



Bolzano, 30 Maggio 2018
Prot. 2018/1818/DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE

(art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici dell'Agencia del Demanio Direzione Regionale Trentino Alto Adige

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio, nonché dalle Determinazioni del 23 febbraio 2017 n. 76 e 77 del Direttore Generale dell'Agencia del Demanio;

VISTO

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (di seguito "Codice");
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50" (di seguito "Correttivo") pubblicato nella G.U. n. 103 del 05/05/2017, entrato in vigore il 20/05/2017;



PREMESSO CHE

- l'attuale servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale presso gli Uffici Finanziari in Piazza Tribunale 2 39100 Bolzano, affidato con contratto rep. 476/2014 del 11/12/2014 alla ditta Miorelli service è scaduto il 31/12/2017;
- sin è reso necessario avviare la procedura per il nuovo affidamento per il triennio 2018-2020 al fine di garantire la continuità del servizio;
- Con nota prot. n. 2018/1816/DR-TAA del 30/05/2018 il Geom. Mirko Sabotha è stato nominato Responsabile unico del procedimento,
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha quantificato l'importo totale dell'appalto in €. 29.760,00 (ventinovemilasettecentosessanta/00), oltre IVA di cui €. 1.488,00 (millequattrocentottantotto/00) quali oneri per la sicurezza per il triennio 2018-2020, somma di cui il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 3901;
- l'art. 32, comma 2, del Codice, come modificato dall'art.22, comma 1, lett. a) del Correttivo, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Non essendo attive per lo specifico affidamento Convezioni Consip, la Struttura richiedente, dopo aver verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ha indicato che la selezione della migliore offerta dovrà avvenire in applicazione del criterio del prezzo più basso;
- il Responsabile del Procedimento ha verificato che sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it è presente l'iniziativa "Servizio di pulizia degli immobili e disinfestazione (servizi)". della quale sono state individuati operatori economici con requisiti idonei alle attività oggetto del presente appalto;

DETERMINA


- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di quantificare in € 29.760,00 (ventinovemilasettecentosessanta/00), più Iva, l'importo complessivo dell'appalto, di cui € 1.488, non soggetti a ribasso;
- di affidare il servizio in oggetto mediante pubblicazione di una RdO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) invitando almeno cinque operatori economici, preventivamente selezionati, a presentare offerta;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera c) del Codice, come modificato dall'art. 60, comma 1, lett. b), n. 1 del Correttivo;
- di stabilire la durata del contratto in 36 mesi a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;

-
- che, ai sensi dell'art. 93, comma 1 ultimo periodo, del Codice e s.m.i., rientrando il servizio nei casi di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante non richiede garanzia provvisoria;
 - che in esito alla procedura di gara verrà stipulato, con l'aggiudicatario, un contratto d'appalto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, firmata digitalmente dalle parti ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice e s.m.i..
 - che venga disposta la pubblicazione ex art. 29 del D.Lgs 50/2016 della documentazione relativa alla procedura di cui in narrativa.

Bolzano, 30/05/2018

Il Responsabile della Direzione Regionale

Sebastiano Caizza



Il documento si compone di tre pagine

