



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

Determinazione n. 46

Pescara, 18 OTT. 2018  
Prot. n. 2018/1164/DRAM-UD

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

**Oggetto:** Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C) del DLgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori finalizzati alla bonifica e demolizione di manufatti con rimozione e smaltimento di amianto e materiali vari presso immobili di proprietà dello Stato siti nei Comuni:

**LOTTO 1:** San Polo Matese - CIG 7503710162 - CUP G32C17000100001

**LOTTO 2:** Campobasso – CIG 7503756756 - CUP G52C17000070001

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 27, prot. n. 2018/5023/DRAM del 10/05/2018 è stato dato l'avvio alla procedura in oggetto per la selezione di 15 operatori economici previa pubblicazione di un avviso per la ricezione di manifestazioni di interesse;
- con provvedimento prot. n. 2018/4825/DRAM-UD del 08/05/2018 è stata disposta la nomina del Rup Ing. Francesca Ridolfi;
- si è proceduto alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del demanio e del MIT dell'Avviso di indagine di mercato prot. n. 2018/5070/DRAM dell'11/05/2018 (e successiva errata corregge prot. n. 2018/6082/DRAM del 31/05/2018);
- entro il termine stabilito dal predetto Avviso pubblico (le ore 12:00 del 12/06/2018) risultavano pervenute alla pec della Stazione Appaltante n. 33 (trentatré) manifestazioni di interesse;
- con Verbale di sorteggio prot. n. 2018/6592/DRAM del 13/06/2018 sono stati estratti i nominativi dei 15 operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata mediante Lettera di invito prot. n. 2018/9498/DRAM trasmessa via pec in data 30/07/2018, come di seguito indicato:



Numero progressivo	Nominativo o.e. invitato
I	S.Abba srl
II	Cadinvest srl
III	Pace Rocco Costruzioni srl
IV	Edilnova srl
V	Epsilon 2000 Soc. Coop. Di produzione e lavoro
VI	Varian srl
VII	Edilscavi Iannacone snc
VIII	Edilmastro di Armenti Arturo
IX	Rad Service srl unipersonale
X	Fratelli Giordano srl
XI	Consorzio Servizi Ambiente COSEAM
XII	Smeda srl
XIII	Ecolapinto srl
XIV	Ludovici Giampaolo
XV	Ideal Montaggi srl

- entro le ore 12:00 del 7 settembre 2018, data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte, risultavano pervenuti n. 7 plichi da parte dei seguenti operatori economici, acquisiti al protocollo della Stazione Appaltante come nel seguito specificato:

Prot.	Data	Ora ricezione	Nominativo operatore economico
9630	05/09/2018	11:00	Edilmastro di Armenti Arturo
9658	06/09/2018	10:39	Edilscavi Iannacone Snc
9662	06/09/2018	11:40	Smeda Srl
9706	07/09/2018	09:18	S.Abba Srl
9708	07/09/2018	09:44	RAD Service Srl
9709	07/09/2018	10:04	Ludovici Giampaolo
9710	07/09/2018	10:10	Varian Srl

- con Avviso prot. n. 2018/9811/DRAM del 10/09/2018, pubblicato sul sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), è stata resa nota la data di apertura delle operazioni di gara, prevista per il giorno 12 settembre alle ore 09:30;
- con il Verbale di gara n. 1, prot. n. 2018/10092/DRAM del 13/09/2018, si è dato atto delle operazioni di gara svolte nelle giornate del 12 e 13 settembre 2018, nonché degli esiti di apertura delle Buste Amministrative pervenute, dell'elenco degli operatori economici esclusi, ammessi e ammessi con riserva di espletare il soccorso istruttorio;
- con il provvedimento n. 1 prot. n. 2018/10092/DRAM del 13 settembre 2018 si è disposto il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte VARIAN S.r.l e RAD Service S.r.l. Unipersonale;

- con il Verbale di gara n. 2, prot. n. 2018/10777/DRAM del 27/09/2018, si è dato atto delle operazioni di gara svolte il 27 settembre 2018, degli esiti del soccorso istruttorio, nonché degli esiti di apertura e valutazione delle Offerte Economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- all'esito delle operazioni di gara, con provvedimento n. 2 prot. n. 2018/10907/DRAM del 2 ottobre 2018 sono state confermate le risultanze delle operazioni di gara del 27 settembre 2018 e la graduatoria finale per ciascun lotto secondo in ordine decrescente di percentuale di ribasso;
- la suddetta graduatoria indicava quale miglior offerente del Lotto 1 la ditta **Edilscavi Iannacone Snc** con un ribasso percentuale pari al 38,00%; e per il lotto 2 la ditta **Edilscavi Iannacone Snc** con un ribasso percentuale pari al 38,00%;
- con note pec del 2 ottobre 2018, veniva comunicato a tutti i concorrenti ammessi l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi unitamente alla suddetta graduatoria;
- con nota prot. n. 2018/11638/DRAM del 18/10/2018 Il RUP ha proposto l'aggiudicazione del lotto n. 1 alla ditta **Edilscavi Iannacone Snc** con un ribasso percentuale pari al 38,00% e l'aggiudicazione del lotto n. 2 alla ditta **Edilscavi Iannacone Snc** con un ribasso percentuale pari al 38,00%;
- con la medesima nota il RUP, dato atto dell'offerta economica presentata dalla suddetta **Edilscavi Iannacone Snc** e verificata la documentazione acquisita in ordine al possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti, ha comunicato il buon esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto e considerato quanto precede:

#### DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione di cui alla nota prot. n. 2018/11638/DRAM del 18/10/2018;
- di provvedere all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico "**Edilscavi Iannacone di Iannacone Felice & C. Snc**", C.F./P.IVA 00741900708, con sede legale in Contrada Macine S.S. 87 – Vinchiaturo (CB), in persona del legale rappresentante sig. Francesco Donato Miranda, dei lavori finalizzati alla bonifica e demolizione di manufatti con rimozione e smaltimento di amianto e materiali vari presso gli immobili di proprietà dello Stato siti nei Comuni di San Polo Matese e Campobasso (Lotto 2), rispettivamente per un importo di:
  - € 100.236,90 (euro centomiladuecentotrentasei/90) per il Lotto 1 al netto di Iva e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.524,59 (euro millecinquecentoventiquattro/59);

- € 57.667,21 (euro cinquantasettemilaseicentosessantasette/21) per il Lotto 2 al netto di Iva e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.524,59 (euro millecinquecentoventiquattro/59);
- di dare atto che, effettuate le verifiche del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico Edilscavi Iannacone di Iannacone Felice & C. Snc con esito positivo, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace a norma del comma 7 dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016;
- di procedere alla pubblicazione della presente determinazione secondo legge sul sito dell'Agenzia del demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it);
- di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 9 e comma 14, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Pescara, li

18 OTT. 2018



Il Direttore Regionale  
Raffaella Narni

