



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

Pescara, 28/2/2018  
Prot. n. 2018/2081/1 DRAM

Determinazione n. 13

### DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di sfalcio della vegetazione infestante, potatura degli alberi, rimozione del guano di piccione presente all'interno di alcuni locali, disinfestazione dei locali e derattizzazione per l'immobile demaniale denominato "ex Caserma De Amicis" sito in Sulmona alla via Japasseri. – Scheda patrimoniale AQD0027

### IL VICE DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

#### PREMESSO

- Che con nota prot. 0008489/18 del 12/01/2018 il Servizio di Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica dell'Azienda Sanitaria Locale 1 - Avezzano, Sulmona, L'Aquila segnalava la necessità di provvedere alla rimozione della vegetazione infestante e derattizzazione del compendio in oggetto;
- Che questa Direzione Regionale, a seguito di quanto sopra, eseguito specifico sopralluogo, ha rilevato la necessità di attivare la procedura di acquisizione del servizio di sfalcio della vegetazione infestante, potatura alberi, disinfestazione, derattizzazione e rimozione del guano di piccione presente all'interno dell'immobile in parola;
- Che con nota prot. n. 2018/841/DRAM del 29/01/2018 è stato nominato, quale RUP della procedura in oggetto, l'arch. Massimo Scaglione, funzionario dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise - sede di Pescara;

#### VISTO

- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;
- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.76 del 23/02/2017 prot. 2017/2681/DIR, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia del Demanio, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;



- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.77 del 23/02/2017 prot. 2017/2681/DIR, con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia del Demanio;
- la Delega al Vicedirettore della Direzione Regionale Abruzzo e Molise, prot. n. 2017/2863/DRAM del 08/03/2017, che conferisce l'esercizio di poteri entro il limite di € 2.500.000,00 per ogni singola operazione, in particolare per stipulare, con le clausole più opportune i contratti di acquisto;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n.4 dell'A.N.A.C., di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, e recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. ed in particolare al rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- che per lo svolgimento del servizio in oggetto è stata accertata la disponibilità economica sul capitolo di spesa 7754;

#### CONSIDERATO

- che per l'individuazione del contraente, ricorrendo le circostanze dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura sarà quella di "**affidamento diretto**" mediante ricorso alla piattaforma telematica gestita da CON.S.I.P., stante l'obbligo, previsto dall'art. 1 comma 495 lett. b) della Legge 208/2015, di approvvigionamento di beni e servizi tramite il c.d. *Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni* (MePA), in un'ottica di trasparenza e di economicità, previa selezione degli operatori economici;
- che il criterio di aggiudicazione sarà quello del "**minor prezzo**", ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ritenuto più rispondente alle esigenze di semplificazione e snellezza del procedimento in relazione al fatto che l'importo dei lavori è inferiore € 40.000,00 e la tipologia del servizio è definita in maniera precisa e standardizzata;
- che ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è facoltà della Stazione Appaltante non richiedere la garanzia provvisoria;
- che il RUP ha determinato, per l'espletamento del servizio richiesto, un importo complessivo, da porre a base di gara, pari ad € 11.080,32 (undicimilaottanta/32 euro) oltre IVA e oneri di legge, di cui € 408,35 (quattrocentotto/35 euro) per costi della sicurezza;

#### DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- di procedere all'affidamento del servizio di sfalcio della vegetazione infestante, potatura degli alberi, rimozione del guano presente all'interno di alcuni locali dell'immobile, disinfestazione dei locali e derattizzazione per l'immobile demaniale sito in Sulmona (AQ) alla via Japasseri, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione sulla piattaforma elettronica c.d. MePA degli operatori economici;
- che l'importo complessivo stimato per l'espletamento del servizio in oggetto è pari a € 11.080,32 (undicimilaottanta/32 euro) oltre IVA e oneri di legge, di cui:
  - o € 10.671,97 (diecimilaseicentosestantuno/97) importo soggetto a ribasso, oltre IVA e oneri di legge;
  - o € 408,35 (quattrocentotto/35 euro) importo per costi della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre IVA e oneri di legge;

- di procedere all'aggiudicazione dell'operatore economico con il criterio del "**minor prezzo**" ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato "**a corpo**", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i., mediante lettera commerciale da inviare con modalità telematica tramite posta elettronica certificata, secondo le forme indicate dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i.,
- di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali e discendenti alla presente Determina.

Pescara, li 29/2/2018

Il Vice Direttore Regionale  
Marcello Bosica





