ai sensi della Legge Regionale Toscana 65/2014, per l'intervento in oggetto richiede la presentazione della pratica SCIA, il cui rilascio è assoggettato al pagamento dei Diritti di Segreteria pari ad € 250,00 come da tabella allegata, da versare mediante bonifico bancario intestato a COMUNE DI FIRENZE PALAZZO VECCHIO per diritti di segreteria COORDINATA IBAN : IT20 X061 6002 8320 0000 0161 C01 - codice swift CRFIIT3FXXX, oppure mediante bollettino postale sul Conto Corrente Postale intestato a COMUNE DI FIRENZE EDILIZIA PRIVATA - TESORERIA COMUNALE n. 14172506 per il pagamento dei diritti di segreteria;

TENUTO CONTO CHE

- ai fini del deposito della SCIA è necessario procedere al pagamento dei diritti di segreteria;

DETERMINA

1) di procedere al pagamento dell'importo di € 250,00 a titolo di Diritti di Segreteria al Comune di Firenze Edilizia Privata – Diritti di Segreteria, in uno dei modi previsti al precedente punto;

Servizi Tecnici
Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

2) che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" dell'Agenzia del Demanio, compatibilmente con i termini di presentazione delle offerte, al fine di garantire la segretezza dei nominativi dei soggetti invitati alla presente indagine di mercato.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotta

DIRITTI DI SEGRETERIA DIREZIONE URBANISTICA			
1	Istanze di Permesso di costruire, Istanze di Accertamento di conformità o di sanzionamento art. 12 R.E., SCIA per demolizione e ricostruzione o per ampliamento funzionale, Istanze di condono 2004		
	a) fino a 100 mq SUL	320,00	
	b) fino a 300 mq SUL	650,00	la tariffa intermedia deve applicarsi anche nei casi in cui non sia quantificabile una SUL
	c) superiore a 300 mq SUL	1.020,00	
2	Maggiorazione per accertamento di compatibilità paesaggistica per istanze a sanatoria	50,00	
3	SCIA per interventi edilizi diversi da quelli individuati al punto 1, CILA che comportino frazionamento o cambio d'uso, Impianti ad energia rinnovabile - PAS, DIA art. 16 LRT 39/2005	250,00	
4	SCIA per opere non quantificabili in termini di SUL e SCIA amministrativa per strutture temporanee art. 98 R.E.	103,00	
5	Comunicazioni inizio lavori di attività edilizia libera senza frazionamento o cambio d'uso; comunicazioni art. 17 LRT 39/2005 su energie rinnovabili; pareri preventivi artt. 71, 75, 83 Regolamento Edilizio	50,00	
6	Maggiorazioni su SCIA, Permessi di Costruire e CILA che comportino frazionamento o cambio d'uso:		
	a) In caso di cambio di destinazione d'uso:	100,00	
	b) In caso di frazionamento, per ogni unità immobiliare derivata di progetto:	50,00	
7	Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata per opere urbanistiche-edilizie, autorizzazione idrogeologica, programma aziendale di miglioramento agricolo ambientale - telefonia mobile	220,00	
8	Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata per intervento su piante; DIA ai fini del vincolo idrogeologico	110,00	
9	Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata per installazione di mezzi pubblicitari	110,00	
10	Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata per installazione di cartelli pubblicitari	220,00	