A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Trasmessa per via elettronica attraverso il Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it

Venezia, 08/10/2018
Prot. 2018/15458/DR-VE

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI AVENTI AD OGGETTO I RILIEVI TOPOGRAFICI E LE ATTIVITÀ VOLTE AL CORRETTO AGGIORNAMENTO DEI DATI CATASTALI, AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.L. 31/05/2010, N° 78, CONVERTITO IN LEGGE CON MODIFICAZIONI, DALL'ART. 1, COMMA 1, DELLA L. 30/07/2010, N° 122 DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, SITUATI NELLA REGIONE VENETO.**

CIG: Z8B2539014

Riservato esclusivamente agli operatori economici invitati secondo le modalità di cui alla determina a contrarre prot. n. 2018/1492RI/DR-VE del 4 ottobre 2018.

1. Oggetto dell'appalto, informazioni generali e attività richieste

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, con Determina a contrarre prot. n. 2018/1492RI/DR-VE del 4 ottobre 2018, ha indetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito definito anche "Codice"), una procedura negoziata al fine di acquisire attraverso una richiesta di offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MePa RDO n° 2080950) le prestazioni funzionali per l'affidamento del servizio di accatastamento di alcuni immobili dello Stato ubicati nell'ambito di competenza della Direzione Regionale Veneto.
Il codice CIG attribuito alla presente procedura è Z8B2539014.

Le attività oggetto del presente affidamento, meglio descritte nel capitolato tecnico e negli allegati alla presente RDO, consistono in:

1. Sopralluogo per la verifica della coerenza del censimento degli immobili e per l'organizzazione degli atti di aggiornamento tecnico (Docfa) in Catasto urbano;
2. Sopralluogo per la verifica della coerenza dei confini reali allo stato della mappa e per l'organizzazione degli atti di aggiornamento tecnico (Pregeo) in Catasto Terreni;
3. Dettagliato rilievo mediante aggancio alla rete dei punti fiduciali, come previsto dalla vigente normativa per l'aggiornamento dei dati catastali e sua restituzione grafica in formato digitale;
4. Tipo mappale per variazione sagome fabbricati dovute ad ampliamenti, demolizioni e nuove costruzioni, laddove necessario;
5. Tipo frazionamento, laddove necessario;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenzidemanio.it

DEMANIO.AGDVE01.REGISTRO UFFICIALE.0015458.08-10-2018-U

6. Predisposizione degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni, tramite il software PREGEO;
7. Rappresentazione grafica dell'elaborato planimetrico di ciascun immobile e delle planimetrie di ciascuna unità immobiliare;
8. Compilazione della denuncia di variazione, tramite il software Docfa, per ogni immobile;
9. Eventuale predisposizione delle volture catastali, tramite il software Voltura, per ogni unità immobiliare;
10. Consegna alla Stazione Appaltante della documentazione prodotta, per l'acquisizione della firma di approvazione della stessa da parte dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, in nome e per conto della proprietà degli immobili, prima della presentazione ai competenti uffici del Comune e dell'Agenzia delle Entrate;
11. Presentazione ai competenti uffici del Comune e dell'Agenzia delle Entrate degli atti di aggiornamento catastali;
12. Consegna alla Stazione Appaltante della documentazione comprovante l'avvenuta presentazione agli uffici del Comune (qualora dovuto) e dell'Agenzia delle Entrate delle dichiarazioni di cui al punto precedente, per la verifica della correttezza e completezza delle stesse;
13. Consegna alla Stazione Appaltante della documentazione relativa al rilievo celerimetrico eseguito (sia dei terreni che dei fabbricati, in quest'ultimo caso comprensiva del distributivo interno), in formato dwg.

Tenuto conto della natura dell'affidamento, che richiede un'attività complessa, non è possibile procedere alla suddivisione in lotti né individuare prestazioni principali e secondarie.

2. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto - Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899 - e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it - pec: dre_veneto@pce.agenzidemanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

3. Importo base d'asta

Il compenso della prestazione posta a base di gara è stato determinato secondo i criteri individuati nella Determinazione del 29 settembre 2009 dell'Agenzia delle Entrate – Territorio, nonché sulla base di attività analoghe affidate in anni precedenti.

L'importo complessivo a base d'asta è pari ad **€ 25.700,00 (dicasi Euro venticinquemilasettecento/00)** oltre CNPAIA ed IVA. I costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

Detto importo è da intendersi omnicomprensivo, pertanto, con la partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente ritiene remunerativo e congruo il valore posto a base di gara e nessun costo aggiuntivo potrà essere addebitato alla Stazione Appaltante per qualsiasi spesa, oneri e costi sostenuti nello svolgimento del servizio.

4. Procedura di gara

Procedura negoziata di cui all'art. 36 co.2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. a mezzo confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA – www.acquistinretepa.it) mediante RDO (Richiesta di offerta) rivolta ai fornitori abilitati al bando "*Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, e ispezione e catasto stradale*", in possesso anche dei requisiti richiesti dal presente disciplinare.

5. Documentazione di gara

La documentazione di gara può essere reperita sul sito istituzionale www.acquisitinretepa.it, nella pagina dedicata alla presente procedura ed è costituita dalla RDO n° 2080950, dal presente disciplinare, dalla domanda di partecipazione (Allegato I), scheda requisiti di partecipazione (Allegato II), Modello patto di integrità (Allegato III), Capitolato tecnico e relativi allegati (Allegato IV), oltre alla documentazione generale allegata al Bando Mepa di Consip "*Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, e ispezione e catasto stradale*".

6. Durata della prestazione professionale

Il tempo massimo a disposizione per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente procedimento di gara, è definito complessivamente in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal formale invito a procedere da parte del R.U.P.

Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali, è applicabile una penale pari all'1 per mille del corrispettivo della prestazione per ogni giorno di ritardo, secondo le modalità descritte nel Capitolato tecnico.

7. **Responsabile unico del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti**

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nicola Marino e-mail nicola.marino02@agenziademanio.it – telefono 041/2381857.

Per qualsiasi chiarimento/informazione di carattere amministrativo o tecnico i concorrenti dovranno utilizzare il portale www.acquistinretepa.it.
I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nel riepilogo della RDO a sistema.
Le risposte alle richieste di chiarimento saranno rese pubbliche a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) entro il giorno 12/10/2018.

8. Subappalto

L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice, a condizione che ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

9. Termini e modalità di presentazione delle offerte

Gli operatori economici invitati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno far pervenire entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella RDO n° 2080950, a pena di inammissibilità dell'offerta, la documentazione amministrativa e l'offerta economica, redatte in lingua italiana, in forma telematica tramite la piattaforma MePa sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP s.p.a. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista sul MePa di Consip s.p.a.

I documenti di gara dovranno essere redatti utilizzando i modelli allegati al presente Disciplinare e caricati nella RdO e comunque in conformità degli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà sua cura fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi tra il presente disciplinare i modelli allegati, prevarranno le disposizioni contenute nel presente Disciplinare.

Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura, si precisa che la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione automatica dal sistema, con apposizione di firma digitale in corso di validità del/dei legale/i rappresentante/i dei concorrenti.

10. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti abilitati al Bando Mepa "*Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, e ispezione e catasto stradale*" **ed espressamente invitati, dalla Stazione Appaltante, alla RDO.**
Tali soggetti, per la partecipazione alla presente procedura di gara, sono quelli espressamente indicati all'art. 46 co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice e ss.mm.ii. purché in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione.

In particolare:
- le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato DM n. 263 del 2 dicembre 2016;
- in caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016.

Ai sensi dell'art. 24 co. 5 del Codice e ss.mm.ii., indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali ed in regola con i CFP di legge ove previsti, personalmente responsabili e **nominativamente indicati già in sede di offerta**, con indicazione dei dati anagrafici e di residenza degli stessi, delle rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico.

Si precisa che:

- In caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice e ss.mm.ii.;

- Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del Codice e ss.mm.ii., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore;
- Ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice, l'operatore economico ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, osservando in tal caso le prescrizioni dettate nel prosieguo per gli R.T.I.
-In caso di Associazione di Professionisti, tutti i singoli professionisti associati dovranno sottoscrivere la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta.

-L'abilitazione al MePa da parte del concorrente che intende partecipare alla procedura di gara è onere e responsabilità esclusiva dell'operatore economico. Qualora, al momento della verifica da parte della Stazione Appaltante, il concorrente non dovesse risultare abilitato al MePa (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) con accreditamento all'iniziativa in oggetto, verrà automaticamente escluso dalla procedura.

L'offerta sarà composta da due buste virtuali:

- **Busta A - "Documentazione Amministrativa";**
- **Busta B - "Offerta Economica".**

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata (la busta B) costituirà causa di esclusione.

Nella **BUSTA A "Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

A.1) **A pena di esclusione**, Domanda di partecipazione alla R.D.O. (**Allegato I**) sottoscritta digitalmente dal/dai legale/i rappresentante del concorrente o dal singolo professionista che dovrà

indicare:

- la **forma di partecipazione** alla gara tra quelle previste dall'art. 46 co. 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m..i. lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);

nonché

- *(in caso di **consorzi stabili** di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio) i* consorziati affidatari del servizio con l'indicazione dei dati e della relativa sede legale;
- *(in caso di **RT** o **consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi** di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016)* la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti/quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;

e dichiarare:

a) *(nel caso di professionista singolo)* di essere in possesso di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle iscrizioni agli Albi di riferimento (Ingegneri, Architetti, Geometri, Agrotecnici, Dottori Agronomi e Dottori Forestali, Periti Agrari, Periti Industriali) oppure (*nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo*) il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento (Ingegneri, Architetti, Geometri, Agrotecnici, Dottori Agronomi e Dottori Forestali, Periti Agrari, Periti Industriali);

b) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione Appaltante e il contenuto del Capitolato Tecnico allegato;

Si precisa che:

- nel caso di RTI già costituito, dovrà essere inserita nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico mandatario;
- nel caso di consorzio ex art. 46, comma 1, lett. f), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i che non partecipi in proprio, dovrà essere inserita nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate, evidenziando quelle indicate quali esecutrici, qualora dalla

dichiarazione o dal certificato camerale non siano chiaramente evincibili la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate;

N.B. Non saranno richieste le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice in quanto l'onere di acquisizione delle dichiarazioni rilasciate è in capo a Consip e libera le Stazioni Appaltanti dall'acquisizione delle predette dichiarazioni ai fini della partecipazione alla presente procedura, come stabilito dal "*Manuale d'uso del sistema di e-procurement per le Amministrazioni – Procedura di acquisto tramite RDO*".

A.2) **A pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta digitalmente relativa al possesso dei **requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (Allegato II)** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci,

dichiara

1) un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice;

2) di aver maturato una esperienza pregressa in materia catastale recante lo svolgimento di almeno 5 servizi analoghi all'oggetto del presente affidamento svolti negli ultimi dieci anni.

A.3) **A pena di esclusione**, **Patto di Integrità**: il concorrente è tenuto a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente compilato anche con riferimento alla dichiarazione da barrare relativamente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio e sottoscritto con firma digitale. La dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato (**Allegato III**).

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

- Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante provvederà a richiedere, entro 10 giorni, la regolarizzazione o integrazione delle dichiarazioni rese dal concorrente in tutte le ipotesi di: mancanza, incompletezza e irregolarità **essenziale** degli elementi e delle dichiarazioni di carattere amministrativo, con esclusioni di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica. Qualora non siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni necessarie, l'Agenzia provvederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

SPECIFICHE MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LE SEGUENTI FORME GIURIDICHE:

► Raggruppamento temporaneo costituito:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal soggetto mandatario;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.3) dovrà essere presentato da ciascuna impresa componente il RTI;

► Raggruppamento temporaneo costituendo:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata da ciascun componente del raggruppamento;

- il Patto di Integrità (di cui al punto A.3) dovrà essere presentato da ciascuna impresa componente il RTI;

► Consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che non partecipa in proprio:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal Legale Rappresentante del consorzio e dai Legali Rappresentanti delle consorziate esecutrici;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.3) dovrà essere firmato dal Legale Rappresentante del consorzio e dai Legali Rappresentanti dalle singole consorziate esecutrici.

► Consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che partecipa in proprio:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal Legale Rappresentante del consorzio;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.3) dovrà essere firmato dal Legale Rappresentante del consorzio.

La BUSTA B "Offerta Economica" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, il format generato dal sistema compilato in italiano e sottoscritto con firma digitale del/di tutti i legale/legali rappresentante/rappresentanti del concorrente o del/i soggetto/i munito/i di specifici poteri, completo dei seguenti elementi:

- **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo a base di gara di **€ 25.700,00 (dicasi Euro venticinquemilasettecento/00)** oltre oneri previdenziali ed IVA;

N.B.

- la Stazione Appaltante non richiede l'indicazione dei costi della manodopera né quelli della sicurezza aziendale, trattandosi di un servizio di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio.
- la Stazione Appaltante ha quantificato in € 0,00 gli oneri della sicurezza a proprio carico, necessari al fine di eliminare i rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/08, considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/08.

11. Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo.
L'appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante.

Anomalia: Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai criteri di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. In ogni caso, ai fini vella verifica della congruità dell'offerta, trovano applicazione i commi 1 e 6 dell'art. 97 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

Inoltre, nel caso di più di dieci offerte ammesse, la Stazione Appaltante si riserva di procedere

all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice (art. 97 comma 8 del Codice).

12. Svolgimento della gara

La procedura di aggiudicazione della gara avverrà secondo le regole, le modalità e i tempi stabiliti nel MePa e per la specifica RDO secondo le tempistiche che verranno tempestivamente comunicate per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it
La fase di ammissione e di valutazione delle offerte sarà effettuata in data **18/10/2018,** alle ore 15.00 ~~**10:00**~~, presso la sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto sita in Venezia – Mestre via Borgo Pezzana n°1, dove sarà verificata la correttezza formale della documentazione pervenuta nella virtuale busta A. Verrà esaminata la documentazione e definito il procedimento relativo all'eventuale soccorso istruttorio; se non vi è necessità di procedere al soccorso istruttorio, si procederà alla conseguente ammissione alla successiva fase consistente nell'apertura e verifica delle offerte economiche contenute nella Busta B, previa eventuale determinazione della soglia di anomalia secondo quanto indicato nel punto 11. Sulla base del risultato, il sistema formerà una graduatoria e in caso di parità si procederà a sorteggio pubblico. Accertata la regolarità delle operazioni di gara, si procederà alla proposta di aggiudicazione a favore del fornitore collocatosi al primo posto in graduatoria.
Saranno esclusi i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei necessari prescritti requisiti.
Tutte le comunicazioni di cui agli articoli 29 e 76 del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. avverranno tramite l'apposita area "Comunicazioni" prevista dal sistema e-Procurement della Pubblica Amministrazione.

13. Informazioni complementari

La sottoscrizione del contratto avverrà attraverso la procedura informatica del mercato elettronico e attraverso il link "dati e documenti di stipula". In tale sede saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per il perfezionamento del contratto e, in particolare, l'invio del documento di stipula firmato digitalmente. Il documento di stipula viene prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati della RDO inviata e i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva. Il contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 della tariffa, prima parte allegata al DPR 642/1972. Il pagamento dell'imposta di bollo è a carico dell'aggiudicatario e dovrà avvenire prima della stipula del contratto secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Si rammenta che non si applica il termine dilatorio come definito dall'art. 32, co. 10, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

La sottoscrizione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà facoltà della Stazione Appaltante disporre la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni.

Verrà inoltre sottoscritto tra la Stazione Appaltante e il soggetto aggiudicatario secondo le modalità e le tempistiche che verranno comunicate, il Contratto di appalto il cui schema è allegato al C.S.A.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non affidare il servizio oggetto della presente procedura, senza che questo possa costituire elemento di contestazione o pretesa (anche ai fini economici) da parte dell'aggiudicatario del servizio.

14. Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

15. Trattamento dei dati

I dati personali forniti e raccolti, a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.
Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.
L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolarne la partecipazione.
L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità indicate e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia e tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.
L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.
I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.
Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza(c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.
È facoltà degli interessati esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.
Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

16. Procedure di ricorso

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, sul sito dell'Agenzia, dell'atto che si ritiene lesivo, ai sensi

dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto sito in Venezia.

17. Norme di rinvio

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*.

Il Direttore
Dario Di Girolamo

Allegati:

- All. I Domanda di partecipazione con dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale;
- All. II scheda requisiti di partecipazione;
- All. III Modello Patto di integrità;
- All. IV Capitolato tecnico e allegati;