



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 30/7/2018
prot. n. 2018/1069 /DR-VE

Oggetto: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI DI RILIEVI TOPOGRAFICI E DELLE ATTIVITÀ VOLTE AL CORRETTO AGGIORNAMENTO DEI DATI CATASTALI, AI SENSI DELL’ART. 19 DEL D.L. 31/05/2010, N° 78, CONVERTITO IN LEGGE CON MODIFICAZIONI, DALL’ART. 1, COMMA 1, DELLA L. 30/07/2010, N° 122 DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO GESTITI DALL’AGENZIA DEL DEMANIO, SITUATI NELLA REGIONE VENETO.

CIG: ZEA23A1813

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell’Economia e delle Finanze e pubblicato in G.U. n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determinazioni Direttoriali n. 76 e n. 77 del 23.02.2017,

PREMESSO CHE:

- Con Determina a contrarre prot. n. 2018/614RI/DR-Ve del 18.05.2018 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, invitando n. 30 operatori tramite RdO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) abilitati al bando “Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, e ispezione e catasto stradale” per l’affidamento delle prestazioni di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali ai sensi dell’art. 19 del d.l. 31/05/2010, n° 78, convertito in legge con modificazioni, dall’art. 1, comma 1, della l. 30/07/2010, n° 122 degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall’Agenzia del Demanio, situati nella Regione Veneto;
- alla gara, RDO n°196241 del 24/05/2018, Prot. n. 2018/7950RI/DR-VE, ha presentato offerta un unico operatore economico che con determina del 29/06/2018, prot. n. 2018/901RI/DR-VE è stato escluso dalla procedura per la mancanza dei requisiti di ordine speciale in occasione della seconda seduta pubblica di gara del 26/06/2018;
- vi è l’esigenza di indire una nuova procedura di gara avente ad oggetto il medesimo servizio a causa della mancanza di offerte valide per poter procedere all’aggiudicazione;
- l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito “Codice”), stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l’Agenzia del Demanio è iscritta all’AUSA con codice n. 0000225554,

DETERMINA



via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre – Tel. 041/2381811 – Fax mail 06/50516063

e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pec.agenziademanio.it

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto della mancanza di offerte valide presentate nella procedura negoziata tramite Mepa RDO n°196241 del 24/05/2018;
- di dare avvio alla nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice avente ad oggetto l'affidamento delle prestazioni di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31/05/2010, n° 78, convertito in legge con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30/07/2010, n° 122 degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Veneto, tramite RdO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- di invitare alla nuova procedura negoziata 15 operatori economici abilitati al bando "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, e ispezione e catasto stradale", selezionati dalla Stazione appaltante attraverso un'indagine di mercato, escludendo i 30 operatori già invitati alla precedente RDO n°196241;
- di quantificare in **€ 39.440,00 (dicasi Euro trentanovemilaquattrocentoquaranta/00)** l'importo complessivo dell'appalto, oltre Iva e CNPAIA, facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016, pubblicato in G.U.R.I. Serie Generale n. 174 del 27/07/2016 (allegato 1 e successivo aggiornamento pubblicato in G.U. n.23 del 28/01/2017);
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del Codice e ss.mm.ii.;
- che la durata del servizio relativo all'aspetto progettuale non può eccedere i 60 giorni feriali consecutivi dal formale invito a procedere del RUP;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, ultimo comma, del D.Lgs. 50/2016;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di approvare l'allegato schema di disciplinare e il capitolato tecnico prestazionale;
- di incaricare il Responsabile del Procedimento, Arch. Nicola Marino, allo svolgimento di tutti i compiti relativi all'affidamento dell'incarico in oggetto.

Il Direttore
Dario Di Girolamo



Allegati:

- All. 1 – Disciplinare e relativi allegati