



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 07/12/2018
Prot. n. 2018/1149-ATTI/DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale del bando di gara della procedura aperta per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098

CIG: ZBD26311BF

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria ha intenzione di affidare i servizi di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e la relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'edificio in oggetto;
- le stazioni appaltanti sono tenute a pubblicare gli avvisi e bandi di gara con le modalità di cui agli artt. 72 e 73 del Codice dei contratti pubblici D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- in particolare, ai sensi dell'art. 3 D.M. del 02/12/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, adottato ex art. 73 comma 4 del Codice dei contratti pubblici, a decorrere dal 1° gennaio 2017 gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice sono pubblicati per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- inoltre, come si ricava dal combinato disposto dell'art. 73 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 5 del D.M. del 02/12/2018, fino alla data di funzionamento della apposita piattaforma ANAC, gli avvisi e i bandi di gara sono pubblicati anche nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- posto che l'importo del suddetto appalto è stimato in € 254.085,54 al netto dell'IVA e della cassa previdenziale ed è quindi superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2 del Codice, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria ha necessità di pubblicare i relativi bando di gara e esiti sulla Gazzetta Ufficiale, due quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- con nota prot. 2018/12018/DRL-UD del 28/11/2018 il Geom. Michele Baronti è stato nominato RUP della procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale del bando di gara e degli esiti della procedura aperta indetta per i suddetti servizi;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo stimato del servizio è superiore ad € 1.000,00 ed inferiore ad € 40.000,00;
- la Legge 6 luglio 2012 n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 e ss.mm.ii., dispone che le Amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e superiori ad € 1.000,00, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica



Amministrazione (il MePa di CONSIP) ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

- l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 estende l'obbligo alle agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;

- sul MePA esiste la categoria merceologica "Servizi di informazione, comunicazione e marketing" cui sono abilitate società che forniscono il servizio di pubblicità legale di bandi ed avvisi sia sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che sui quotidiani nazionali e locali;

VISTI

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- la Legge 6 luglio 2012 n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 e ss.mm.ii.;

- l'art. 5, comma 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 per cui "le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione";

CONSIDERATO CHE

l'Agenzia del Demanio ha stipulato un accordo con l'Editrice S.i.f.i.c. S.r.l. che prevede la pubblicazione gratuita sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" di 5 avvisi relativi a gare avviate nel 2018 e una pubblicazione gratuita risulta ancora disponibile;

PRESO ATTO CHE

- in data 29/11/2018 sono stati richiesti dei preventivi per la pubblicazione del bando di gara e degli esiti della procedura in oggetto su Gazzetta Ufficiale, 1 quotidiano a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale (Imperia) ai seguenti operatori:

- 1) Prot. 12111/2018 - EDITRICE S.I.F.I.C. S.r.l., sede legale in Ancona, Via Valle Miano n. 13/H;
- 2) Prot. 12112/2018 - LEXMEDIA S.r.l. con sede legale a Roma, Via F. Zambonini n. 26;
- 3) Prot. 12113/2018 - MEDIAGRAPHIC S.r.l. con sede in Barletta (BT) in Via Palmitessa n. 40;
- 4) Prot. 12114/2018 - PUBBLIGARE Management S.r.l. con sede in Roma, Via Isidoro del Lungo n. 58;

- sono pervenuti presso la Direzione Regionale i preventivi di PUBBLIGARE Management S.r.l., LEXMEDIA S.r.l. e MEDIAGRAPHIC S.r.l.;

- il preventivo complessivamente più conveniente è risultato quello presentato della società Lexmedia S.r.l., n. 8203 del 30/11/2008 - pubblicazione del Bando € 1.299,60 oltre IVA e comprensivo delle spese di bollo di € 16,00;

Tutto quanto sopra premesso

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017

DETERMINA

- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo;



- di usufruire dell'ultima pubblicazione gratuita a disposizione dell'Agenzia del Demanio sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";
- di affidare direttamente tramite MePA alla società LEXMEDIA S.r.l., con sede legale a Roma, in via F. Zambonini n. 26, P. IVA: 09147251004, il servizio di pubblicazione (su Gazzetta Ufficiale, 1 quotidiano a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale) del bando della procedura aperta per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098, per l'importo di € 1.299,60 oltre IVA e comprensivo spese di bollo di € 16,00 (di cui al preventivo n. 8203/2018);
- di dare atto che gli importi di cui sopra sono anticipati dall'Agenzia del Demanio dal Capitolo 3901 Conto FD41010005 "Recupero spese da terzi" e riaddebitati dagli aggiudicatari della procedura aperta citata, ai sensi art. 5, comma 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre.

Il Responsabile
della Direzione Regionale Liguria
Dott. Mario Parlagreco



