



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE ROMA CAPITALE

SERVIZI TECNICI

COMPLESSO DEMANIALE DI VIA PORTA PORTESE 2 - ROMA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.



RELAZIONE GENERALE

11//2017

Committente: Agenzia del Demanio

Responsabile Servizi tecnici: Ing. Michele Suriani

Responsabile del Procedimento: Arch. Maria Incoronata Grusso

Progettista: Arch. Maria Incoronata Grusso

CSP: Ing. Michele Suriani



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.


**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**



**AGENZIA DEL
DEMANIO**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.



 <p>AGENZIA DEL DEMANIO</p>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.</p>	<p>Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale</p>
---	--	--

INDICE

1 INQUADRAMENTO E OGGETTO DELL'INTERVENTOERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.

1.1 Premessa **3**

1.2 Procedura dell'intervento e stima dei volumi..... **6**

1.3 Descrizione sintetica delle attività di cantiere..... **9**

2 RIFERIMENTI NORMATIVI..... **10**

2.1 Quadro legislativo..... **10**

3 QUANTIFICAZIONE DEL COSTO DELL'INTERVENTO..... **11**



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

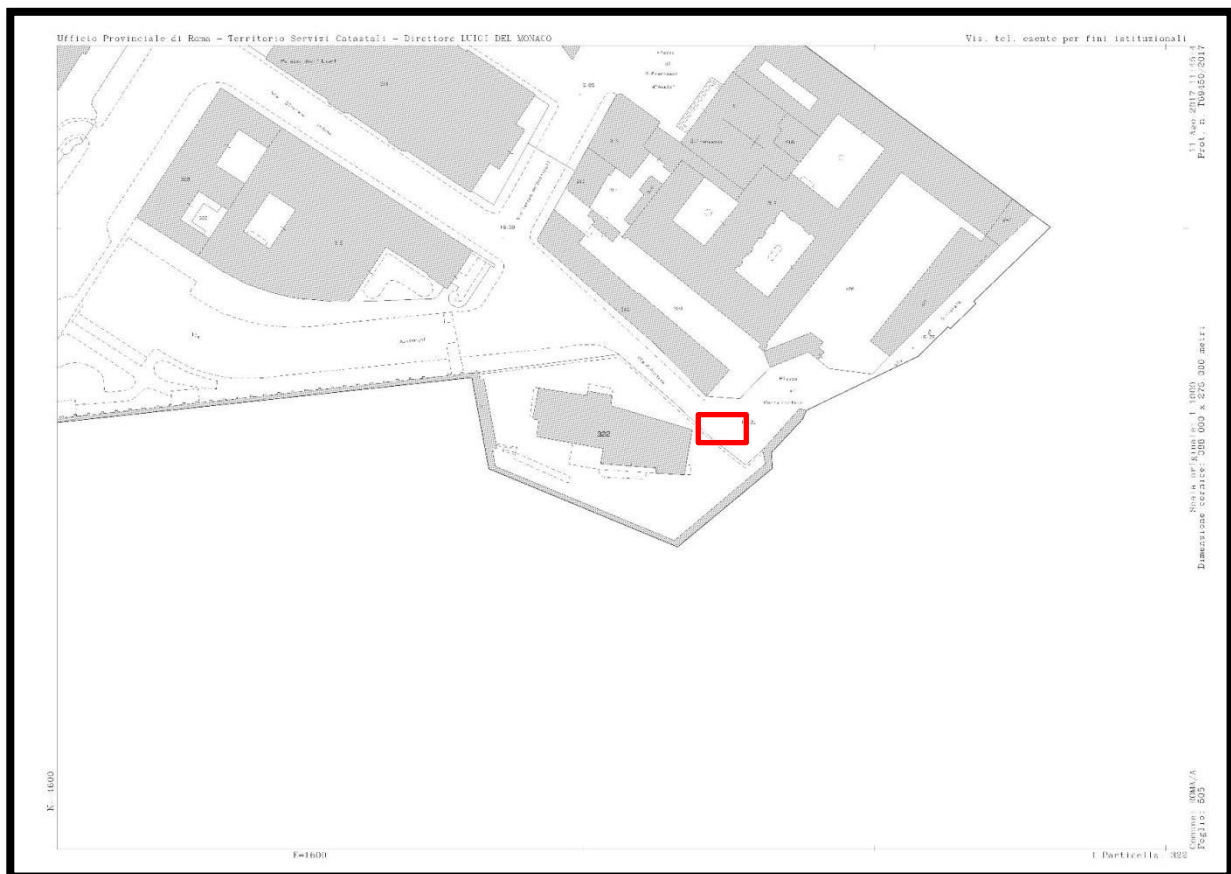
**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

1. INQUADRAMENTO E OGGETTO DELL'INTERVENTO

1.1 Premessa

La presente relazione ha per oggetto i lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

Inquadramento Catastale



PLANIMETRIA CATASTALE foglio 505, particella 322.

Inquadramento PRG



STRALCIO PRG Approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione 18 del 12/2/08



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.


**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

L'Area oggetto di intervento è appartenente al compendio immobiliare allibrato alla scheda patrimoniale RMB1488 di proprietà del demanio distinto al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Roma al foglio 505, particella 322;

L'oggetto dell'intervento principale è lo smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa operazione di caratterizzazione degli stessi, provenienti dall'area di scavi del lotto in oggetto, su cui erano stati avviati lavori di ripristino di un muro di contenimento della proprietà del compendio, crollato a seguito di eventi meteorologici.

Durante la fase di scavo di sbancamento dei lavori suindicati, infatti, sono emersi materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni, come calcinacci tubazioni e guaine, oltre che terreno di riporto eterogeneo ed eterometrico, come si evince nel dettaglio fotografico di seguito riportato:



 AGENZIA DEL DEMANIO	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.	Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale
---	---	---

Pertanto si è provveduto alla raccolta ed alle successive analisi delle campionature di parti di spezzoni di materiale di riporto, stabilito in n. 5 prelievi, ed i cui esiti hanno evidenziato la presenza di amianto.

1.2 Procedura dell'intervento e stima dei volumi

Alla luce di quanto specificato nel paragrafo precedente, si porrà in atto la seguente procedura classificabile nelle seguenti attività:

- caratterizzazione del sito oggetto di scavo con prelievo di campioni massivi;
- carico, trasporto e smaltimento tal quale del terreno qualora risultasse contaminato da amianto con conferimento con CER 17 05 03*;
- cernita e smaltimento dei soli spezzoni/frammenti in amianto nel caso in cui il terreno risultasse non contaminato con attivazione della procedura con ASL ai sensi dell'art. 250 D.Lgs. 81/08.

CARATTERIZZAZIONE

Trattandosi di un'area abbastanza limitata (circa 130 mq), costituita prevalentemente da materiale di riporto, si procederà con la realizzazione di pozzetti esplorativi mediante mini escavatore per la verifica della presenza di frammenti in eternit ed al successivo prelievo di campioni massivi rappresentativi.

Il prelievo avverrà tramite una preventiva imbibizione con acqua ed incapsulante (Tipo AST Fixed D) del terreno tramite pompa Airless. Questa attrezzatura avrà una duplice funzione: assicurare una nebulizzazione del prodotto e garantire un getto mirato esclusivamente alla porzione del cumulo oggetto del prelievo.

Il campionamento avverrà in modo sistematico casuale con prelievo di campioni casuali in un'area suddivisa con una griglia di campionamento a maglie regolari.

Saranno prelevati n. 3 saggi complessivi così suddivisi:


- saggio 1: da 0 a 0,5 m dal piano campagna;
- saggio 2: da 1 a 1,5 m dal piano campagna;
- saggio 3: a circa 2 m dal piano campagna.

Ogni saggio sarà costituito da due prelievi.

I quantitativi su cui si ipotizza una possibile contaminazione del terreno sono stati stimati in circa 50 mc che corrispondono a circa un terzo dei metri cubi totali di terreno dell'area da rimuovere, visto che, da una prima analisi visiva, si è focalizzata l'attenzione su una area superficiale circoscritta in circa 25 mq e profonda 2 m dal piano di campagna.

I parametri chimico-fisici (sostanze indicatrici) da analizzare sono quelli previsti dalla Tabella 4.1 del DM 161/2012 che riportiamo di seguito:

Arsenico;
Cadmio;
Cobalto;
Nichel;
Piombo;
Rame;

 <p>AGENZIA DEL DEMANIO</p>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.</p>	<p>Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale</p>
---	--	--

Zinco;
 Mercurio;
 Idrocarburi C>12;
 Cromo totale;
 Cromo VI;
 Amianto;
 BTEX*
 IPA*

* Da eseguire nel caso in cui l'area da scavo si collochi a 20 m di distanza da infrastrutture viarie di grande comunicazione, e ad insediamenti che possono aver influenzato le caratteristiche del sito mediante ricaduta delle emissioni in atmosfera. Gli analiti da ricercare sono quelli elencati nella Tabella 1 Allegato 5 Parte Quarta, Titolo V, del decreto legislativo 152 del 2006 e s.m. i risultati delle analisi sui campioni dovranno essere confrontati con le Concentrazioni Soglia di Contaminazione di cui alle colonne A e B Tabella 1 allegato 5, al titolo V parte IV del decreto legislativo n. 152 del 2006 e s.m.i., con riferimento alla specifica destinazione d'uso urbanistica.

Qualora i terreni risultassero pericolosi, per la gestione del rifiuto verranno eseguite analisi ai fini della CLASSIFICAZIONE del rifiuto AI SENSI della Parte IV, del D.Lgs. n°152 del 03/04/2006 e s.m.i. e per la valutazione del conferimento in discarica mediante test di cessione di cui al D.M. 27/09/2010.

SMALTIMENTO TERRENO CONTAMINATO

Qualora dalle analisi dei prelievi eseguiti dovesse risultare una contaminazione del terreno o di porzioni dello stesso, così come per la fase della caratterizzazione, si procederà ad una preventiva imbibizione con acqua ed incapsulante (Tipo AST Fixed D) del terreno tramite pompa Airless, mediante un sistema di pompaggio con una gittata di 5 – 6 mt, onde evitare possibili contatti con l'operatore che, ad ogni modo, sarà posizionato entro limiti di sicurezza rispetto l'area di manovra del mezzo di carico.

Si procederà ad asportare il terreno fino alla profondità necessaria a mezzo di escavatore con benna rovescia, sempre previa irrorazione di acqua e incapsulante, attività costantemente monitorata in quanto, il materiale rimosso, dovrà essere bagnato costantemente ed uniformemente, ma in modo tale, da evitare la formazione di ruscellamenti che possano imbibire il terreno sottostante.

Una volta rimosso, il terreno contenente amianto, sarà confezionato in big bags omologati amianto da 1 o 1,3 mc di volume e trasportato presso discariche autorizzate.

SMALTIMENTO SOLIDI INQUINANTI

Qualora risultasse una parte di terreno non contaminato, si procederà al conferimento di quest'ultimo in vasche interne all'area di cantiere per procedere successivamente al suo smaltimento presso impianti di discarica autorizzata alla raccolta di terreno ed inerti non recuperabili.

In sinergia con l'attività di trasporto dei rifiuti presso discariche autorizzate, il confezionamento del terreno avverrà, quotidianamente, nell'imminenza dell'arrivo in cantiere dei mezzi di trasporto.



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.


**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

In presenza di elementi in amianto compatti e in frammenti giacenti dentro e sopra il terreno, si procederà ad un'attività di confezionamento degli stessi insieme alle eventuali porzioni di terreno ed aggregati amiantiferi, incapsulati, all'interno di Big Bags omologati 13H3Y dim 90 x 90 x 120 cm.

I big bags confezionati, successivamente, verranno movimentati con sollevatore (tipo Muletto) e trasferiti nell'area di carico su mezzo di trasporto per essere smaltiti presso gli impianti autorizzati di appartenenza.


Sistema di pompaggio Airless



 <p>AGENZIA DEL DEMANIO</p>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.</p>	<p>Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale</p>
---	--	--

1.3 Descrizione sintetica delle attività di cantiere:

- Installazione ed utilizzo di unità di decontaminazione a comparti stagni, munita di impianto microfiltrazione delle acque di scarico.
- Impiego di operai ritenuti idonei al lavoro specifico in base alle visite mediche periodiche.
- Rispetto delle misure necessarie per garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori e la protezione dell'ambiente contro i rischi di esposizione alla polvere di amianto o dai materiali contenenti amianto.
- Delimitazione delle aree interessate dai lavori e apposizione di idonea segnaletica.
- Organizzazione ed esecuzione del lavoro in modo da ridurre al minimo i disagi.
- Monitoraggio individuale delle fibre aerodisperse ai fini della determinazione dei valori di esposizione.
- Trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, applicato con nebulizzatore airless.
- Rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura del terreno in sacconi Big-Bags omologati UN ed etichettati a norma di legge.
- Carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata.
- Tenuta dei registri di cui all'art. 260 del decreto legislativo 81/2008 indicanti i livelli di esposizione;
- Tenuta dei registri di scarico e scarico dei rifiuti.
- Comunicazioni di legge agli enti competenti.
- Rilascio formulari di trasporto rifiuti firmati dall'impianto di destinazione.
- Disbrigo pratiche finali con l'Azienda Unità Sanitaria Locale di competenza.
- Ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.


 <p>AGENZIA DEL DEMANIO</p>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.</p>	<p>Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale</p>
---	--	--

2. RIFERIMENTI NORMATIVI

2.1 Quadro Legislativo

A titolo esemplificativo, ma non esaustivo, vengono riportate una parte dei Decreti e delle leggi, le cui disposizioni di legge, dovranno essere improrogabilmente seguite dalla ditta operatrice, specializzata in interventi in ambito di riqualificazione e tutela ambientale (CAT. OG12), sia nella fase documentale che operativa e procedurale delle opere facenti parte del seguente appalto, anche utilizzando metodiche di lavoro non espressamente citate nella presente relazione ma vincolanti e obbligatorie in tema di bonifiche dei territori:

- ✓ Legge n° 257 del 27/03/1992 - Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto
- ✓ DM. 6/9/1994 - Metodologie e tecniche d'applicazione della legge n°257
- ✓ Decreto Legislativo 9 Aprile 2008 n.81 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
In particolare, Articolo 256, Il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone un **piano di lavoro**. Copia del piano di lavoro è inviata all'organo di vigilanza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori.
- ✓ Dlgs 152/2006 Norme in materia di Tutela Ambientale

 <p>AGENZIA DEL DEMANIO</p>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.</p>	<p>Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale</p>
---	--	--

3. QUANTIFICAZIONE DEL COSTO DELL'INTERVENTO

Trattandosi di un appalto a misura verranno quantificate e conteggiate tutte quelle voci facente parte integrante del Computo Metrico Estimativo e relativi Elenco Prezzi unitari e Analisi Prezzi redatti e necessari all'espletamento delle attività lavorative previste e indicate nella fase di redazione della presente relazione tecnica:

LAVORI A MISURA								
Lavori di caratterizzazione e successiva rimozione e smaltimento del terreno e dei materiali di risulta (SpCap 1) CARATTERIZZAZIONE (Cap 1) LAVORI DI CARATTERIZZAZIONE E SUCCESSIVA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEL TERRENO E DEI MATERIALI DI RISULTA (SpCat 1) CARATTERIZZAZIONE (Cat 1) Caratterizzazione (SbCat 1)								
1 / 1 AP.01	Caratterizzazione del sito mediante la realizzazione di saggi, effettuati con escavatore meccanico, a profondità pari o superiore a ml 2, allo scopo di individuare l'eventuale presenza di amianto o di altri inquinanti, in base alla normativa vigente in materia di sicurezza D.lgs n.81/2008 e in materia di tutela ambientale D.lgs n.152/2006 Top Soil profondità di prelievo -0.50 m -1.00 m -2.00 m					2,00 2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					8,00	924,99 7'399,92	
2 / 2 R.010.010.04 0.a	Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di legge in materia, compresi e compensati i seguenti oneri- P ... esenza o meno di amianto. Campionamenti ed analisi materiali per determinazione amianto [PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2014] Top Soil profondità di prelievo -0.50 m -1.00 m -2.00 m					1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	202,40 809,60	
3 / 3 R.010.010.06 0.a	Monitoraggi ambientali mediante campionatore su postazione fissa, e lettura in microscopia elettronica a scansione (SEM), eseguiti da Laboratorio Chimico autorizzato, atti a verificare la presenza o meno di amianto. Campionamenti ed analisi materiali per determinazione amianto [PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2014] inizio e fine lavori					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	751,30 1'502,60	
4 / 4 R.010.010.05 0.a	Redazione di specifico piano di lavoro di cui al art.256 comma 2, del D.Lgs. 81/2008, da trasmettere all'Azienda Unità Sanitaria Locale e competente per territorio, che dovrà contenere la caratterizzazione dell'impianto di smaltimento. Redazione piano di lavoro per bonifica amianto [PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2014]				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	303,60 303,60	
LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO TERRENO E MATERIALI DI RISULTA (Cap 2) LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEL TERRENO E DEI MATERIALI DI RISULTA (Cat 2) Lavori di scavo e smaltimento di terreno contaminato (SbCat 3)								
5 / 5 AP.02	Rimozione bonifica di terreno contaminato da amianto (CER. 170605*), nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed ... stabilite							
A RIPORTARE								10'015,72

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

pag. 3

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							10'015,72
	<p>nella normativa vigente in tema di sicurezza Dlgs n.81/2008 e in materia di tutela ambientale Dlgs n.152/2006 si stima un peso specifico di circa 1500 kg/mc si stima un quantitativo di terreno per una superficie di circa 50 mc [7 mx4 m x2 m]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO €/kg</p> <p style="text-align: center;">Lavori di scavo e rimozione di elementi solidi inquinanti di qualunque codice CER. (SbCat 2)</p>	56,00			1500,000	84'000,00		
						84'000,00	0,44	36'960,00
6 / 6 R.010.020.03 0.a	<p>Rimozione-bonifica di materiali contenenti amianto giacenti a terra, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, e ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte: fino 100 kg [PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2014] materiale emerso durante gli scavi</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	809,41	809,41
7 / 7 A.02.01.001.a	<p>Scavo a sezione aperta per sbancamento e splanteamento in rocce di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, poz ... orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza: eseguito con mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto AREA DI CANTIERE CANTIERE NON INTERESSATA A CONTAMINAZIONI DI VARIA NATURA</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>				100,000	100,00		
						100,00	2,88	288,00
8 / 8 E.001.200.04 0.a	<p>MOVIMENTAZIONE NELL'AREA DI CANTIERE DI MATERIALI DI RISULTA Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta di qualsiasi natura e consistenza con uso di mezzi meccanici ... ssima 300 m) autorizzata dall'amministrazione competente, per lavori nei centri storici [PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2014] AREA DI CANTIERE CANTIERE NON INTERESSATA A CONTAMINAZIONI DI VARIA NATURA</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>				100,000	100,00		
						100,00	7,95	795,00
9 / 9 AP.03	<p>Cernita del terreno allo scopo di individuare e rimuovere i frammenti e gli spezzoni di materiali da costruzione contenenti amianto (CER. 170605*), nel pieno rispetto delle normativ ... stabilite nella normativa vigente in tema di sicurezza Dlgs n.81/2008 e in materia di tutela ambientale Dlgs n.152/2006 si stima un peso specifico di circa 1500 kg/mc si stima un quantitativo di terreno per una superficie di circa 50 mc [7 mx4 m x2 m]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					56,00		
						56,00	399,65	22'380,40
10 / 10 A.03.03.005.b	<p>Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... amici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico effettuato da pale meccaniche Vedi voce n° 8 [m' 100.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO ton</p>				1,500	150,00		
						150,00	8,42	1'263,00
11 / 11	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio.							
	A RIPORTARE							72'511,53

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale



AGENZIA DEL
DEMANIO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

pag. 4

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							72'511,53
A03.03.007.c	comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... a consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzarsi la corresponsione degli oneri, terre e rocce non recuperabili Vedi voce n° 10 [ton 150.00]					150,00		
	SOMMANO ton					150,00	11,00	1'650,00
	COSTI DELLA SICUREZZA (Cap 3) COSTI DELLA SICUREZZA (SpCat 2) COSTI DELLA SICUREZZA (Cat 3) costi della sicurezza (SbCat 4)							
12 / 12 S01.01.001.0 4	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5 x 1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile o frazione					30,00		
	SOMMANO m					30,00	13,10	393,00
13 / 13 S01.01.001.0 5 a	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione					30,00		
	SOMMANO m²					30,00	5,31	159,30
14 / 14 S01.04.004.0 2	Kit lava occhi in valigetta contenente 1 soluzione neutra sterile per lavaggio oculare 250 ml, 1 soluzione salina 500 ml., 1 tappo oculare, 2 compresse oculari, 2 buste garza idrofila sterile, 1 paio di forbici lister, 1 rotolo cerotto TNT m 5x1,25 cm, 1 pacco di fazzoletti di carta, 1 specchietto.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	120,00	120,00
15 / 15 S01.01.002.1 6 a	Box di decontaminazione a tre vani specifici per uso in cantiere di bonifica amianto, formato da due locali spogliatoio sei posti con armadietti, divisi da locale contenente doccia ... tro occorre per l'utilizzo del box di decontaminazione (base m² 15). Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'482,20	1'482,20
16 / 16 S01.01.002.0 1 a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)					6,00		
	SOMMANO m²					6,00	89,00	534,00
17 / 17 S01.01.002.2 1 a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					2,00		
	SOMMANO m²					2,00	66,75	133,50
	A RIPIORTARE							76'983,53

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							76'983,53
18 / 18 S01.01.002.2 2 a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori. ... imento rifiuti speciali. Per ogni mese o frazione di mese successivo Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	296,00	296,00
19 / 19 S01.04.004.0 2	Kit lava occhi in valigetta contenente 1 soluzione neutra sterile per lavaggio oculare 250 ml, 1 soluzione salina 500 ml., 1 tappo oculare, 2 compresse oculari, 2 buste garza idrofila sterile, 1 paio di forbici lister, 1 rotolo cerotto TNT m 5x1,25 cm, 1 pacco di fazzoletti di carta, 1 specchio.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	120,00	120,00
20 / 20 S01.05.012	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. Costo medio pro-capite per ogni riunione.					4,00		
	SOMMANO pro capite					4,00	203,26	813,04
21 / 21 S01.01.005.2 7	Delimitazione di aree di lavoro, eseguita con ferri tondi Ø 20 mm infissi nel terreno a distanza non superiore a m 1,00 e rete in plastica stampata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese o frazione. delimitazione pozzetti esplorativi	6,00	2,00	2,000		24,00		
	SOMMANO m²					24,00	3,78	90,72
22 / 22 S01.02.002.2 2	Facciale filtrante per particelle solide. Con valvola. Protezione FFP3. Conforme alla norma UNI-EN 149. Monouso					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	5,90	23,60
23 / 23 S01.02.002.4 4	Guanti contro le aggressioni meccaniche UNI-EN 388. Fornitura. (durata un mese).					4,00		
	SOMMANO paio					4,00	3,97	15,88
24 / 24 S01.02.002.4 5	Guanti contro le aggressioni chimiche UNI-EN 374. Fornitura. (durata un mese).					4,00		
	SOMMANO paio					4,00	5,79	23,16
25 / 25 S01.02.002.5 3	Tuta da lavoro monouso per la protezione dell'epidermide. Fornitura.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	5,59	22,36
26 / 26 S01.02.002.0 7	Stivali con intersuola antiperforazione e puntale in acciaio UNI EN 345. Fornitura. Costo d'uso per mese o frazione					4,00		
	SOMMANO paio					4,00	27,39	109,56
	A RIPORTARE							78'497,85

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di smaltimento del terreno e dei materiali di risulta, previa attività di caratterizzazione, provenienti dall'area di scavo ubicata presso il Compendio Demaniale di Via Porta Portese n° 2 in Roma.

**Agenzia del Demanio-
Direzione Roma
Capitale**

pag. 6

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							78'497,85
27 / 27 S01.04.001.0 2.a	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 115 x 160 mm					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	0,10	0,30
28 / 28 S01.04.001.0 8.a	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 125 x 185 mm					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	0,13	0,39
29 / 29 S01.04.001.0 9	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	6,47	12,94
	Parziale LAVORI A MISURA euro							78'511,48
	TOTALE euro							78'511,48
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale