



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 26/06/2018

Prot.n. 2018/9130/STE

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Determina integrazione incarico di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale Lavori di completamento ed in variante dell'intervento di Restauro e Risanamento Conservativo dell'immobile denominato "Chiostro di S. Uldarico" sito in Parma - Piazzale S. Uldarico, Via Borgo Felino" CUP G96D12000020001

Determinazione a contrarre (Art. 32 comma 2, D.lgs. 50/2016)

IL RESPONSABILE U.O. SERVIZI TECNICI DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il nuovo Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia deliberato dal Comitato di Gestione il 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'economia e delle finanze;

VISTA la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la determinazione n. 77, prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'atto di Delega prot. n. 2018/816 del 24/01/2018;

VISTA la nota prot. 2018/2228/DAFC del 19/02/2018 con la quale è stata data notizia che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 è stato approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n.300

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art. 36 , comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, nell'ambito degli appalti per importo inferiore alle soglie comunitarie, autorizza lo svolgimento mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza,



non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 14, art. 35, art.36 e art. 37;

PREMESSO CHE

- con determina prot. 2016/17742/STE del 04/11/2016 è stato nominato Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori di Restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Chiostro di S. Uldarico sito in Parma - Piazzale S. Uldarico, Via Borgo Felino" l'Arch. Gianluca Mora CF MROGLC61T07G337I con studio Largo Gaetano Ghidetti 19 Parma n. iscrizione Ordine Architetti di Parma 314, gianluca.mora@archiworldpec.it;
- con lettera d'incarico prot. 2016/17743 del 4.11.2016 si è formalizzato l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori in oggetto per un compenso complessivo di €3.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- con determina prot. n.4531 del 24.03.2017 questa Direzione Regionale ha provveduto alla risoluzione del contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 136 del D.lgs 163/2006 e dell'art. 7 del contratto stesso, per gravi inadempimenti in danno all'Appaltatore ATI Bacchiocchi snc di Bacchiocchi Marco e Attilio e Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc con sede legale in via Cesare Battisti 46 - 26867 Somaglia (LO);
- questa Direzione Regionale sta redigendo il progetto esecutivo di variante e di completamento dei Lavori in oggetto e pertanto, ha la necessità di affidare all'esterno il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del progetto esecutivo di variante e di completamento dei Lavori in esame;
- ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b del Dlgs 50/2016 è possibile apportare modifiche e/o varianti, dei contratti di appalto in corso di validità senza una nuova procedura di affidamento;
- ai sensi dell'art. 106 comma 7 " Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale."
- con nota prot. 2018/6473/STE del 07.05.2018 questa Direzione Regionale ha proposto al predetto professionista Arch. Gianluca Mora l'estensione dell'incarico assunto con nota prot. 2016/17743 del 04.11.2016 per lo svolgimento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ai sensi del Dlgs 81/2008 e s.m.i. dei lavori di completamento e in variante in oggetto, per un importo integrativo pari ad €. 1.500,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- con nota pervenuta a mezzo pec il 18.05.2018 l'Arch. Gianluca Mora ha accettato la proposto prot. 2018/6473/STE del 07.05.2018;
- per l'espletamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase progettuale questa Direzione Regionale ha stimato un onorario pari ad e. 4.921,00 oltre IVA e CNPAIA e pertanto l'importo del servizio di €. 1.500,00 oltre IVA e CNPAIA si ritiene congruo.
- il servizio dovrà essere espletato entro 7 giorni dal formale sottoscrizione dell'atto integrativo alla nota prot. 2016/17743 del 4.11.2016;

PRESO ATTO CHE:

- con nota prot. 2018/2228/DAFC del 19/02/2018 è stata data notizia che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2018 è stato approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n.300;
- con nota prot. N. 2012/8805/DAO del 23/03/2012 la Direzione Area Operativa dell'Agenzia del Demanio ha autorizzato, l'esecuzione dell'intervento messa in sicurezza ovvero consolidamento

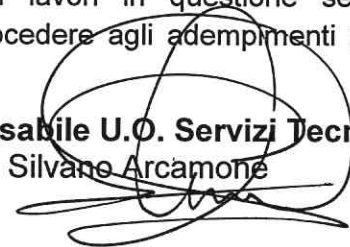
e miglioramento sismico dell'immobile denominato "Chiostrò di S. Uldarico" Parma- PRD0017, per un importo complessivo pari a € 900.000,00;

- con nota prot.2012/32635/DGPS del 27.11.2012 la Direzione Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato ha autorizzato la Direzione Regionale Emilia Romagna all'ulteriore assegnazione di fondi, per un importo pari a €. 80.000,00;
- la spesa di progetto, pari a € 980.000,00, è già impegnata a valere sul capitolo 7754 - Interventi edilizi a programma a gestione diretta, di cui alle note prot. N. 2012/8805/DAO del 23/03/2012 e prot. .2012/32635/DGPS del 27.11.2012;

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b del Dlgs 50/2016 all'estensione dell'incarico conferito con nota prot. 2016/17743 del 4.11.2016 all'Arch. Gianluca Mora CF MROGLC61T07G337I con studio Largo Gaetano Ghidetti 19 Parma n. iscrizione Ordine Architetti di Parma 314, gianluca.mora@archiworldpec.it per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale Lavori di completamento ed in variante dell'intervento di Restauro e Risanamento Conservativo dell'immobile denominato "Chiostrò di S. Uldarico" sito in Parma - Piazzale S. Uldarico, Via Borgo Felino";
- di dare atto ai sensi dell'art. 106 comma 7 l'importo del servizio in esame è pari ad €. 1.500,00 oltre IVA e CNPAIA come da accettazione incarico del 18.05.2018 assunto a prot. 2018/9078/STE del 25.06.2018;
- che il servizio dovrà essere espletato entro 7 giorni dal formale sottoscrizione dell'atto integrativo alla nota prot. 2016/17743 del 4.11.2016;
- di approvare l'atto integrativo alla nota prot. 2016/17743 del 4.11.2016 in allegato;
- di dare atto che il servizio in questione trova copertura finanziaria all'interno del capitolo 7754 - Interventi edilizi a programma a gestione diretta, di cui alle note prot. N. 2012/8805/DAO del 23/03/2012 e prot. .2012/32635/DGPS del 27.11.2012
- di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo con scrittura privata elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato, al RUP Ing. Orazio Pennisi, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento dei lavori in questione secondo la documentazione tecnica allegata alla presente, e di procedere agli adempimenti previsti in materia di trasparenza.

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Silvano Arcamone



Referenti Istruttoria:
Orazio Pennisi – tel. 051-6400352

Visto finanziario



Allegati:

- atto integrativo;

