



Prot. 8011 del 11/05/2018  
Puglia – Taranto - Immobile denominato «Solito Contrada Solito» – scheda patrimoniale TAB0119/parte"



**Descrizione:** Trattasi di un terreno con annessi ruderi sito nel Comune di Taranto alla Contrada Solito, Via Vittorio Cuniberti. Il terreno ha forma e giacitura irregolare. L'area in esame ricade nel vigente P.R.G. del Comune di Taranto in «Zona Speciale Vincolata – A3», regolamentata dall'art. 15 delle Norme Tecniche di attuazione. Il fondo è censito nel N.C.T. del Comune di Taranto al foglio 245 p.lle 209 e 2981/parte. La consistenza catastale oggetto di locazione è pari a circa 5.000 mq.

Si precisa che la consistenza immobiliare in oggetto è attualmente occupata con titolo scaduto.

### AVVISO

La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso al canone annuo € 646,00 (euro seicentotrantasei/00), per una durata di anni sei, con decorrenza dal 01/07/2018.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/06/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata Via Giovanni Amendola n. 164/D, CAP 70126 - Bari.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata (Tel 080/5467811, e-mail dre.pugliabasilicata@agenziademanio.it, dre\_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it, Referente: Geom. De Vittoria Salvatore).

IL DIRETTORE REGIONALE

Vincenzo Capobianco