

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 05/11/2018 Prot. n. 2018/18454/DRCAL

Verbale di gara n. 3

Procedura negoziata, ai sensi degli art. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione dei lavori dei lavori finalizzati alla messa a norma degli impianti dell'immobile denominato "Palazzo Santa Caterina" sito a Catanzaro in corso Giuseppe Mazzini n. 206, F.I.P. CZB000501

L'anno duemiladiciotto, il giorno 05 (cinque) del mese di Novembre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2018/17510/DRCAL del 19/10/2018, composto come segue:

Dott. Luca Parducci

Presidente:

Dott.ssa Emanuela Garifo

Componente

Dott. Giuseppe Falcone

Componente (Supplente);

Il Presidente, prende atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato e constata che nessun concorrente è presente alle operazioni di gara. Il medesimo Presidente, alle ore 12.00 dichiara l'inizio delle operazioni di gara. Il seggio di gara prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa nell'ordine di arrivo di ciascuna offerta e procede con l'esame dell'offerta del concorrente n. 5.

5. Spazio Engineering, società di Ingegneria.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera b) del Disciplinare di Gara, non sono state indicate, da parte dell'operatore economico, le classi e categorie ed i relativi importi a cui si riferiscono i lavori dichiarati nella parte IV, lettera C, n. 1b) del DGUE;
- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera c) del Disciplinare di Gara, non è stato indicato, da parte dell'operatore economico, l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, " ... relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 0,40 volte l'importo stimato dei



servizi cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie";

- Con riferimento al Patto d'Integrità presentato dall'operatore economico, non è stata resa alcuna dichiarazione (barrando uno dei riquadri alternativi) in ordine ad eventuali legami di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, come richiesto all'art. 3 del medesimo documento.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

6. Sidoti Engineering, società di Ingegneria.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera b) del Disciplinare di Gara, l'operatore economico non ha fornito alcuna indicazione in ordine al fatturato annuo specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto, da dichiarare nella parte IV, lettera B, n. 2a) del DGUE;
- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera c) del Disciplinare di Gara, non è stato indicato, da parte dell'operatore economico, l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, " ... relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 0,40 volte l'importo stimato dei servizi cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie";
- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera e) del Disciplinare di Gara, l'operatore economico ha indicato nella Parte IV lettera C, punto 8 del DGUE, il numero di unità minime richieste, non dichiarandolo, tuttavia, come "personale tecnico medio annuo", bensì come "organico medio annuo";

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

7. Morpheme Srl, società di Ingegneria.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- Con riferimento a tutti i documenti di gara, l'operatore economico ha inoltrato dei files in formato pdf, sottoscritti e scansionati, quando avrebbe dovuto firmare digitalmente ogni documento;
- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera c) del Disciplinare di Gara, non è stato indicato, da parte dell'operatore economico, l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, " ... relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali,





per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 0,40 volte l'importo stimato dei servizi cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie";

Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera e) del Disciplinare di Gara, l'operatore economico ha indicato nella Parte IV lettera C, punto 8 del DGUE, il numero di unità minime richieste, non dichiarandolo, tuttavia, come "personale tecnico medio annuo", bensì come "organico medio annuo".

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

8. SIM Ingegneria, società di Ingegneria.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera b) del Disciplinare di Gara, l'operatore economico non ha fornito alcuna indicazione in ordine al fatturato annuo specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto, da dichiarare nella parte IV, lettera B, n. 2a) del DGUE;
- Con riferimento ai requisiti tecnici di cui al paragrafo 15, punto A.3, lettera c) del Disciplinare di Gara, non è stato indicato, da parte dell'operatore economico, l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, " ... relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 0,40 volte l'importo stimato dei servizi cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie";
- Con riferimento alla dichiarazioni contenute nella Domanda di partecipazione (Allegato I), il concorrente non ha effettuato la scelta prevista in merito alle modalità di esercizio del diritto di accesso agli atti ex L. 241/90 da parte di terzi.

Alle ore 13.30 il Seggio di gara ha concluso i lavori. Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Luca Parducci

✓ Presidente

Dott.ssa Emanuela Garifo Lucuelle

Componente

Dott. Giuseppe Falcone

Componente (Supplente)

والمتحدد والمحاد والمراجوات

Com richement die delenante de la referencia rein Citaremiti. Le communité de la communité de la communité de La la communité de la communit La communité de la communité d

Name of the second of the seco