



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 09 ottobre 2018

Prot. n. 2018/ 8973/DRC-STE

DETERMINA A CONTRARRE

Per l'affidamento diretto dei lavori urgenti di rimozione di una recinzione prefabbricata in calcestruzzo prospiciente la strada pubblica e installazione di pannellature metalliche in Roma, Via dell'Idroscalo n. 180, necessari al ripristino della viabilità - RMB0886.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017

PREMESSO CHE:

- l'immobile sito in Via dell'Idroscalo n° 180 è allibrato tra i beni di proprietà dello Stato alla scheda RMB0886 di maggiore consistenza;
- a seguito di segnalazione pervenuta all'Agenzia con nota prot. n. 8491 del 24/09/2018 si è reso necessario procedere in data 05/10/2018 ad una verifica delle condizioni manutentive del compendio demaniale in oggetto, ad esito del quale i funzionari dell'Agenzia, Arch. Fulvio Berretta e Geom. Alessandro Fioroni, hanno constatato il crollo parziale della recinzione prefabbricata in calcestruzzo prospiciente la strada pubblica - Via dell'Idroscalo;
- in conseguenza di tale crollo, gli organi di pubblica sicurezza hanno immediatamente disposto, per evidenti ragioni di tutela della sicurezza e dell'incolumità pubblica, il transennamento dell'intera recinzione prospiciente la viabilità pubblica e il restringimento della corrispondente carreggiata;
- l'intervento in oggetto si rende quindi necessario ed urgente al fine di ripristinare rapidamente la viabilità pubblica;
- il Responsabile dei Servizi tecnici ha chiesto all'ANCE di fornire all'Agenzia i nominativi di tre operatori economici per poterli invitare a formulare un'offerta;
- con e-mail del 05/10/2018 la Stazione Appaltante ha richiesto ai tre operatori economici di formulare un'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- a seguito di tale richiesta, inviata a mezzo mail, la miglior offerta pervenuta è quella della C.I.R.A. S.r.l., pari a complessivi euro 39.900,00 oltre IVA;
- con nota prot. n. 2018/8967/DRC-UD del 08/10/2018 è stato nominato l' Arch. Fulvio Berretta, quale Responsabile Unico del Procedimento;



Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06.480241 – Fax. 06.48024289

e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it

pec: dr_romacapitale@pce.agenziademanio.it

- Il R.U.P. ritenuta congrua l'offerta di cui sopra ritiene pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, all'affidamento diretto dei lavori, per l'importo pari a euro 39.900,00 oltre IVA di cui euro 18.450,00 per la manodopera ed euro 3.000,00 per i costi e gli oneri relativi alla sicurezza;
- il Responsabile dei Servizi Tecnici ha verificato che tale importo trova copertura sul capitolo 7754 dell'Agenzia alla voce di budget "FD1500020 – Manutenzione non programmata inferiori a € 100.000,00"
- il contratto non potrà essere ceduto pena la nullità dell'atto di cessione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto all'impresa C.I.R.A. S.r.l. dei lavori urgenti di rimozione di una recinzione prefabbricata in calcestruzzo prospiciente la strada pubblica e installazione di pannellature metalliche in Roma, Via dell'Idroscalo n. 180, necessari al ripristino della viabilità per l'importo pari a euro 39.900,00 oltre IVA di cui euro 18.450,00 per la manodopera ed euro 3.000,00 per i costi e gli oneri relativi alla sicurezza;
- di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto con l'impresa C.I.R.A. S.r.l., per mezzo di scrittura privata, in modalità telematica (*firma digitale*);
- di procedere alla verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e agli adempimenti di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 in materia di pubblicità e trasparenza.

Il Direttore

Antonio Ottavio Ficchi

