A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

Bari, 27/07/2018

Prot. n. 2018/13512

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura negoziata, secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;

VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 della Regione Puglia, a seguito del ritrovamento dei focolai in agro di Ostuni, Cisternino e Ceglie Messapica, si è ridefinita la zona "cuscinetto" ai sensi del paragrafo 3 dell'articolo 4 della decisione di esecuzione (UE) 2015/789 e smi;
- Con il medesimo provvedimento si è proceduto a modificare le aree delimitate con DDS 16/2017, ovvero riconfigurando la zona "infetta – cuscinetto - contenimento";
- A seguito di tale adempimento il Comando Regione Carabinieri Forestali Puglia con nota prot. n. 3782 del 05/04/2018, assunta in pari data al protocollo della scrivente Direzione Regionale al n. 2018/5719, al fine di contrastare l'emergenza fitosanitaria della Xylella Fastidiosa nei territori

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

Pugliesi, ha stabilito l'obbligo di eseguire in tutti i terreni (agricoli ed extra agricoli) e nelle aree urbane (pubbliche e private), le azioni di controllo meccaniche del vettore consistenti in lavorazioni superficiali del terreno oppure trinciatura delle erbe, pirodissebo e trattamenti erbicidi;

- Per l'esecuzione di tali attività è stata assicurata dalla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo – Pianificazione Budget e Controllo dell'Agenzia del Demanio la copertura finanziaria, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018;
- A seguito di appositi sopralluoghi effettuati dai funzionari tecnici delle varie UO – Servizi Territoriali interessati dalla problematica in questione (ovvero terreni ubicati nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce), si sono potute individuare le aree nelle quali poter effettuare l'intervento di aratura meccania, da quelle su cui attuare invece la trinciatura delle erbe con l'aggiunta di diserbante specifico a bassa classe tossicologica.
- Con determina prot. n. 2018/12258 del 09/07/2018, l'ing. Massimo Notari è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 per il servizio in oggetto, mentre il geom. Arcangelo Sicolo è stato nominato assistente al R.U.P. e Direttore Esecuzione del Contratto.

CONSIDERATO CHE

- Le attività da eseguirsi per contrastare la *Xylella Fastidiosa* sono state quantificate per un importo pari ad € 140.359,04 oltre Iva, di cui € 6.175,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (quadro economico € 200.000,00);
- Tali attività trovano copertura economica sul budget assegnato alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018 (euro 435.000,00);
- Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., la Stazione Appaltante può procedere all'affidamento dei servizi in parola, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di mercato o tramite elenchi di operatori economici, secondo il criterio del *"minor prezzo"*, come indicato all'art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo Decreto, in quanto trattasi di lavori caratterizzati da elevata ripetitività per i quali l'incidenza della manodopera è inferiore al 50%.
- Con provvedimento prot. n. 2018/12612 del 13/07/2018 si è provveduto a pubblicare l'Avviso per la manifestazione di interesse, propedeutica al successivo avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e linea guida n. 4 Anac, per l'individuazione degli operatori economici da invitare (n. 7 operatori economici) a presentare offerta in relazione alla procedura negoziata da seguire mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha riscontrato che le attività in questione sono affidabili mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), nella sezione "*Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi*", e che pertanto si è proceduto ad individuare gli operatori da invitare pubblicando preventivamente sul profilo committente un avviso pubblico di manifestazione di interesse a seguito del quale si proceduto al sorteggio pubblico dei sette operatori economici da invitare (cfr. verbale prot. n. 2018/13476 del 26/07/2018);
- Le attività in questione rivestono carattere d'urgenza e che per la stessa è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, previa manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante ha definito le tempistiche afferenti la presentazione delle offerte (art. 13 del Disciplinare di Gara), ritenendole idonee e ragionevoli per la predisposizione della documentazione di gara per qualunque operatore economico;

- Per la procedura in argomento sono stati prelevati i seguenti codici: Codice CIG: 7582306CD7 - Codice CUP G44J18000350001.

Per tutto quanto innanzi esposto

APPROVA

- tutta la documentazione tecnica redatta dalla UO – Servizi Tecnici allegata al presente provvedimento, poiché fornisce le indicazioni essenziali per l'esecuzione del servizio che sarà oggetto del contratto da sottoscrivere con l'operatore economico sulla piattaforma MePA;
- l'importo complessivo delle attività da affidare quantificate in € 140.359,04 oltre Iva, di cui € 6.175,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (quadro economico € 200.000,00).

DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata secondo il criterio del *"minor prezzo"*, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante una RDO ai 7 operatori sorteggiati (cfr. verbale prot. n. 2018/13476 del 26/07/2018) sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 109 del 19/03/2018 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della *Xylella Fastidiosa*;
- che le "Linee guida per la PA", il "Capitolato Tecnico", il "Disciplinare di Gara" nonché tutti gli elaborati progettuali del servizio in oggetto allegati alla RdO che si istituirà sulla piattaforma Me.PA, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto che ai sensi della Legge del 9 agosto 2013 n. 93 – art. 26 bis. l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;
- che la durata del servizio non dovrà superare 60 giorni naturali e consecutivi a patire dell'avvio delle attività disposto dal Direttore dell'esecuzione del contratto.
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata elettronica predisposta su piattaforma MePA, ovvero secondo le condizioni e clausole riportate nel capitolato prestazionale.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Data, 27 LUG. 2018

Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimo Notari

Visto: l'Assistente al Responsabile Unico del Procedimento
geom. Arcangelo Sicolo

Allegati:
- *Capitolato Tecnico;*
- *Disciplinare di Gara;*
- *Relazione Tecnica Descrittiva;*
- *Computo Metrico Estimativo – Elenco Attività;*
- *Oneri della Sicurezza;*
- *Stima Incidenza Manodopera.*