



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 13/07/2018

Prot. 2018/10196/STE

### **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

Oggetto: gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i. per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "Lavori di ampliamento della caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", in via Tanari Bologna scheda: BOB0046", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del territorio e del Mare 11 ottobre 2017.

CIG 7435108D35 - CUP G33E18000060001 - CPV 71221000-3

### **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

Visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

Visto il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017;

Vista la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

Vista la determinazione n. 77, prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

Visto il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

Vista la delega prot.816 del 24/01/2018 conferita al Responsabile U.O. Servizi Tecnici a curare le procedure di gara, provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione;

Visti tutti gli i verbali di gara.

### **PREMESSO**

che con Determina 28/03/2018 Prot. n. 2018/4402/STE, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio, mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016;



che, con la predetta determina si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

**Premesso:**

che con nota Prot. N. 6636 del 14/05/2018 il R.U.P., Arch. Andrea Franco Falzone, ha rappresentato che entro il termine stabilito nel bando di gara, per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

n.	Data	Prot.	Concorrente	P. IVA
1	11/05/2018	6514	Cooprogetti Soc. Coop. (RTP)	00424850543
2	14/05/2018	6558	Sidoti Engineering srl (STP)	12502151009
3	14/05/2018	6560	3TI Progetti Italia - Ingegneria integrata SpA (STP)	07025291001
4	14/05/2018	6564	DFP Engineering Srl (RTP)	06805981211
5	14/05/2018	6565	PMG Engineering srl (RTP)	04774860755
6	14/05/2018	6566	Ing. Vincenzo Rizzo (RTP)	00132190844
7	14/05/2018	6569	Sinergo SpA (STP)	03877160279
8	14/05/2018	6571	Prelios Integra SpA (RTP)	10754940152
9	14/05/2018	6572	Ing. Carlo Monzani - Studio Associato Lenzi e Associati (STP)	03666820372
10	14/05/2018	6579	F&M Ingegneria SpA (RTP)	02916640275
11	14/05/2018	6581	Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (RTP)	01123220079
12	14/05/2018	6582	La SIA Srl (RTP)	08207411003
13	14/05/2018	6583	AISI società di ingegneria Srl (RTP)	01524220298
14	14/05/2018	6597	Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (RTP)	00345720361

che, con determinazione prot. n. 6929 del 15/05/2018 è stato nominato il seggio di gara che ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa in occasione delle sedute del 18/05/2018 e del 05/06/2018;

che, con il Provvedimento di Ammissione del 05/06/2018 n. 2018/7931/STE, il Responsabile dei Servizi Tecnici, ha disposto l'ammissione di tutti i concorrenti partecipanti, essendo gli stessi risultati regolari all'esito delle verifiche amministrative;

che, con Determina del 22/05/2018 prot. n.7094/2018 ,è stata nominata la Commissione di gara per la verifica dell'offerta tecnica ed economica-temporale;

che la Commissione nella seduta pubblica del 07/05/2018, ha provveduto alla verifica del (solo) contenuto della Busta B "offerta tecnica" e non rilevando o carenze nella documentazione richiesta, ha ammesso tutti i concorrenti;

che, nella seduta pubblica del 13/07/2018, la Commissione di gara (cfr. verbale prot. 2018/10122) ha provveduto a comunicare gli esiti delle valutazioni tecniche delle offerte ammesse, a seguito della disamina della busta "B" Offerta tecnica, procedendo in seguito all'apertura della busta "C" Offerta Economica/Temporale.

che la costituenda RTP **La SIA srl** – concorrente n. 12, è stata **ESCLUSA** in quanto l'offerta economica è stata prodotta e firmata dalla sola mandataria, contravvenendo alla previsione del Disciplinare disposta al punto 17, come da Determina di Esclusione prot. 10152/2018 del 13/07/2018.

Che applicando le formule previste dal disciplinare di gara emerge la seguente graduatoria

Graduatoria	CONCORRENTE	Punteggio Ai*Pa+Bi*Pb+Ei*Pe	Punteggio Ci*Pc	Punteggio Di*Pd	Punteggio Totale
1°	Sinergo SpA (Mandataria) RTP costituendo	62.62	12.27	5	79.89
2°	DFP Engineering Srl (Mandataria) RTP costituendo	59.02	13.24	5	77.26
3°	Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (Mandataria) RTP costituendo	56.23	13.32	5	74.55
4°	F&M Ingegneria SpA (Mandataria) RTP costituendo	52.99	13.59	5	71.58
5°	Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (Mandataria) RTP costituendo	54.54	10.89	5	70.43
6°	Cooprogetti Soc. Coop. (Mandataria) RTP costituendo	47.75	13.42	5	66.17
7°	3TI Progetti Italia - Ingegneria integrata SpA (Mandataria) RTP costituendo	43.49	15	5	63.49
8°	Prelios Integra SpA (Mandataria) RTP costituendo	45.04	13.24	5	63.28
9°	Ing. Carlo Monzani - Studio Associato Lenzi e Associati (Mandataria) RTP costituendo	51.58	3.53	5	60.11
10°	Sidoti Engineering srl (Mandatario) RTP costituendo	41.93	11.22	5	58.15
11°	AISI società di ingegneria Srl (Mandataria) RTP costituendo	39.88	8.68	5	53.56
12°	PMG Engineering srl (Mandataria) RTP costituendo	33.48	13.24	5	51.72
13°	Ing. Vincenzo Rizzo (Mandataria) RTP costituendo	29.42	14.73	5	49.15

che nella medesima seduta, verificato l'assenza di offerte anomale, la Commissione di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente risultato al primo posto in graduatoria e segnatamente della **Sinergo S.p.A** (Mandataria) RTP costituendo composta da:

**Sinergo S.p.A. (Mandataria)**  
**Demogo Studio di architettura (mandante)**  
**Geol. Beniamino Costantini (mandante)**  
**Geotecnica veneta S.r.l. (mandante)**

### **Tutto ciò premesso**

Verificata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs 50/2016, la regolarità delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione di cui al citato verbale della Commissione prot. n. 2018/10122/STE del 13/07/2018;

### **DETERMINA**

- di prendere atto del provvedimento di esclusione della costituenda RTP **La SIA srl**, prot. 10152/2018 del 13/07/2018;
- di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione prot. n. 2018/10122/STE del 13/07/2018, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.lgs. n.50/2016;
- di aggiudicare "l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "Lavori di ampliamento della caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", in via Tanari Bologna scheda: BOB0046", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del territorio e del Mare 11 ottobre 2017, in favore del concorrente **SINERGO S.p.A.** RTP costituendo, che con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha ottenuto il punteggio migliore, pari a 79,89 punti;
- dare atto che la Commissione di gara ha accertato che l'offerta del concorrente **SINERGO S.p.A.** RTP costituendo, non risulta anomala;
- dare atto che l'offerta tecnica come formulata dall'aggiudicatario che qui si richiama integralmente, assume valore contrattuale nei termini e nelle obbligazioni ivi assunte;
- dare atto che l'importo contrattuale, determinato in funzione del ribasso percentuale offerto del **35,50%**, è pari ad **€ 371.808,17** (trecentosettantunomilaottocentootto/17) oltre IVA ed oneri previdenziali se dovuti;
- che il presente provvedimento acquisterà efficacia solo in seguito all'eventuale esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di presentazione offerta;
- che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione, da parte del Rup, ai concorrenti partecipanti alla gara.

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici**  
**Silvano Arcamone**



Allegati:

verbale prot. n. 6973 del 18/05/2018  
verbale prot. n. 7903 del 05/06/2018  
verbale prot. n. 8258 del 07/06/2018  
verbale prot. n. 10035 del 11/07/2018  
verbale prot. n. 10122 del 13/07/2018