



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## FASCICOLO DEL BENE



### LOTTO 3

**PSB0480 PESARO**

PSB0493 PESARO

PSB0512 PESARO

PSB0495 FANO

### INDICE

1. DATI GENERALI
  - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
  - 1.2. LOCALIZZAZIONE
  - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
  - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
  - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

## 1. DATI GENERALI

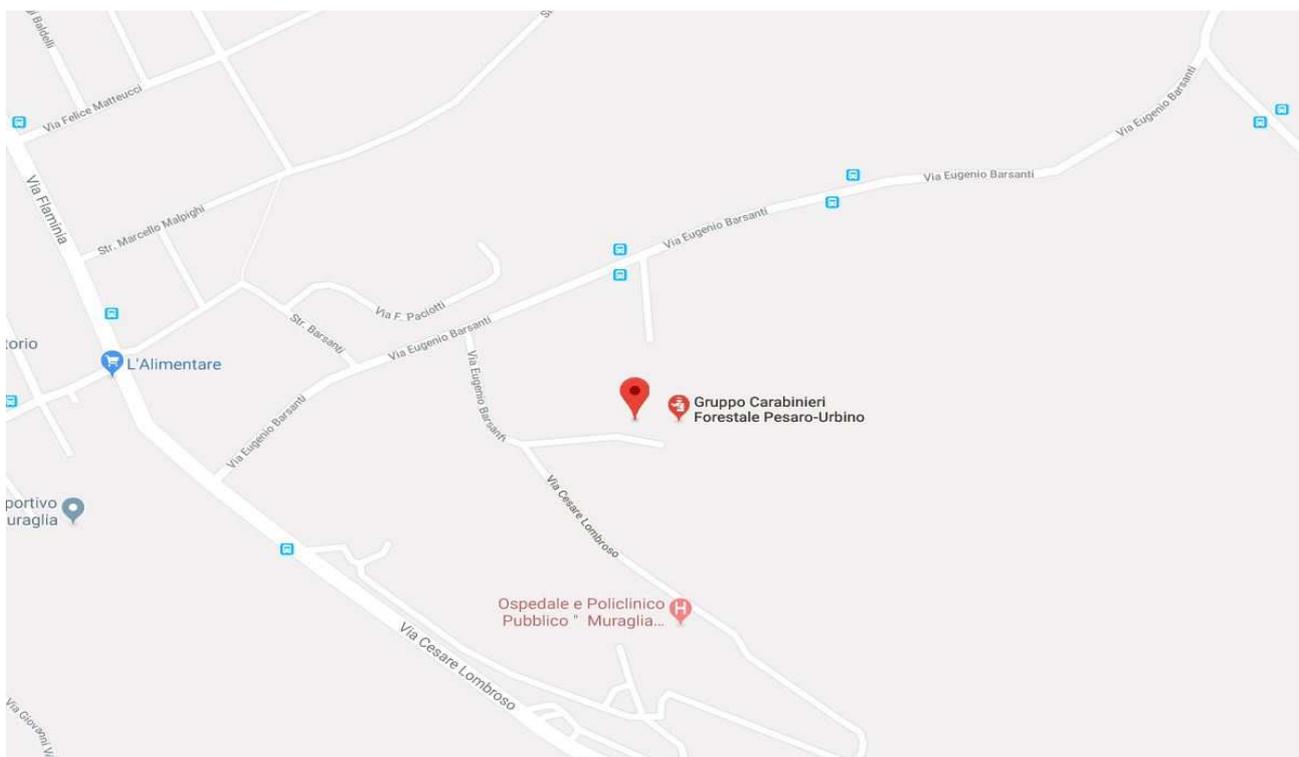
### 1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Pesaro-Urbino	Pesaro	Via Eugenio Barsanti, 30	43.891204, 12.928954

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Caserma Carabinieri Forestale	PSB0480	PU0068001

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
2800	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

### 1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



## **2. DESCRIZIONE SINTETICA**

Il complesso immobiliare è composto da due palazzine, palazzina "A", con pianta rettangolare e palazzina "B", con pianta irregolare, realizzate in epoca diversa ma entrambe con struttura in cemento armato, copertura del tipo a padiglione, tetto a falde in latero cemento, manto di copertura in coppi.

Gli esterni delle palazzine si presentano con mattoni a vista con doppia colorazione alternata, fatta eccezione per il piano basso della palazzina "B" e per il piano sotto strada della palazzina "A", che si presentano intonacate e tinteggiate con colorazione chiara.

La palazzina "A" si sviluppa su n. 3 piani più sottotetto; il piano terra e sotto strada sono dotati di accessi indipendenti, il primo piano è accessibile da scala esterna coperta.

La palazzina "B" si sviluppa su un piano sotto strada, un piano terra ed un piano primo; quest'ultimo, di dimensioni minori rispetto ai piani inferiori, è costituito da due corpi di fabbrica collegati tra loro da un'ampia terrazza, che fa da ballatoio e da copertura del piano terra. I piani terra e il piano primo sono collegati da scalinata esterna coperta, mentre il piano sotto strada ha un ingresso separato.

### 3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
48	349	-
48	349	1
48	349	2
48	349	3
48	349	4
48	349	5
48	349	6
48	349	7
48	349	8
48	349	9
48	349	11
48	349	12
48	349	13
48	349	14
48	349	15
48	349	16

#### 3.1 ESTRATTO DI MAPPA



### 3.2 VISURE

		Data: 23/11/2018 - Ora: 10.53.58 Fine Visura n.: T87902 Pag: 1										
Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<h2>Visura per immobile</h2> Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018										
<b>Dati della richiesta</b> Catasto Fabbricati		Comune di PESARO ( Codice: G479) Provincia di PESARO E URBINO Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 1										
<b>Bene comune non censibile</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	1								Variazione del 27/01/2010 protocollo n. PS0011641 in atti dal 27/01/2010 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 1452.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T;										
Unità immobiliari n. 1  Visura telematica esente per fini istituzionali												

		Data: 23/11/2018 - Ora: 10.57.10 Fine Visura n.: T89924 Pag: 1										
Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<h2>Visura per immobile</h2> Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018										
<b>Dati della richiesta</b> Catasto Fabbricati		Comune di PESARO ( Codice: G479) Provincia di PESARO E URBINO Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 2										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	2	1		B/1	1	3732 m <sup>3</sup>		Euro 1.927,43	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/01/2011 protocollo n. PS0013647 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 683.1/2011)
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: S1-T-1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80193210582*		(1) Proprietà per 1/1		
Unità immobiliari n. 1  Visura telematica esente per fini istituzionali  * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 10.58.05 Segue

Visura n.: T90515 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 3</b>

### Bene comune non censibile dal 27/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	3								Variazione del 27/01/2010 protocollo n. PS0011641 in atti dal 27/01/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 1452.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T.										



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 10.59.50 Fine

Visura n.: T91700 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 4</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	4								Variazione del 27/01/2010 protocollo n. PS0011641 in atti dal 27/01/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 1452.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1;										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.01.56 Fine

Visura n.: T93173 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 5</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	5	1		C/6	3	12 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 36,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.02.36 Fine

Visura n.: T93636 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 6</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	6	1		C/6	3	11 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 33,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.03.25 Fine

Visura n.: T94181 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 7</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	7	1		C/6	3	12 m <sup>2</sup>	Totale: 14 m <sup>2</sup>	Euro 36,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T.
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.14.57 Fine

Visura n.: T101572 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 8</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	8	1		C/6	3	12 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 36,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T.
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.15.35 Fine

Visura n.: T101952 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 9</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	9	1		C/6	3	11 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 33,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: T;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.17.51 Fine

Visura n.: T103381 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 11</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	11	1		A/2	1	7 vani	Totale: 116 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 113 m <sup>2</sup>	Euro 379,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.18.25 Fine

Visura n.: T103743 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 12</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		48	349	12	1		A/2	1	5,5 vani	Totale: 86 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 82 m <sup>2</sup>	Euro 298,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 11.19.03 Fine

Visura n.: T104131 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 13</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		48	349	13	1		A/2	1	7 vani	Totale: 118 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 115 m <sup>2</sup>	Euro 379,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 14</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	14	1		A/2	1	7 vani	Totale: 118 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 115 m <sup>2</sup>	Euro 379,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 15</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	15	1		A/2	1	5,5 vani	Totale: 87 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 83 m <sup>2</sup>	Euro 298,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di PESARO ( Codice: G479)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di PESARO E URBINO Foglio: 48 Particella: 349 Sub.: 16

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	349	16	1		A/2	1	7 vani	Totale: 118 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 115 m <sup>2</sup>	Euro 379,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA EUGENIO BARSANTI n. 1 piano: 1-2;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE DEL DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## FASCICOLO DEL BENE



### LOTTO 3

PSB0480 PESARO

**PSB0493 PESARO**

PSB0512 PESARO

PSB0495 FANO

### INDICE

1. DATI GENERALI
  - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
  - 1.2. LOCALIZZAZIONE
  - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
  - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
  - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

## 1. DATI GENERALI

### 1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Pesaro-Urbino	Pesaro	Via Yuri Gagarin SNC	43.908635, 12.872468

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Complesso polifunzionale Guardia di Finanza e Polizia di Stato - palazzine alloggi.	PSB0493	PU0377004, PU0377003

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
3130	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

### 1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



## **2. DESCRIZIONE SINTETICA**

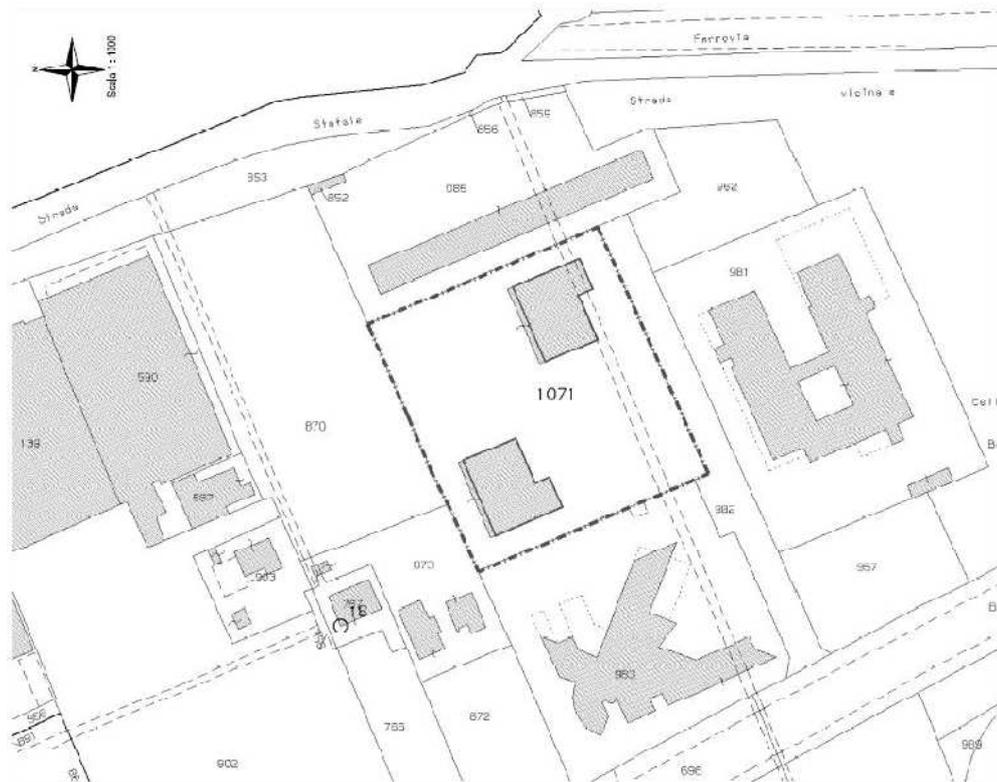
Il compendio risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pesaro al foglio 25 particella 1071 dal su. 1 al sub. 55 (n° 20 alloggi, n° 20 garage, n° 6 cantine, relativi spazi comuni di disimpegno); le due palazzine si sviluppano su n° 4 piani fuori terra ed un piano sottrada e sono composte ciascuna da n° 10 alloggi ed altrettante autorimesse; la struttura portante in fondazione ed in elevazione è realizzata in c.a. con solai orizzontali del tipo a traliccio con fondelli in laterizio, le tamponature sono in muratura a doppia parete e camera d'aria, con interposto isolante; la copertura è realizzata parte del tipo a capanna con falde in laterocemento e parte del tipo piano calpestabile; l'area esterna a servizio del compendio risulta destinata a parcheggi, verde e spazi di circolazione veicolare; che l'accesso alle palazzine avviene direttamente da Via Y.Gagarin, tramite strada interna di proprietà statale.

### 3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
25	1071	1
25	1071	2
25	1071	3
25	1071	4
25	1071	5
25	1071	6
25	1071	7
25	1071	8
25	1071	9
25	1071	10
25	1071	11
25	1071	12
25	1071	13
25	1071	14
25	1071	15
25	1071	16
25	1071	17
25	1071	18
25	1071	19
25	1071	20
25	1071	21
25	1071	22
25	1071	23
25	1071	24
25	1071	25
25	1071	26
25	1071	27
25	1071	28
25	1071	29
25	1071	30
25	1071	31
25	1071	32
25	1071	33
25	1071	34
25	1071	35
25	1071	36
25	1071	37
25	1071	38
25	1071	39
25	1071	40
25	1071	41

25	1071	42
25	1071	43
25	1071	44
25	1071	45
25	1071	46
25	1071	47
25	1071	48
25	1071	49
25	1071	50
25	1071	52
25	1071	53
25	1071	54
25	1071	55

### 3.1 ESTRATTO DI MAPPA



### 3.2 VISURE

		Data: 28/11/2018 - Ora: 10.22.12 Fine Visura n.: T69168 Pag: 1										
Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<b>Visura per immobile</b> Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018										
<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 1</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 25	Particella 1071	Sub 1	Zona Cens. 2	Micro Zona	Categoria A/2	Classe 2	Consistenza 5 vani	Superficie Catastale Totale: 104 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 100 m <sup>2</sup>	Rendita Euro 464,81	
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: T;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA								80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000	
Mappali Terreni Correlati Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071  Unità immobiliari n. 1  Visura telematica esente per fini istituzionali  * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).												

		Data: 28/11/2018 - Ora: 10.23.22 Fine Visura n.: T70030 Pag: 1										
Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<b>Visura per immobile</b> Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018										
<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 2</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 25	Particella 1071	Sub 2	Zona Cens. 2	Micro Zona	Categoria A/2	Classe 2	Consistenza 5 vani	Superficie Catastale Totale: 80 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 71 m <sup>2</sup>	Rendita Euro 464,81	
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: T;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA								80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000	
Mappali Terreni Correlati Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071  Unità immobiliari n. 1  Visura telematica esente per fini istituzionali  * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).												

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 3</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		25	1071	3	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 138 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: T;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 4</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		25	1071	4	2		A/2	2	5 vani	Totale: 104 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 100 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.26.22 Fine

Visura n.: T72181 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 5</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	25	1071	5	2		A/2	2	4,5 vani	Totale: 73 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 71 m <sup>2</sup>	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.27.14 Fine

Visura n.: T72791 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 6</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	25	1071	6	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 7</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	7	2		A/2	2	5,5 vani	Totale: 105 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 100 m <sup>2</sup>	Euro 511,29	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 2;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 8</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	8	2		A/2	2	4,5 vani	Totale: 73 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 71 m <sup>2</sup>	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 2;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 9</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	9	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 2;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cf. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 10</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	10								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN SNC piano: 3;
------------------	--------------------------------

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.31.02 Fine

Visura n.: T75446 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 11</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	11	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 112 piano: 3;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.31.55 Fine

Visura n.: T76058 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 12</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	12	2		C/6	1	27 m <sup>2</sup>	Totale: 30 m <sup>2</sup>	Euro 62,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.33.54 Fine

Visura n.: T77350 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 13</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	13	2		C/6	1	34 m <sup>2</sup>	Totale: 37 m <sup>2</sup>	Euro 79,02	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.34.39 Fine

Visura n.: T77851 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 14</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	14	2		C/6	1	26 m <sup>2</sup>	Totale: 29 m <sup>2</sup>	Euro 60,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 15</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	15	2		C/6	1	32 m <sup>2</sup>	Totale: 35 m <sup>2</sup>	Euro 74,37	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 16</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	16	2		C/6	1	31 m <sup>2</sup>	Totale: 33 m <sup>2</sup>	Euro 72,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 17</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	17	2		C/6	1	24 m <sup>2</sup>	Totale: 26 m <sup>2</sup>	Euro 55,78	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 18</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	18	2		C/6	1	21 m <sup>2</sup>	Totale: 24 m <sup>2</sup>	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.38.42 Fine

Visura n.: T80622 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 19</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	19	2		C/6	1	20 m <sup>2</sup>	Totale: 22 m <sup>2</sup>	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 10.39.26 Fine

Visura n.: T81173 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 20</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	20	2		C/6	1	28 m <sup>2</sup>	Totale: 31 m <sup>2</sup>	Euro 65,07	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 21</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	21	2		C/6	1	38 m <sup>2</sup>	Totale: 41 m <sup>2</sup>	Euro 88,31	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 22</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	22	2		C/2	2	7 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	Euro 22,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 23</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	23	2		C/2	2	7 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	Euro 22,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURJ GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 24</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	24	2		C/2	2	12 m <sup>2</sup>	Totale: 15 m <sup>2</sup>	Euro 38,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURJ GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.08.57 Fine

Visura n.: T102100 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 25</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	25	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 138 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: T;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.09.52 Fine

Visura n.: T102736 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 26</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	26	2		A/2	2	5 vani	Totale: 80 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 71 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: T;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.10.48    Fine  
Visura n.: T103364 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 27</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	27	2		A/2	2	5 vani	Totale: 104 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 100 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: T;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.11.40    Fine  
Visura n.: T103935 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 28</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	28	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 29</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	29	2		A/2	2	4,5 vani	Totale: 73 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 71 m <sup>2</sup>	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 30</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	30	2		A/2	2	5 vani	Totale: 104 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 100 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 31</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	31	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 2;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 32</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	32	2		A/2	2	4,5 vani	Totale: 73 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 71 m <sup>2</sup>	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 2;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.18.49 Fine

Visura n.: T108999 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 33</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	33	2		A/2	2	5 vani	Totale: 104 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 100 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 2;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.19.40 Fine

Visura n.: T109632 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 34</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	34	2		A/2	2	6,5 vani	Totale: 133 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 125 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN n. 110 piano: 3;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.23.28 Fine  
Visura n.: T112487 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 35</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		25	1071	35									Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: 3;											

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.24.37 Fine  
Visura n.: T113335 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 36</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	36	2		C/6	1	38 m <sup>2</sup>	Totale: 41 m <sup>2</sup>	Euro 88,31	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;										
<b>Annotationi</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 37</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	37	2		C/6	1	28 m <sup>2</sup>	Totale: 31 m <sup>2</sup>	Euro 65,07	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA								80193210582*		(1) Proprietà per 1000/1000	
Mappali Terreni Correlati <b>Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071</b>												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												

												
Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali												
<h2 style="text-align: center;">Visura per immobile</h2>												
Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018												
Data: 28/11/2018 - Ora: 11.29.40 Fine Visura n.: T117060 Pag: 1												
<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 38</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	38	2		C/6	1	20 m <sup>2</sup>	Totale: 22 m <sup>2</sup>	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA								80193210582*		(1) Proprietà per 1000/1000	
Mappali Terreni Correlati <b>Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071</b>												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 39</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	39	2		C/6	1	21 m <sup>3</sup>	Totale: 24 m <sup>4</sup>	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 40</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	40	2		C/6	1	23 m <sup>3</sup>	Totale: 26 m <sup>4</sup>	Euro 53,45	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.32.12 Fine

Visura n.: T118790 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 41</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	41	2		C/6	1	31 m <sup>2</sup>	Totale: 33 m <sup>2</sup>	Euro 72,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000		

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.33.10 Fine

Visura n.: T119500 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 42</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	42	2		C/6	1	32 m <sup>2</sup>	Totale: 35 m <sup>2</sup>	Euro 74,37	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000		

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 43</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	43	2		C/6	1	26 m <sup>2</sup>	Totale: 29 m <sup>2</sup>	Euro 60,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 44</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	44	2		C/6	1	34 m <sup>2</sup>	Totale: 37 m <sup>2</sup>	Euro 79,02	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.36.05 Fine  
Visura n.: T121573 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 45</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	25	1071	45	2		C/6	1	27 m <sup>2</sup>	Totale: 30 m <sup>2</sup>	Euro 62,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.36.57 Fine  
Visura n.: T122158 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 46</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	25	1071	46	2		C/2	2	12 m <sup>2</sup>	Totale: 15 m <sup>2</sup>	Euro 38,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;  
**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.38.05 Fine

Visura n.: T123029 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 47</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	47	2		C/2	2	7 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	Euro 22,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotationi** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.39.07 Fine

Visura n.: T123808 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b> <b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 48</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	48	2		C/2	2	7 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	Euro 22,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

**Annotationi** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.40.02 Fine

Visura n.: T124450 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 49</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	49								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.40.52 Fine

Visura n.: T125093 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 50</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	50								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.50.41 Fine  
Visura n.: T132114 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 51</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	51								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.52.27 Fine  
Visura n.: T133331 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 52</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	52								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.53.24 Fine

Visura n.: T133937 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 53</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	53								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.54.17 Fine

Visura n.: T134571 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 54</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	54								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2018

Data: 28/11/2018 - Ora: 11.54.59 Fine

Visura n.: T135077 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 25 Particella: 1071 Sub.: 55</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	1071	55								Variazione del 20/11/2009 protocollo n. PS0201008 in atti dal 20/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 27150.1/2009)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1;

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 1071

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

#### 4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## FASCICOLO DEL BENE



### LOTTO 3

PSB0480 PESARO

PSB0493 PESARO

**PSB0512 PESARO**

PSB0495 FANO

### INDICE

1. DATI GENERALI
  - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
  - 1.2. LOCALIZZAZIONE
  - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
  - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
  - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

## 1. DATI GENERALI

### 1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Pesaro-Urbino	Pesaro	Via Yuri Gagarin SNC	43.908250, 12.873143 43.909343, 12.872455

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Polizia Di Stato, Poligono di Tiro e Aree di Servizio	PSB0512	PU0406001 PU0406002

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
5084	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

### 1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



## 2. DESCRIZIONE SINTETICA

Il fabbricato "1" in oggetto consiste in un edificio di forma irregolare con struttura in cemento armato, solai di interpiano in latero cemento e copertura piena ospitante le apparecchiature tecnologiche.

L'immobile, che si sviluppa su quattro piani fuori terra e un piano interrato collegati da quattro vani scala, presenta gli esterni per la gran parte intonacati fatta eccezione per alcune porzioni rivestite con granito ricomposto.

Il fabbricato "2" consiste in un edificio di forma rettangolare lungo 85,30 mt e largo 9,80 mt con struttura portante costituita da moduli metallici prefabbricati che poggiano su basamenti in cemento armato.

L'immobile si suddivide in tre distinte sezioni e precisamente:

Sezione 1 nella quale ci sono l'accesso dotato di scala metallica, una sala riunioni, uffici amministrativi e servizi.

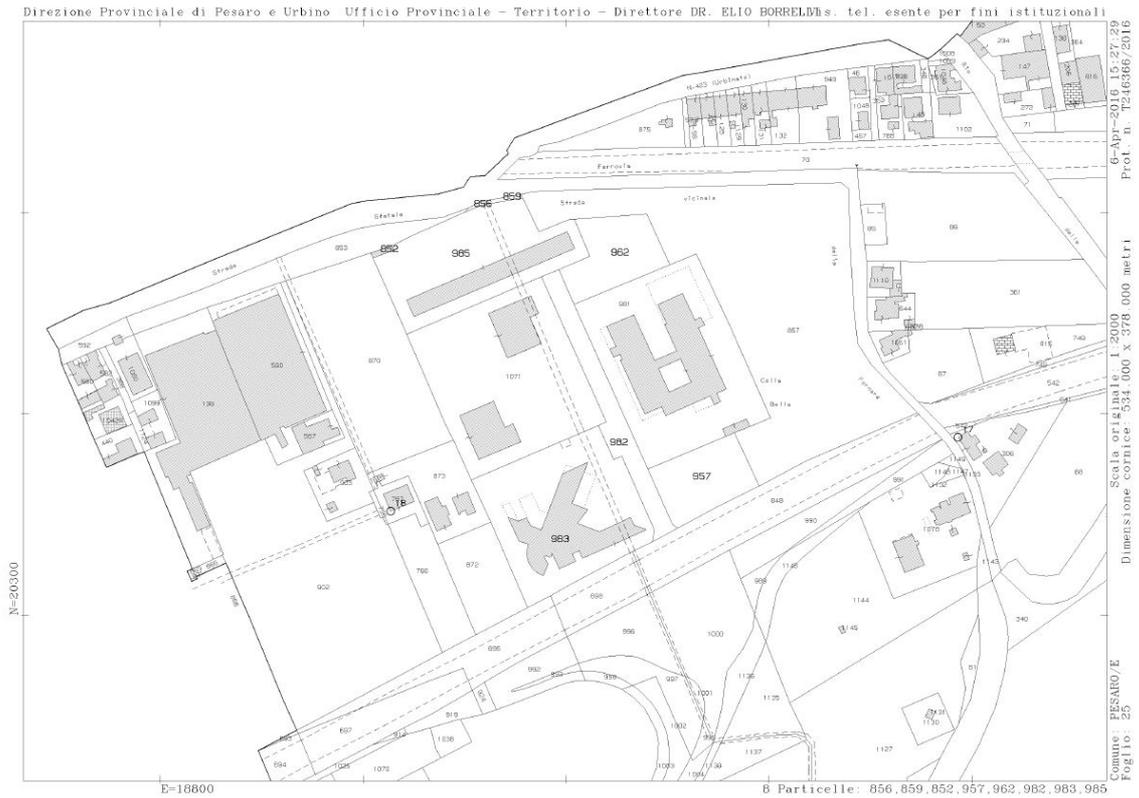
Sezione 2 che ospita la galleria di tiro (50 mt) accessibile dalla zona 1 attraverso delle porte di sicurezza.

Sezione 3 ospitante la sala macchine.

### 3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
25	983	1
25	983	2
25	985	-

#### 3.1 ESTRATTO DI MAPPA



### 3.2 VISURE

		Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<h2 style="margin: 0;">Visura per immobile</h2> <p style="margin: 0;">Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018</p>		Data: 29/11/2018 - Ora: 11.22.41    Fine Visura n.: T129555 Pag: 1						
<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 983 Sub.: 1</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 25	Particella 983	Sub 1	Zona Cens. 2	Micro Zona	Categoria B/I	Classe U	Consistenza 11105 m <sup>2</sup>	Superficie Catastale	Rendita Euro 7.455,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/08/2013 protocollo n. PS0086899 in atti dal 19/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 23169 1/2013)
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: S1-T-1-2-3;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA				80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000					
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 23/09/2004 protocollo n. PS0185710 in atti dal 23/09/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 7270.1/2004)										
Mappali Terreni Correlati												
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 983												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												

		Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		<h2 style="margin: 0;">Visura per immobile</h2> <p style="margin: 0;">Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018</p>		Data: 29/11/2018 - Ora: 11.23.39    Fine Visura n.: T130206 Pag: 1						
<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b>										
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>										
		<b>Foglio: 25 Particella: 983 Sub.: 2</b>										
<b>Unità immobiliare</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
1	Sezione Urbana	Foglio 25	Particella 983	Sub 2	Zona Cens. 2	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 1	Consistenza 8 vani	Superficie Catastale Totale: 203 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** 189 m <sup>2</sup>	Rendita Euro 347,06	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA JURI GAGARIN SNC piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										
<b>INTESTATO</b>												
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA				80193210582*		(1) Proprieta' per 1000/1000					
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 23/09/2004 protocollo n. PS0185710 in atti dal 23/09/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 7270.1/2004)										
Mappali Terreni Correlati												
Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 983												
Unità immobiliari n. 1												
Visura telematica esente per fini istituzionali												
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria												
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).												



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2018

Data: 29/11/2018 - Ora: 11.24.51 Fine

Visura n.: T130995 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PESARO ( Codice: G479)</b> <b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 985</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		25	985		2		B/1	U	2985 m²		Euro 2.004,10	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/08/2013 protocollo n. PS0086901 in atti dal 19/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 23171.1/2013)

**Indirizzo** VIA JURI GAGARIN SNC piano: T.

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 23/09/2004 protocollo n. PS0185711 in atti dal 23/09/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 7271.1/2004)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G479 - Sezione E - Foglio 25 - Particella 985

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

#### 4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## FASCICOLO DEL BENE



### LOTTO 3

PSB0480 PESARO

PSB0483 PESARO

PSB0512 PESARO

**PSB0495 FANO**

### INDICE

1. DATI GENERALI
  - 1.1. IDENTIFICAZIONE DEL BENE
  - 1.2. LOCALIZZAZIONE
  - 1.3. AEROFOTOGRAMMETRICO
2. DESCRIZIONE SINTETICA
3. DATI CATASTALI
  - 3.1. ESTRATTO DI MAPPA
  - 3.2. VISURE
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NOVEMBRE 2018

## 1. DATI GENERALI

### 1.1 IDENTIFICAZIONE DEL BENE

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Marche	Pesaro-Urbino	Fano	Via Della Costituzione 1	43.502742, 13.013708

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Commissariato di Polizia - Fano	PSB0495	PU0379001

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	ATTUALMENTE IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	BENE VINCOLATO >70 SI/NO	CLASSE EDIFICIO (ai sensi dell'OPCM n.3274/03)
1883	-	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NO	IV

### 1.2 LOCALIZZAZIONE



1.3 AEROFOTOGRAMMETRICO



## **2. DESCRIZIONE SINTETICA**

Immobile sito nel Comune di Fano e composto da un fabbricato realizzato con una struttura in cemento armato, a forma pressoché quadrata, che si articola su quattro livelli oltre al piano seminterrato e la corte di pertinenza. Gli accessi carrabili sono su via della Costituzione e via del Risorgimento, esternamente è rivestito con mattoncini a faccia vista mentre internamente le pareti risultano intonacate e tinteggiate. La copertura presenta struttura in acciaio e rivestimento con lastra esterna in rame.

Il lucernaio ha struttura in acciaio e vetri antisfondamento. Il piano seminterrato viene utilizzato prevalentemente ad uso garage, deposito e locali tecnologici. Il piano terra è destinato a centrale operativa mentre il piano primo è destinato ad uffici e comprende anche due camere di sicurezza. Il piano secondo è stato adibito recentemente ad uffici della Polizia Stradale, mentre il piano terzo è adibito ad alloggio di servizio.

### 3. DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
36	3156	

#### 3.1 ESTRATTO DI MAPPA



### 3.2 VISURE



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 10.20.16 Fine

Visura n.: T83338 Pag: 1

I

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FANO ( Codice: D488)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>
	<b>Foglio: 36 Particella: 3156</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		36	3156				B/1	4	6605 m <sup>2</sup>	Totale: 1702 m <sup>2</sup>	Euro 5.116,83	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLA COSTITUZIONE n. 21 piano: S1-T-1-2-3;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 14/03/2012 protocollo n. PS0029684 in atti dal 14/03/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 312.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



