

Bologna 21/05/2018  
Prot. n. 2018/7034/STE**VERBALE DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

**Oggetto:** Progetto 3 – Realizzazione di studi di fattibilità e analisi tecniche funzionali ad azioni di valorizzazione dei beni richiesti dagli enti locali ai sensi dell'art.56 bis del D.L. n. 69 del 21 giugno 2013 convertito con modificazioni con legge n.98 del 9 agosto 2013. - *“Studio di sostenibilità tecnico-economica e giuridico-amministrativa per la migliore valorizzazione dell'ex polveriera di Momeliano nel Comune di Gazzola (PC)”*. CIG: Z4B23A0AA2.

In riferimento alla determina a contrarre di cui alla nota prot. 7034 del 21/05/2018 con la quale viene dato mandato al sottoscritto RUP ad indire una procedura di affidamento diretto previa consultazione di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione, nell'ambito del Progetto Speciale 3, del servizio di redazione dello *“Studio di sostenibilità tecnico-economica e giuridico-amministrativa per la migliore valorizzazione dell'ex polveriera di Momeliano nel Comune di Gazzola (PC)”*, selezionando i 10 operatori economici da invitare, dall'elenco di cui all'Albo Fornitori Beni e Servizi dell'Agenzia del Demanio per la sottocategoria merceologica B.01.21 “Studi di Fattibilità su compendi e per Operazioni Immobiliari”, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Ing. Fabio Scroccaro ha proceduto, nella data odierna, a selezionare n.10 operatori estratti dal sopra-menzionato Albo.

In ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 ed al fine di assicurare la massima trasparenza *“anche mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”* come esposto nelle Linee Guida di Anac n. 4 per l'attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, si ritiene di invitare alla procedura di gara i seguenti numero dieci operatori economici.

Tali operatori sono individuati tramite consultazione d'Albo Fornitori Beni e Servizi dell'Agenzia del Demanio sottocategoria merceologica B.01.21 “STUDI DI FATTIBILITÀ SU COMPENDI E PER OPERAZIONI IMMOBILIARI” di questo Ente.

A tali operatori selezionati è stato assegnato un numero progressivo identificativo univoco (ID).

ID	Ragione Sociale	Sede	Pec	C.F.
1	<b>CERVED GROUP SPA</b>	Via dell'Unione Europea n. 6/A-6/B -20097-San Donato Milanese (MI) Telefono: 348 1437641 Sito: <a href="https://www.cerved.com/it/">https://www.cerved.com/it/</a>	cervedgroup_societario@pec.cervedgroup.com	08076240962
2	<b>DUFF &amp; PHELPS REAG S.p.A.</b>	Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano Telefono: 039 64 23 1 Sito: <a href="https://www.duffandphelps.com/">https://www.duffandphelps.com/</a>	reag@pec.reag-aa.com	05881660152
3	<b>K2REAL - KEY TO REAL S.R.L.</b>	Via Meravigli, 13 - 20123 - Milano Telefono: 02 4547 1386 Sito: <a href="https://k2real.com/">https://k2real.com/</a>	k2real@pec.k2real.com	04623710961




4	<b>LAND ITALIA S.R.L.</b>	Via Varese 16 – 20121 - Milano Telefono: 02 8069 11 1 Sito: <a href="https://www.landsrl.com">https://www.landsrl.com</a>	landitaliasrl@pec.it	05517330964
5	<b>NOMISMA - SOCIETA' DI STUDI ECONOMICI - S.P.A.</b>	Strada Maggiore, 44 - 40125 Bologna Telefono: 051-6483111 Sito: <a href="http://www.nomisma.it">http://www.nomisma.it</a>	nomisma-pec@legalmail.it	02243430374
6	<b>PRAXI S.P.A.</b>	C.so Vittorio Emanuele, 3 - 10125 Torino Telefono: 011 65 60 Sito: <a href="http://www.praxi.praxi/">http://www.praxi.praxi/</a>	praxi@pec.praxi.com	01132750017
7	<b>PRINCIPIOATTIVO ARCHITECTURE GROUP S.R.L.</b>	Via Melzo 34 – 20129 - Milano Telefono: 02 8341 8490 Sito: <a href="http://www.principioattivo.eu/">www.principioattivo.eu/</a>	principioattivo.group@pec.it	08551300968
8	<b>SCENARI IMMOBILIARI S.R.L.</b>	Via Lorenzo Magalotti, 15, 00197 Roma RM Telefono: 06 8069 0831 Sito: <a href="http://www.scenari-immobiliari.it">http://www.scenari-immobiliari.it</a>	scenari-immobiliari@pec.it	06346211003
9	<b>T.E.R.R.A. S.R.L.</b>	Galleria Progresso, 5 - 30027 - San Dona' di Piave (VE) Telefono: 04 21 33 27 84 Sito: <a href="http://www.terrasrl.com">http://www.terrasrl.com</a>	t.terra@pcert.postecert.it	03611750260
10	<b>YARD S.R.L.</b>	Corso V. Emanuele II 22 20122 Milano, Italia Telefono: 02-7780701 Sito: <a href="http://www.yard.it/">http://www.yard.it/</a>	yard@pecwise.it	12398540158

Si da atto, che il diritto di accesso ai nominativi delle 10 ditte estratte, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Bologna 21/05/2018

Visto  
Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici  
Arch. Silvano Arcamone



Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Fabio Scroccaro

*Fabio Scroccaro*