

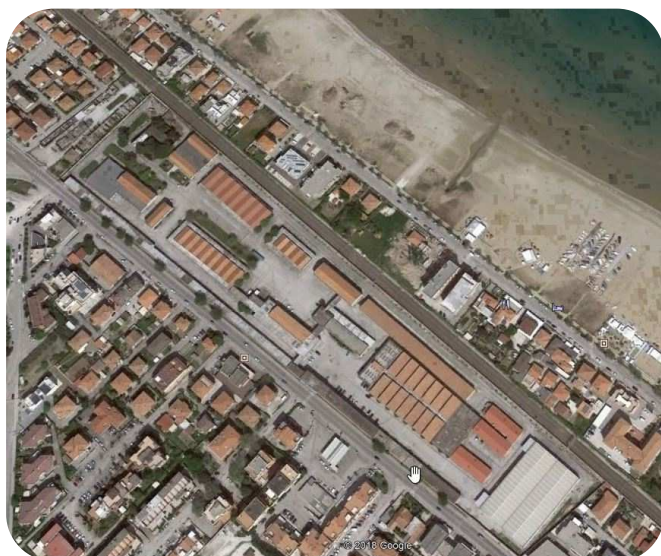


A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE



LOTTO 2

ANB0278 SENIGALLIA

PSB0496 MONDOLFO

ANB0740 SENIGALLIA

INDICE

- 1. DATI GENERALI**
 - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE**
 - 1.2. LOCALIZZAZIONE**
 - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO**
- 2. DESCRIZIONE SINTETICA**
- 3. DATI CATASTALI**
 - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA**
 - 3.2. VISURE**
- 4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

NOVEMBRE 2018

1. DATI GENERALI

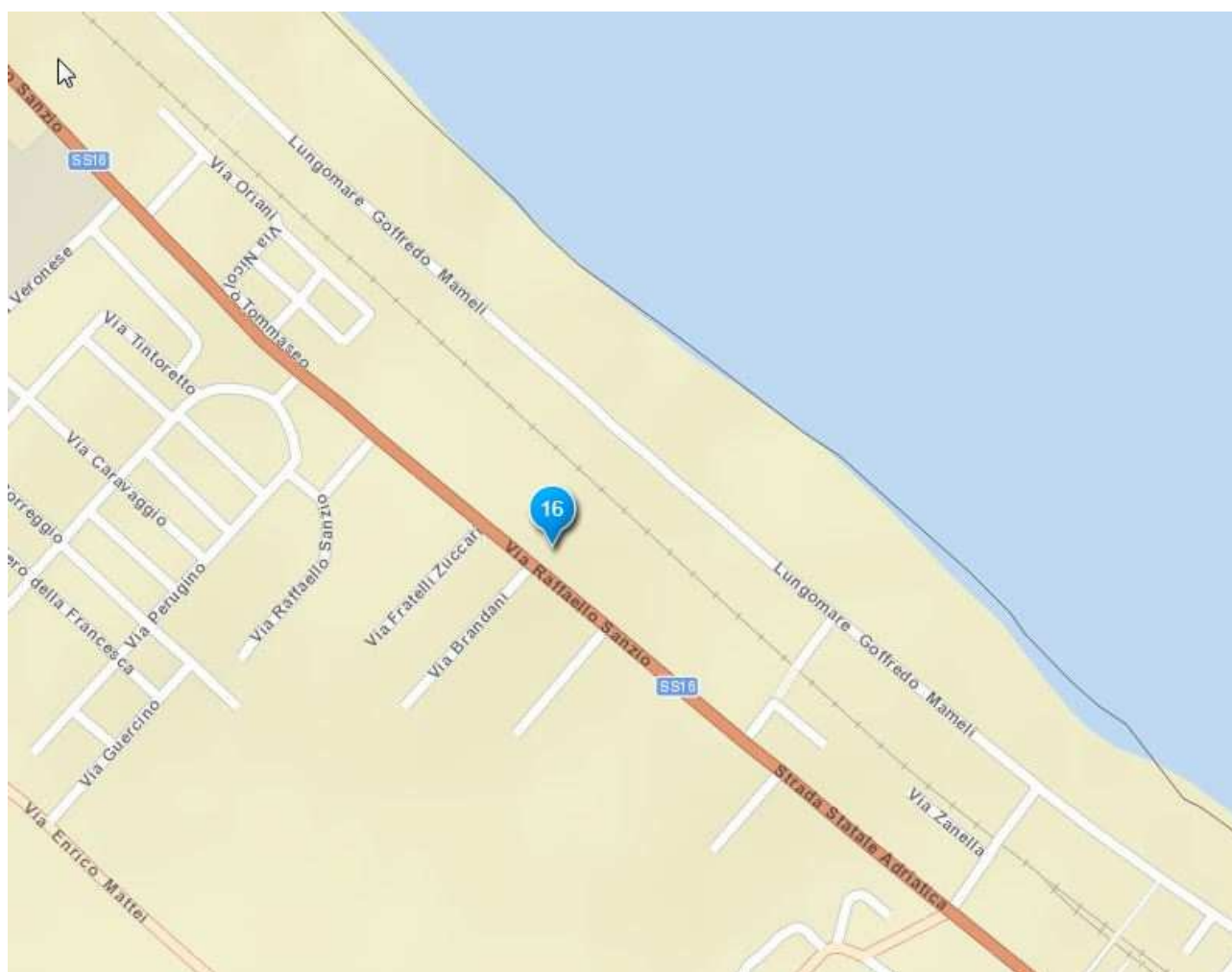
1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Ancona	Senigallia	Via Raffaello Sanzio n.296	43.434241, 13.120587

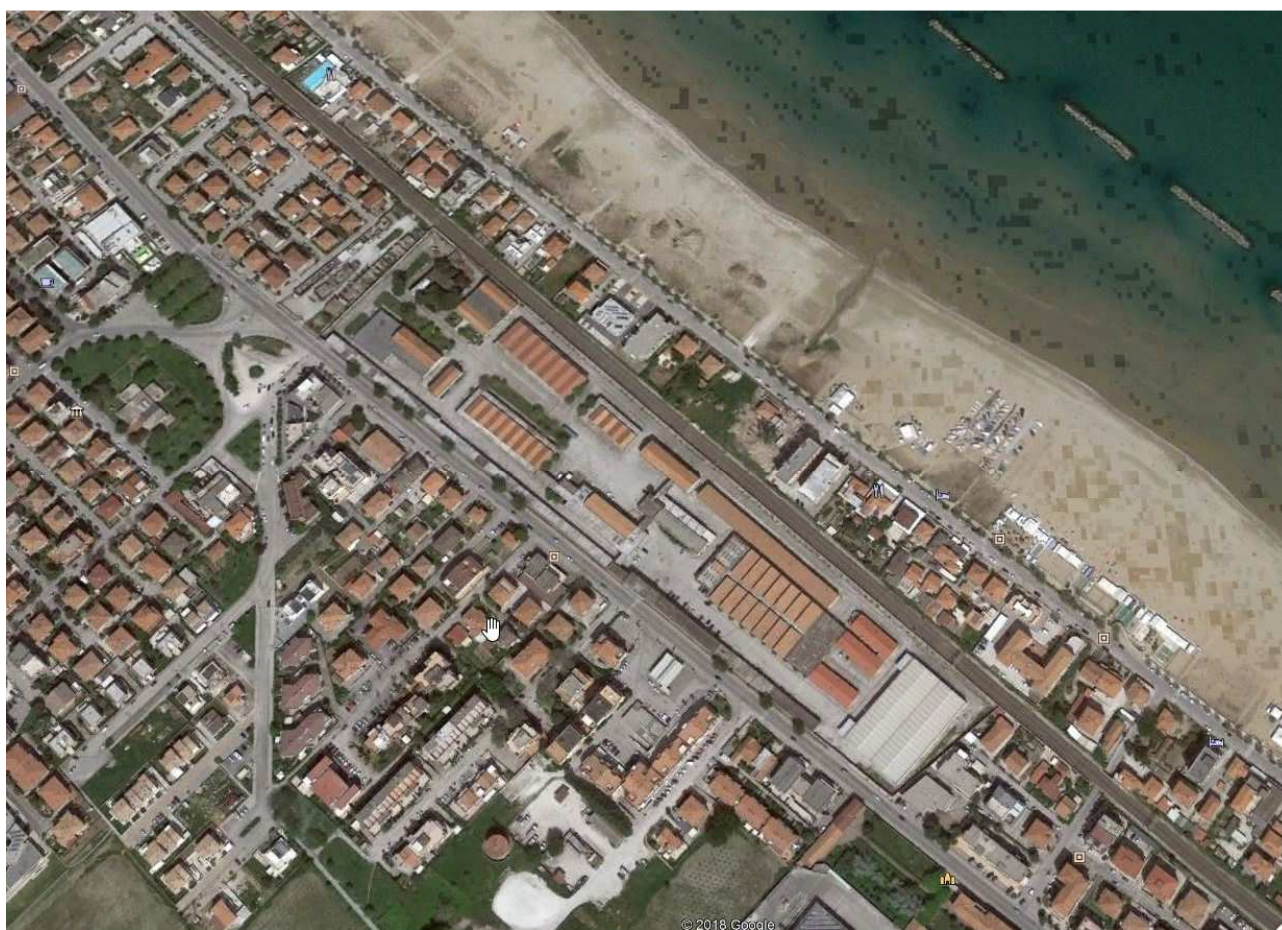
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Stabilimento Polizia di Stato e terreni in uso a privati	ANB0278	AN0033001 AN0033002 AN0033003 AN0033004 AN0033005 AN0033006 AN0033007 AN0033008 AN0033009 AN0033010 AN0033011 AN0033012 AN0033013 AN0033014 AN0033015 AN0033016

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
21.761	-	SI	SI	MURATURA PORTANTE	NO	IV

1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



2. DESCRIZIONE SINTETICA

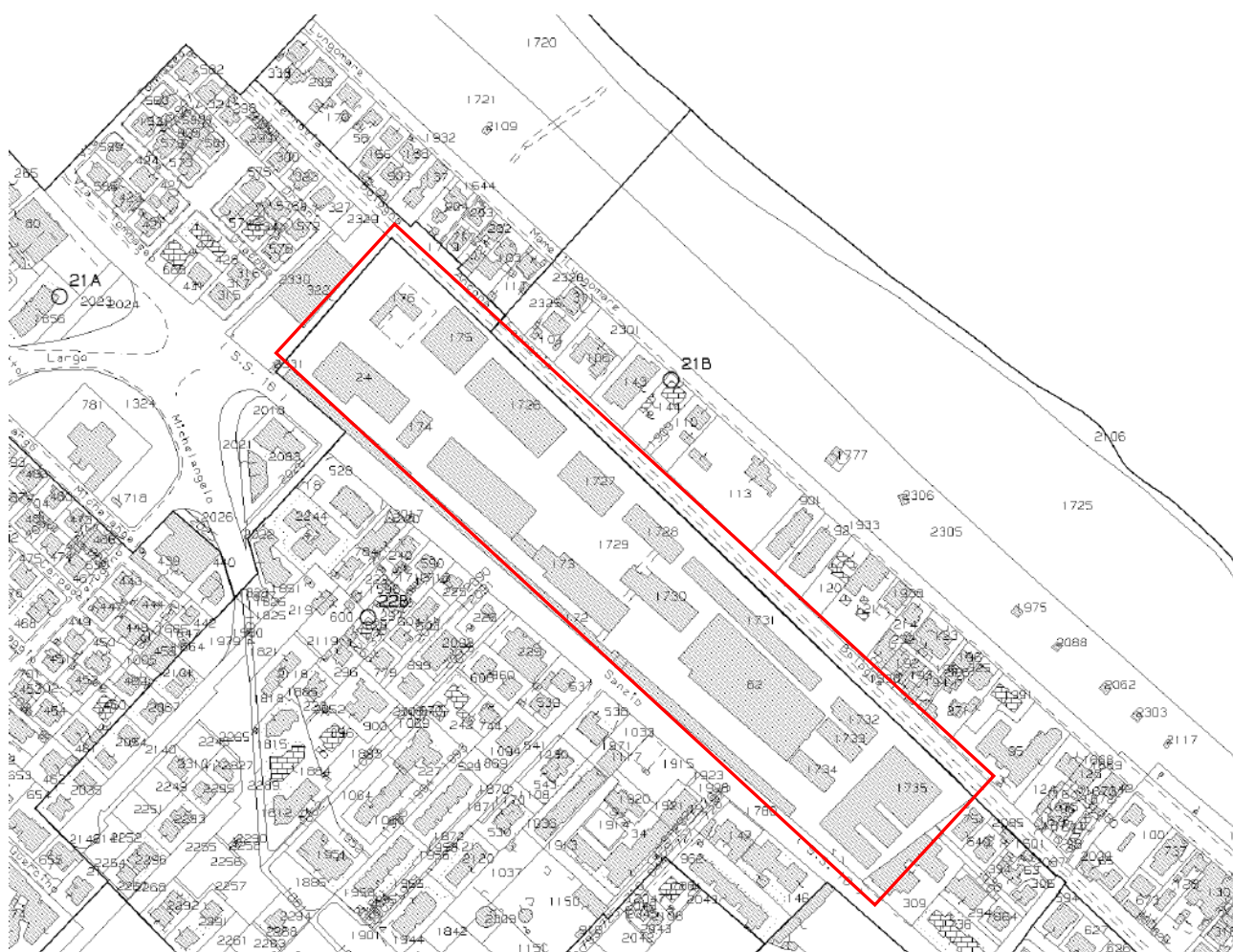
L'immobile è costituito da un complesso di sedici edifici, perlopiù capannoni, di cui uno a destinazione prevalente uffici, uno adibito ad alloggi di servizio, ed i restanti quattordici sono destinati a laboratori, depositi e magazzini per le finalità dello stabilimento di Polizia. Per quanto attiene l'epoca di costruzione del bene la stessa può essere ricondotta agli anni '50 dello scorso secolo ad eccezione di un capannone realizzato dopo l'anno 2000. Da un punto di vista costruttivo tutti i manufatti hanno struttura portante in muratura e coperture a tetto in tegole marsigliesi con struttura in ferro o cemento ad eccezione del più recente realizzato in cemento armato precompresso. Gli orizzontamenti, laddove presenti, sono realizzati in struttura in latero-cemento.

Per quanto attiene le finiture, i paramenti murari sono intonacati e tinteggiati, le finestre degli uffici sono in legno, gli infissi dei capannoni sono in materiale vario e le aperture sono spesso dotate di serrande.

3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
4	24	
4	62	
4	172	
4	173	
4	174	
4	175	
4	176	
4	1726	
4	1727	
4	1738	
4	1730	
4	1731	
4	1732	
4	1733	
4	1734	
4	1735	

3.1 ESTRATTO DI MAPPA



3.2 VISURE



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 12.20.28 Segue

Visura n.: T152909 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SENIGALLIA (Codice: I608)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA Foglio: 4 Particella: 24

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	4	24				B/1	3	111101 m²		Euro 80.330,47 L. 155.541.400	VARIAZIONE del 16/03/2000 protocollo n. 99128 in atti dal 12/09/2000 INC. DEM. AGGIORN. PLANIMETRIE (n. 5900.1/2000)

Indirizzo VIA RAFFAELLO SANZIO piano: T-1;

Annotazioni aggiorn. planim. stabilimento della p.s.

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	83004390429	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	del 16/03/2000 protocollo n. 99128 in atti dal 12/09/2000 (n. 5900.1/2000)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I608 - Sezione - Foglio 4 - Particella 24

Unità immobiliari n. 1



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 14.55.34 Segue

Visura n.: T213396 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SENIGALLIA (Codice: I608)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA Foglio: 4 Particella: 176 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	83004390429	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	---------------------	-------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 12/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	4	176	1			C/6	3	37 m²		Euro 72,61 L. 140.600	VARIAZIONE del 16/03/2000 protocollo n. 99212 in atti dal 12/09/2000 INC. DEM. AGGIORN. PLANIM. (n. 5900.1/2000)

Indirizzo VIA RAFFAELLO SANZIO n. 296 piano: T;

Unità comuni: Foglio: 4 Particella: 1729 Sub.:

Annotazioni palazzina accessorio della caserma di p.s.

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I608 - Sezione - Foglio 4 - Particella 176

Situazione degli intestati dal 16/03/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	83004390429	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 16/03/2000 protocollo n. 99212 in atti dal 12/09/2000 Registrazione: INC. DEM. AGGIORN. PLANIM. (n. 5900.1/2000)		



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 14.54.18 Fine

Visura n.: T212902 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SENIGALLIA (Codice: I608) Provincia di ANCONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 176 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	176	2			A/2	2	10,5 vani		Euro 840,53 L. 1.627,500	VARIAZIONE del 16/03/2000 protocollo n. 99212 in atti dal 12/09/2000 INC. DEM. AGGIORN. PLANIM. (n. 5900.1/2000)
Indirizzo												
Utilità comuni:												
Annotazioni												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	83004390429	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			

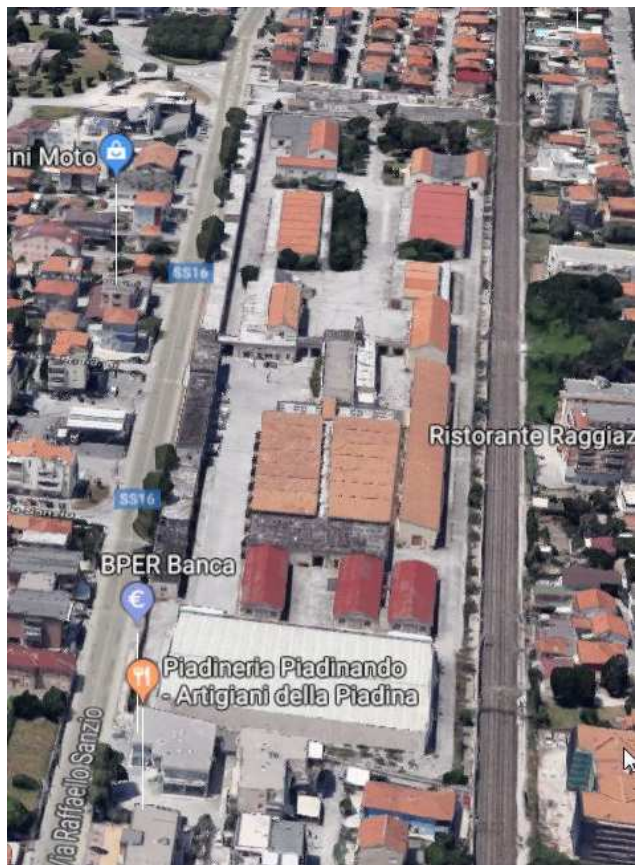
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I608 - Sezione - Foglio 4 - Particella 176

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





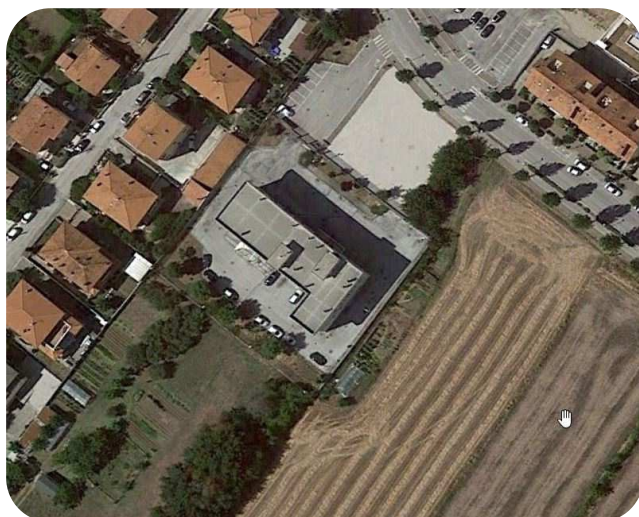


A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE



LOTTO 2

ANB0278 SENIGALLIA

PSB0496 MONDOLFO

ANB0740 SENIGALLIA

INDICE

1. DATI GENERALI
 - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
 - 1.2. LOCALIZZAZIONE
 - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
 - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
 - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

1. DATI GENERALI

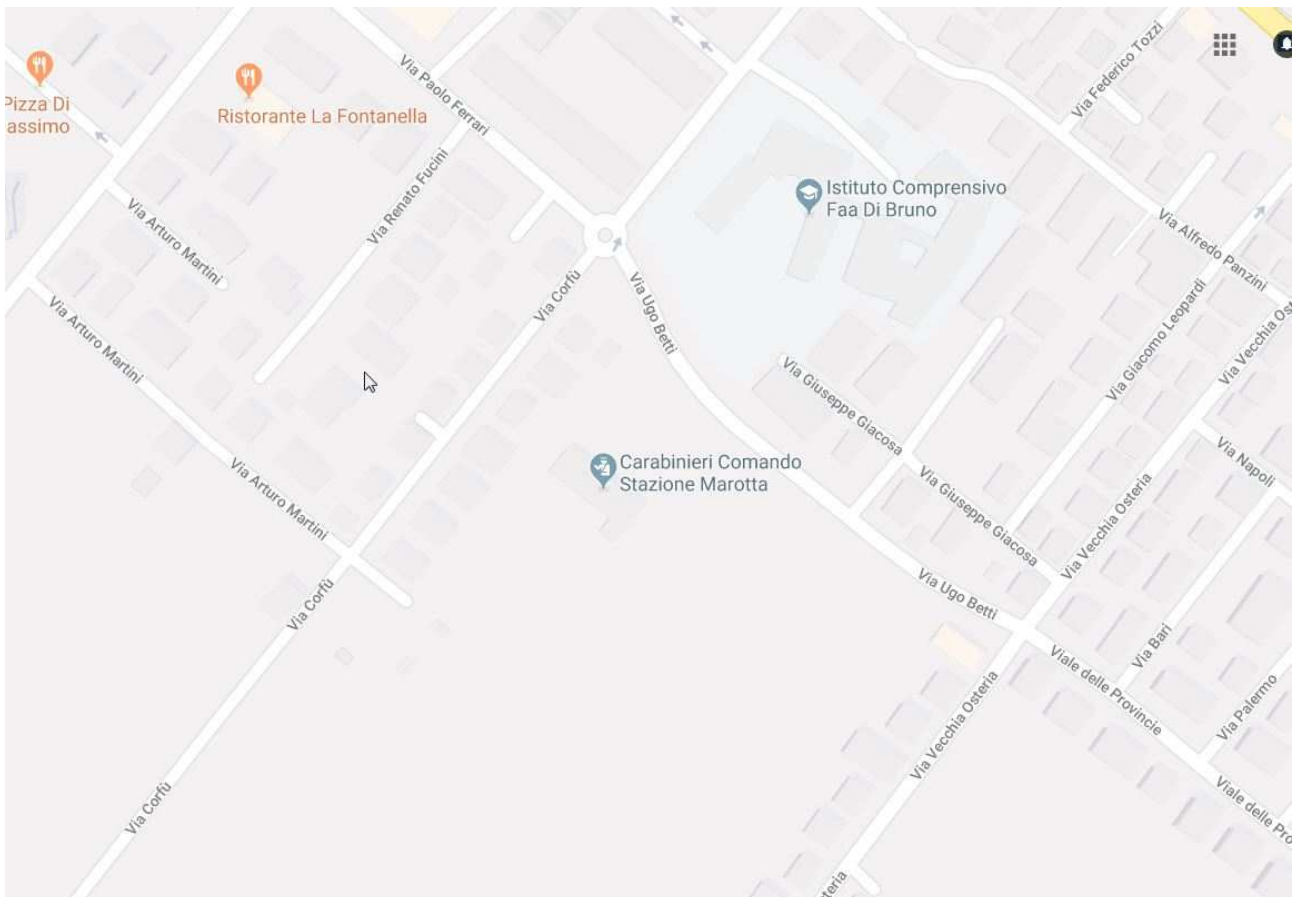
1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Pesaro-Urbino	Mondolfo	Via Ugo Betti, 1	43.461606, 13.073935

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Caserma Carabinieri - Marotta	PSB0496	PU0381001

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
1610	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



2. DESCRIZIONE SINTETICA

L'immobile, realizzato dal Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche a fine anni '90, è composto da un unico fabbricato di forma regolare con struttura portante in cemento armato, solai in latero cemento e tetto a copertura piana calpestabile sulla quale insistono piccoli manufatti ospitanti gli impianti. Le finiture esterne sono in intonaco cementizio di colore chiaro, intervallate, all'altezza del cornicione e in corrispondenza di ogni piano, da una diversa colorazione rosso chiaro. Internamente l'edificio presenta pareti tinteggiate e d intonacate. Il fabbricato, dotato di due accessi, si sviluppa su n. 3 piani fuori terra serviti da due vani scala.

3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
27	1141	2
27	1141	3
27	1141	4
27	1141	5
27	1141	6
27	1141	7

3.1 ESTRATTO DI MAPPA



3.2 VISURE



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.14.48 Fine
Visura n.: T124092 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONDOLFO (Codice: F348B) Sezione di FANO (Provincia di PESARO E URBINO) Catasto Fabbricati Foglio: 27 Particella: 1141 Sub.: 2											
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	1141	2			B/1	2	4642 m ²	Totale: 1424 m ²	Euro 2.397,41	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)
Indirizzo					VIA UGO BETTI n. 1 piano: T-1-2-3;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80193210582*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA					COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)							
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F348 - Sezione B - Foglio 27 - Particella 1141												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.17.16 Fine
Visura n.: T125783 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONDOLFO (Codice: F348B) Sezione di FANO (Provincia di PESARO E URBINO) Catasto Fabbricati Foglio: 27 Particella: 1141 Sub.: 3											
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	1141	3			C/6	2	57 m ²	Totale: 60 m ²	Euro 259,05	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)
Indirizzo					VIA UGO BETTI n. 1 piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80193210582*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA					COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)							
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F348 - Sezione B - Foglio 27 - Particella 1141												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.17.54 Fine

Visura n.: T126228 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONDOLFO (Codice: F348B)
Catasto Fabbricati	Sezione di FANO (Provincia di PESARO E URBINO) Foglio: 27 Particella: 1141 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		27	1141	4			C/6	2	14 m²	Totale: 16 m²	Euro 63,63	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)

Indirizzo VIA UGO BETTI n. 1 piano: T;

Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F348 - Sezione B - Foglio 27 - Particella 1141

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.18.45 Fine

Visura n.: T126819 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONDOLFO (Codice: F348B)
Catasto Fabbricati	Sezione di FANO (Provincia di PESARO E URBINO) Foglio: 27 Particella: 1141 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		27	1141	5			C/6	2	14 m²	Totale: 16 m²	Euro 63,63	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)

Indirizzo VIA UGO BETTI n. 1 piano: T;

Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F348 - Sezione B - Foglio 27 - Particella 1141

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.20.07 Fine

Visura n.: T127208 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONDOLFO (Codice: F348B)
Catasto Fabbricati	Sezione di FANO (Provincia di PESARO E URBINO) Foglio: 27 Particella: 1141 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	27	1141	6	Cens.	Zona	C/6	2	14 m²	Totale: 18 m²	Euro 63,63	COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)
Indirizzo					VIA UGO BETTI n. 1 piano: T.							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 15/01/2018 protocollo n. PS0002412 in atti dal 17/01/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 62.1/2018)	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F348 - Sezione B - Foglio 27 - Particella 1141

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE



LOTTO 2

ANB0278 SENIGALLIA

PSB0496 MONDOLFO

ANB0740 SENIGALLIA

INDICE

1. DATI GENERALI
 - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
 - 1.2. LOCALIZZAZIONE
 - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
 - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
 - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

1. DATI GENERALI

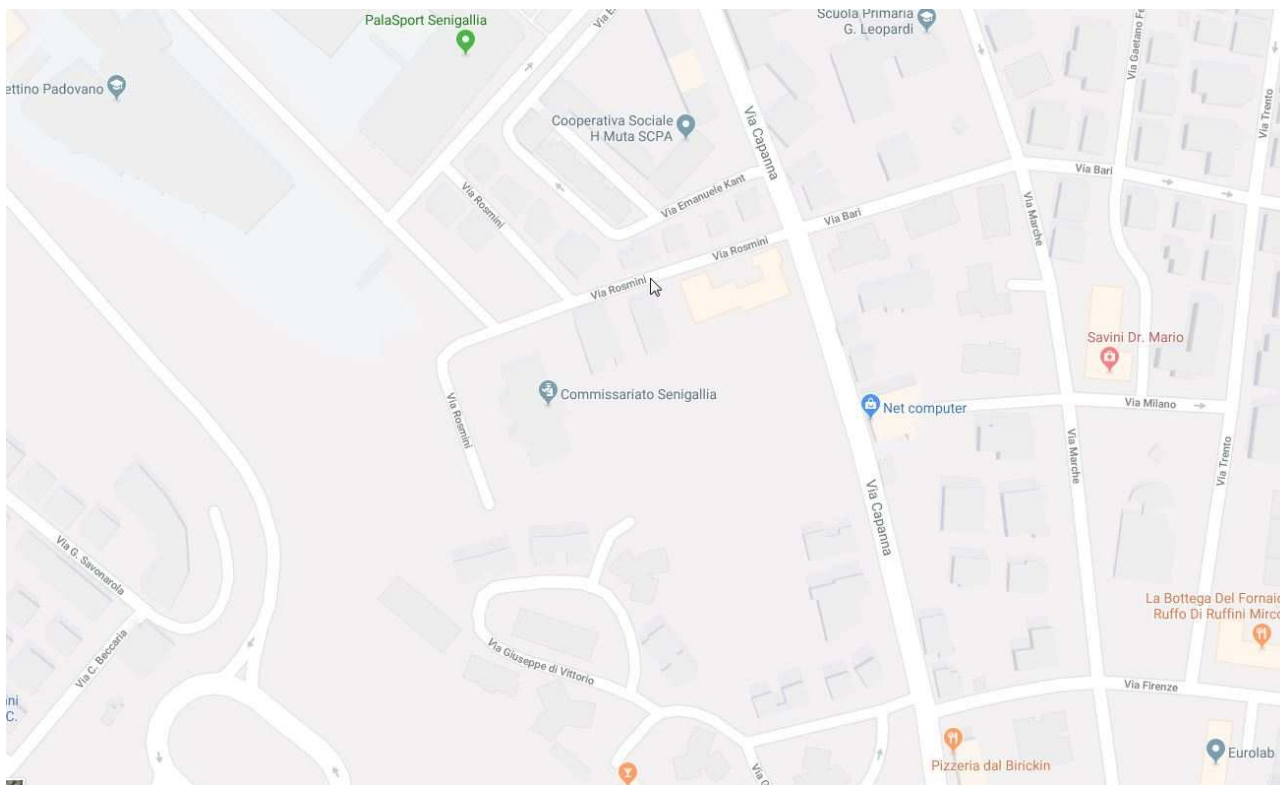
1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Ancona	Senigallia	Via A. Rosmini, 15	43.421755, 13.125922

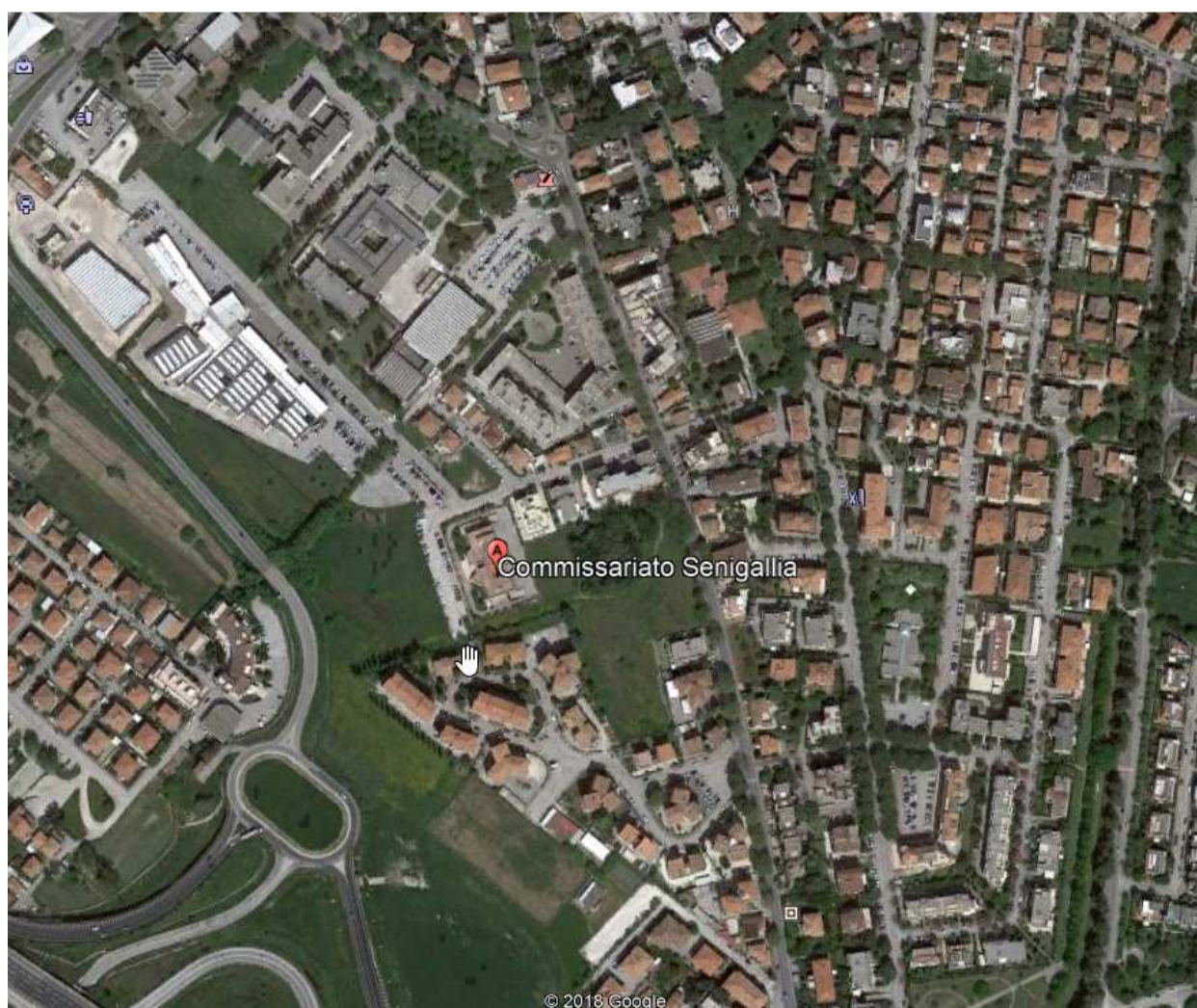
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Commissariato di Pubblica Sicurezza e Distaccamento della Polizia Stradale- Senigallia	ANB0740	AN0597001

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
2.912	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



2. DESCRIZIONE SINTETICA

Trattasi di edificio isolato di quattro piani fuori terra (piano sottostrada, p.t., p 1°, p2°) con corte annessa, struttura portante in c.a., pianta irregolare, copertura parte a terrazzo parte piana. È di recente edificazione considerando che il verbale di visita finale e certificato di collaudo è datato 20/11/2008. Esternamente le facciate sono per la maggior parte rivestite con mattoni a faccia vista, in minor parte intonacate e tinteggiate o ricoperte con pannelli metallici.

I livelli della struttura sono collegati da un vano scala munito di ascensore posto nella parte centrale dell'immobile.

3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
29	1599	

3.1 ESTRATTO DI MAPPA



3.2 VISURE



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 10.27.11 Fine
Visura n.: T88119 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SENIGALLIA (Codice: I608)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA
	Foglio: 29 Particella: 1599

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 29	Particella 1599	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria B/1	Classe 2	Consistenza 8665 m²	Superficie Catastale	Rendita Euro 5.370,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/07/2016 protocollo n. AN0063740 in atti dal 06/07/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 23094.1/2016)

Indirizzo VIA ANTONIO ROSMINI n. 13 n. 15 piano: S1-T-1-2;

Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210382*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/07/2011 protocollo n. AN0167935 in atti dal 19/07/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1968.1/2011)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

