Oggetto: **RdO n. 1933167 inerente la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di indagini strutturali, geologiche, archeologiche, rilievo e modellazione BIM da eseguirsi sull'immobile denominato "Casale Strozzi Inferiore" e sulla relativa area di pertinenza, ubicati in Roma – Via del Casale Strozzi civ. 60, 95, 109, 495 e descritti nella scheda RMD0171.**

CUP: G86J16000750001 CIG: 7469196F83

Verbale n. 1 – Seggio di gara

PREMESSO che:

- con determina a contrarre prot. n. 2018/4097/DRC-STE del 26/04/2018 si è determinato di avviare una procedura negoziata, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO), consultando almeno n. 5 operatori economici scelti tra gli iscritti sulla piattaforma, per il Servizio di indagini strutturali, geologiche, archeologiche, rilievo e modellazione BIM da eseguirsi sull'immobile denominato "Casale Strozzi Inferiore" e sulla relativa area di pertinenza, ubicati in Roma – Via del Casale Strozzi civ. 60, 95, 109, 495 e descritti nella scheda RMD0171;
- la procedura verrà aggiudicata utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo totale a base d'asta è pari a € 95.499,51 oltre iva, oltre € 3.472,07 di oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il **termine** ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle **ore 12:00** del **25/05/2018;**
- sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici sorteggiati sul portale:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BIOS IS	06393070484	06393070484	FIRENZE(FI)	TOSCANA	Sorteggiato
2	CMR CENTER MATERIALS RESEARCH SNC	03950950240	03950950240	VICENZA(VI)	VENETO	Sorteggiato
3	LOTTI INGEGNERIA S.P.A.	00956841001	01052730585	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato

4	PROMEC S.R.L	01149570887	01149570887	PACHINO(SR)	SICILIA	Sorteggiato
5	S.I.G.R.A. - SERVIZI INTEGRATI PER LA GESTIONE DEL RISCHIO AZIENDALE	01571160801	01571160801	TAURIANOVA(RC)	CALABRIA	Sorteggiato
6	SINTAB SRL	01597430667	01597430667	SULMONA(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
7	STUDIO DI GEOLOGIA DEL GEOLOGO FABIO FORTUNATO	02888131204	02888131204	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
8	STUDIO LA MONACA SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA	10832091002	10832091002	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
9	TECNICA MP	09317501006	09317501006	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
10	TECNO IN SPA	05016170630	05016170630	SAN DONATO MILANESE(MI)	LOMBARDIA	Sorteggiato

Tutto ciò premesso,

Il giorno 30/05/2018 alle ore 10:00 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale - in Roma, Via Piacenza 3, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2018/5150/DRC-STE del 28/05/2018, composta come segue:

- ing. arch. Paola Abbruzzese: Presidente;

- dott. Filippo Muzi: Componente;

- dott.ssa Beatrice Leoni: Componente.

Il Presidente, alle ore 10:05, in assenza di concorrenti, dà avvio alle operazioni di gara, effettuando l'accesso alla Piattaforma Informatica del MEPA.

Il seggio di gara prende atto che per la procedura in argomento è pervenuta n° 1 offerta:

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CMR CENTER MATERIALS RESEARCH SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/05/2018 11:22:37

Si procede all'apertura della documentazione amministrativa presentata, attivando automaticamente la seduta pubblica, secondo le modalità del portale MEPA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nella lettera d'invito, nel capitolato e nei relativi allegati.

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA, il seggio procede all'apertura della "Busta Amministrativa", verificando quanto segue:

- presentato impegno a formare RTI;
- presentato allegato I – domanda di partecipazione;
- presentato allegato II – impegno struttura operativa;
- presentato allegato III – DGUE;
- presentato allegato IV – dichiarazione integrativa DGUE;
- presentato allegato V – patto di integrità;
- presentato PassOE;
- presentata scheda fornitore;

Il seggio di gara, analizzando i suddetti documenti, riscontra le carenze sotto elencate:

- La somma delle quote di partecipazione dei componenti del raggruppamento è pari a 99%;
- dalla documentazione di gara non risulta il possesso in misura maggioritaria (cfr pag. 9 lettera d'invito) da parte della mandataria del requisito di cui al punto A.3.a della lettera d'invito (copertura assicurativa);
- all'interno dei DGUE non risultano specificati i servizi svolti e i relativi importi necessari a soddisfare i requisiti richiesti ai punti A.3.b e A.3.c della lettera d'invito;
- all'interno del DGUE parte IV sez. A n.2 pag. 12 non risultano riportati i nominativi e relative qualificazioni dell'archeologo e del restauratore;
- il Passoe non è sottoscritto dai componenti del RTP.

Pertanto si procede, tramite comunicazione sul portale MePA, all'invio della richiesta di chiarimenti/integrazioni all'operatore economico, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs 50/2016.

L'analisi dell'offerta amministrativa viene sospesa alle ore 12:00.

Paola Abbruzzese _____

Filippo Muzi _____

Beatrice Leoni Beatrice Leoni