A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

Bari, 13 LUG. 2018
Prot.n. 2018/12612

AVVISO

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e linea guida n. 4 Anac, per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta in relazione alla procedura negoziata da seguire mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa.

1. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata – via Amendola 164/D - CAP 70126 – città Bari – Tel. 080/5467811 – Faxmail 06/50516070 – e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

2. Oggetto

L'Agenzia del Demanio ha la necessità di espletare un'indagine di mercato al fine di selezionare almeno cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi degli art. 36 comma 2, lett. b) e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali (meglio indicati nella tabella allegata) siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa.

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, si specifica sin da ora che la procedura negoziata verrà svolta mediante RDO sul mercato elettronico del portale *acquisitiinretepa.it* (MePa), bando "*Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione*" categoria "*Servizi di manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi*", con affidamento del servizio a favore del concorrente che presenterà l'offerta col *"minor prezzo"*. Per la specifica e puntuale disciplina della procedura negoziata si rinvia ai successivi atti di gara.

2. Valore dell'appalto

Il valore a base d'asta è pari ad **€ 140.359,04 (centoquarantamilatrecentocinquantanove/04)** oltre Iva, di cui **€ 6.175,20 (seimilacentosettantacinque/20)** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

3. Durata del servizio

Per l'espletamento del servizio è stata prevista una durata massima di 60 giorni naturali e consecutivi, dall'avvio dell'esecuzione che sarà disposto dal direttore dell'esecuzione del contratto.

4. Criterio di aggiudicazione
L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c, del D.lgs. 50/2016, avverrà con il criterio del *"minor prezzo"*.

5. Requisiti di partecipazione
Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, **abilitati al Me.Pa.** in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016:

a) requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla CCIAA per il settore di riferimento;

b) capacità economica e finanziaria: fatturato per un importo minimo pari al valore stimato (ovvero € 140.359,04), per un periodo riferito agli ultimi 3 esercizi disponibili in base alla data di costituzione della società/ditta, ovvero all'avvio delle attività dello stesso per servizi analoghi a quello da affidare;

c) capacità tecniche e professionali, secondo quanto al previsto al comma 6 dell'articolo 83 del Codice.

6. Modalità di partecipazione
Ciascun operatore potrà inviare la propria richiesta di invito, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso, corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, **tramite PEC, all'indirizzo dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it** entro e non oltre le **ore 12.00 del 25/07/2018** indicando nell'oggetto ***"Candidatura alla procedura negoziata per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa – alla c.a. del RUP ing. Massimo Notari".***

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza ovvero che riportino una documentazione incompleta.

7. Modalità di selezione dei candidati
Si precisa che, al fine di garantire la speditezza del confronto competitivo, il numero massimo di operatori da invitare è pari a 7.

Pertanto, laddove le manifestazioni di interesse siano superiori a 7, alle ore **10:00 del 26/07/2018** presso la sede di Bari dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Puglia e Basilicata, la Stazione Appaltante, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato da due collaboratori individuati tra il personale della stessa, previa verifica della conformità della documentazione prodotta, selezionerà mediante sorteggio i 7 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, svolta mediante RDO sul MePa.

Al fine di garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, si procederà a numerare ciascuna candidatura in base all'ordine d'arrivo, attribuendo ad ognuna un numero di protocollo.

L'Agenzia non procederà al sorteggio qualora il numero di candidature pervenute sia inferiore o uguale a 7. Non saranno ammesse candidature compilate in maniera incorretta/incompleta, sia dalla possibile fase del sorteggio sia dal potenziale invito tramite RDO su MePa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento del servizio, che saranno oggetto di apposita dichiarazione e verifica nell'ambito dell'avvianda procedura negoziata.

8. Responsabile Unico del Procedimento:
Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimo Notari raggiungibile all'indirizzo di posta elettronica: massimo.notari01@agenziademanio.it.

9. Trattamento dati personali:
Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

10. Pubblicità ed ulteriori informazioni:
Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it (sezione: *http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/forniture-e-servizi/*) per 15 giorni consecutivi.

Tutte le informazioni in merito al presente Avviso nonché l'esito dell'eventuale seduta pubblica di sorteggio delle candidature e qualsiasi altra notizia saranno rese note sul predetto sito, fermo restando che verranno adottati i dovuti accorgimenti per garantire la segretezza dei nominativi degli operatori sorteggiati sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

In ogni caso, sempre in virtù della predetta disposizione normativa volta a garantire la genuinità del confronto competitivo, l'elenco completo di tutti gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse al presente Avviso, sarà reso noto solo dopo la scadenza del suddetto termine stabilito nella successiva lettera di invito.

In relazione alle candidature non sorteggiate e quindi non ammesse alla successiva procedura negoziata, verrà comunque data specifica comunicazione a mezzo pec ai singoli operatori economici.

Si precisa sin da ora che, in caso di ammissione alla procedura negoziata, i candidati selezionati dovranno fare pervenire esclusivamente tramite piattaforma telematica Me.Pa., secondo le specifiche tecniche ivi previste, l'offerta e la documentazione che verrà loro richiesta tramite apposita lettera d'invito caricata dalla Stazione Appaltante nella RDO.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura negoziata.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Il Responsabile della u.o. Servizi Tecnici
ing. Davide Ardito

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Massimo Notari

Assistenti al RUP – referente della pratica
ing. Leonardo Trentadue - geom. Arcangelo Sicolo

Allegato 1: Modello richiesta di invito

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it