A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, 18/04/2018
Prot. n. 2018/6364../DRCAM

Oggetto:NAB0726 "*Caserme Militari Boscariello e Caretto*", aliquota "*Caserma Boscariello*"- Lavori di nuova costruzione del "*Nuovo Polo del Ministero dell'Interno, Cittadella della Sicurezza*".
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 del servizio di pubblicazione su n° 2 quotidiani a tiratura nazionale e n° 2 a tiratura locale dell'avviso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 98 D.lgs 50/2016.
Determina di aggiudicazione.

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.17, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni nn.76 e 77 del 23.02.17;

VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 80, 95 e 98 del D.Lgs. n.50/16;

VISTO il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

PREMESSO che con atto prot. n. 2017/10879/DRCAM del 31/07/2017, sono stati nominati l'arch. Luca Damagini *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di nuova costruzione del "*Nuovo Polo del Ministero dell'Interno, Cittadella della Sicurezza*" in argomento; nonché la dott.ssa Lidia Guarnieri, la dott.ssa Stefania Planeta, il dott. Arturo Simone, il rag. Antonio Velardi, *Collaboratori tecnico-amministrativi* nell'ambito del medesimo procedimento;

PREMESSO che con Determina a contrarre prot. 2017/10884 del 31/07/2017 la scrivente ha determinato di affidare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e delle relative indagini per la realizzazione del "*Nuovo Polo del Ministero dell'Interno, Cittadella della Sicurezza*" presso l'immobile demaniale "*Caserma Boscariello*" sito in Napoli alla via Miano n. 189, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO che con determina di aggiudicazione prot.2018/2480 del 13/02/2018 veniva determinato l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico "*Costituendo ATI: RINA Consulting Spa (mandataria), As Srls, Geolog Studio di Geologia, Corvino+Multari Srl, Arethusa Srl, Ing. Giorgia Lorenzi, DFP Engineering Srl, Proap Italia Srl, Dott. Filippo Avilia*", per un importo complessivo di € 873.087,93 (ottocentosettantatremilaottantasette/93) inclusa cassa ed I.V.A., così distinto: € 40.642,15 (quarantamilaseicentoquarantadue/15) per esecuzione prove ed indagini, oltre I.V.A. al 22% ed € 649.042,01 (seicentoquarantanovemilaquarantadue/01) per progettazione, oltre cassa al 4% ed I.V.A.al 22%

CONSIDERATO che il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0006364.18-04-2018-U

delle imprese interessate, anche nelle realtà territoriali locali, ha previsto per gli appalti avente importo superiore alle soglie di cui all' art. 35, commi 1 e 2, del codice, la pubblicazione per estratto del bando e dell'avviso di aggiudicazione su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

CONSIDERATO che come previsto dal succitato Decreto, nonché come definito all'interno del disciplinare di gara, i costi relativi alle suindicate pubblicazioni saranno richiesti a rimborso al contraente aggiudicatario della presente gara;

VISTO che, ai sensi dell'art.72 e 73 del D.Lgs. n.50/16, gli avvisi e i bandi di cui agli articoli 70, 71 e 98, *"contenenti le informazioni indicate nell' allegato XIV, nel formato di modelli di formulari, compresi i modelli di formulari per le rettifiche, sono redatti e trasmessi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea per via elettronica e pubblicati conformemente all'allegato V. ...*", e "*Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del presente codice, sono definiti gli indirizzi generali di pubblicazione al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, anche con l'utilizzo della stampa quotidiana maggiormente diffusa nell'area interessata....*";

CONSIDERATO che la citata nomina del RUP afferisce a tutti gli atti connessi e susseguenti, e, pertanto, anche alla procedura di affidamento del servizio di pubblicità;

CONSIDERATO che il Rup onde addivenire alle pubblicazioni in argomento nei tempi stabiliti dalla legge, ha proposto di stipulare nelle more dell'esito delle verifiche di legge, sulla base di autodichiarazioni fornite dai partecipanti in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.80 D.lgs 50/2016;

RITENUTO, pertanto, sulla base di quanto proposto dal RUP, di dover procedere alla pubblicazione del bando "alla pubblicazione *per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti*";

CONSIDERATO che con determina a contrarre prot. 2018/6070 del 12/04/2018 per procedere alle pubblicazione per estratto dell'avviso di aggiudicazione su quotidiani come sopra evidenziato, si è determinato di indire un'indagine di mercato extra MEPA, tramite acquisizione di n. 3 preventivi da parte di Operatori Economici individuati dal RUP, in possesso dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio specifico;

CONSIDERATO che per il servizio in esame il RUP ha stimato un prezzo di riferimento di **€ 3000,00 IVA esclusa**, tenuto conto dei prezzi praticati per precedenti analoghi servizi richiesti nel 2017, individuando gli Operatori da invitare alla procedura;

CONSIDERATO che entro il termine della presentazione delle offerte dell'indagine di mercato sopra indicata è pervenuta una sola offerta inviata via Pec e registrata con prot.6310 prodotta dall'operatore economico **RCS MEDIAGROUP S.P.A** contenente omnicomprensivamente,

cosi' come richiesto nella lettera di invito, tutte le pubblicazioni sia in ambito nazionale che locale per un importo di **€ 2400,00 oltre Iva**;

CONSIDERATO che il RUP con comunicazione mail del 18/04/2018 ha comunicato che avendo letto l'offerta pervenuta, e dopo aver effettuato le opportune valutazioni in relazioni alla congruità dell'offerta praticata dall'operatore economico RCS MEDIAGROUP S.P.A ha **proposto l'aggiudicazione** e relativo affidamento allo stesso;

VERIFICATO che per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato "*Riaddebito a terzi*", posto che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, 2 del Decreto attuativo del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti* del 02.12.16, "*le spese per la*

pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicatario";

CONSIDERTO che la SA ha già proceduto in autonomia alla pubblicazione sulla Gazzetta Europea sul n° 2018/S 072-160219 dell'avviso di aggiudicazione, in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 44 del 16/04/2018, nonché sulla Piattaforma telematica del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti con codice univoco flusso 313448;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE la pubblicazione dell' avviso della gara avente il seguente testo:

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Stazione Appaltante: Agenzia del Demanio Direzione regionale Campania – via San Carlo, 26, 80133 Napoli- Telefono: +39 081/4284621 - Fax: +39 06/50516079.

Oggetto appalto: Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e delle relative indagini per la realizzazione del Nuovo Polo del Ministero dell'Interno presso l'immobile demaniale "Caserma Boscariello" sito in Napoli alla via Miano n.189 - CIG 7166598FBE - CUP G68F16000000001.

Procedura: aperta. Bando di gara pubblicato su GURI V Serie Speciale n.91 del 09-08-2017.

Data aggiudicazione definitiva:13/02/2018.

Offerte ricevute:13.

Offerte ammesse: 11.

Aggiudicatario: ATI: RINA Consulting Spa (mandataria), As Srls, Geolog Studio di Geologia, Corvino+Multari Srl, Arethusa Srl, Ing. Giorgia Lorenzi, DFP Engineering Srl, Proap Italia Srl, Dott. Filippo Avilia.

Prezzo di aggiudicazione: € 873.087,93 (ottocentosettantatremilaottantasette/93) inclusa cassa ed I.V.A..

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Luca DAMAGINI

all'operatore economico **RCS MEDIAGROUP S.P.A** per un importo di **€ 2400,00** oltre Iva;

DI DARE ATTO che le pubblicazioni avverrano nella giornata di **Domenica 22/04/2018** e che i costi relativi saranno richiesti a rimborso al contraente aggiudicatario della presente gara, in conformità al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

DI STIPULARE il contratto nelle more dell'esito delle verifiche di legge, sulla base di autodichiarazioni fornite dai partecipanti in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.80 D.lgs 50/2016, onde addivenire alle pubblicazioni in argomento nei tempi stabiliti dalla legge,mediante scrittura privata telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini