

AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Campania

Napoli, 19/12/2018  
Prot. n. 2018/21362/DRCAM

**Oggetto:** Servizio di "Schedatura Ordinamento Inventariazione Selezione E Scarto" dell'archivio di deposito presso la sede *Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania*, via San Carlo 26, Napoli e dell'archivio corrente situato nella sede della Direzione Regionale Campania di Via San Carlo 26 Napoli. CPV: 92512000 – CIG 760711992E.

Determina di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE**

con atto prot. n.2018/13938/DRCAM del 27.08.2018, al fine di garantire il necessario recupero nonché la corretta conservazione del patrimonio documentale della Direzione Regionale Campania, veniva nominato, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, il dott.Cristian Torretta Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in argomento;

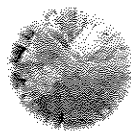
con determina a contrarre prot. n.2018/13961/DRCAM del 27.08.2018 veniva indetta una procedura ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di "*Schedatura Ordinamento Inventariazione Selezione e Scarto*" dell'archivio di deposito della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio situato presso Palazzo Fondi, via Medina n.19/26 Napoli, e dell'archivio corrente situato presso la sede della Direzione Regionale Campania di Via San Carlo n.26, Napoli, dell'importo stimato di € 120.000,00, oltre € 3600,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, attraverso il canale informatico Portale degli Acquisiti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, previa richiesta di presentazione di offerta a tutti gli Operatori Economici presenti sulla piattaforma iscritti nella 1.area merceologica "*Servizi per l'Information & Communication Technology – Servizi di gestione elettronica dei documenti*", 2. Area affari: Campania – Napoli; Area legale: Campania – Napoli, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

con RDO n.2041824 venivano invitati a presentare offerta tutti gli Operatori Economici presenti sulla piattaforma MePA iscritti alla predetta categoria;

con disciplinare di gara, pubblicato sulla piattaforma telematica MePa, sul sito internet della Stazione Appaltante, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sull'Osservatorio dei contratti pubblici, veniva fissato per il giorno 13.09.2018, ore 12:00, il termine per il ricevimento delle offerte telematiche e per il 18.09.2018 la data di apertura delle stesse presso gli uffici della D.R. Campania dell'Agenzia del Demanio;

con note del 06.09.2018 e 19.09.2018, pubblicate sulla piattaforma telematica MePa e sul sito internet della Stazione Appaltante, venivano fornite risposte alle richieste di chiarimenti pervenute;





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

con nota prot. n. 2018/14789/DRCAM del 13.09.2018, viste le richieste di chiarimenti pervenute e la richiesta di proroga dei termini, il termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art.79, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, veniva prorogato fino al 27.09.2018 alle ore 12:00 e veniva stabilita per il giorno 28.09.2018, ore 12:00, la data di apertura delle stesse;

con avviso pubblicato sul profilo committente e sulla piattaforma telematica MePa veniva comunicato che la seduta pubblica telematica prevista per il giorno venerdì 28 settembre 2018 alle ore 12:00 presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania siti in Napoli, via San Carlo n. 26, Piano 5° sala riunioni, veniva rinviata al giorno mercoledì 3 ottobre 2018, ore 10:00 stessa sede;

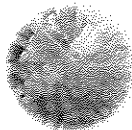
entro il termine, nei modi previsti dalla Documentazione di gara, pervenivano sul PortaleAcquistinretePA n°4 offerte, di cui di seguito si fornisce il dettaglio con l'indicazione degli O.E. partecipanti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCHIVIANDO DI ROSA ANNA ABELA & C. S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/09/2018 10:40:08
2	HYPERBOREA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/09/2018 10:27:45
3	I.S.P. ISTITUTO STENODATTOLO PROFESSIONAL SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 16:29:34
4	MEMORIA SRL (MEMORIA SRL*, CNI S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	13/09/2018 09:55:23

con atto prot. n.2018/15874/DRCAM del 1.10.2018 del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania veniva individuata, ai sensi dell'art. 77 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, la Commissione Giudicatrice;

in data 3.10.2018 la suddetta Commissione si riuniva per dare inizio alle operazioni di gara;

con verbale prot. n.2018/18153/DRCAM del 6.11.2018, relativo alla seduta n.3, la Commissione giudicatrice, sulla base dei punteggi attribuiti per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta Economica, definiva la seguente graduatoria finale:



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Partecipante	Punteggio OT	Offerta	Ribasso	Punteggio OE	Punteggio TOT
Hyperborea Srl	61,67	€ 84.000,00	60%	20,00	81,67
RTI – Memoria Srl e CNI SpA	49,67	€ 113.988,60	46%	15,33	65,00
Archiviando Sas	48,67	€ 108.000,00	49%	16,33	65,00
ISP Srl	44,00	€ 98.000,00	53%	17,67	61,67

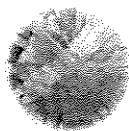
con comunicazione del 12.11.2018, la Commissione di gara evidenziava che “per mero errore materiale dato dalla inversione in fase di popolazione del foglio di calcolo excel delle cifre 1 e 2 dell'importo posto a base della gara (€ 210.000,00 in luogo di € 120.000,00) nel verbale della seduta della Commissione del 6/11/2018 sono stati indicati punteggi delle Offerte Economiche e percentuali di ribasso non esatti con conseguente non correttezza dei punteggi totali e della graduatoria finale” e che “è presente per mero refuso alla pag. 3 del citato verbale, la locuzione “valutando congrua l'offerta praticata” che è dunque da considerarsi nulla atteso che la Commissione non ha svolto la valutazione di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016”;

con nota prot. n.2018/18737/DRCAM del 15.11.2018 il RUP, atteso quanto dichiarato dalla Commissione nella soprarichiamata comunicazione del 12.11.2018, esaminata nel suo complesso la documentazione di gara, rimetteva gli atti alla Commissione di gara per le consequenziali attività di competenza;

con verbale prot. n.2018/18903/DRCAM del 19.11.2018, relativo alla seduta n.4, la Commissione giudicatrice, sulla base dei punteggi attribuiti per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta Economica, definiva la seguente graduatoria finale:

Partecipante	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio TOTALE
Hyperborea	61,67	20,00	<b>81,67</b>
ISP	44,00	12,22	<b>56,22</b>
Archiviando	48,67	6,67	<b>55,33</b>
RTI	49,67	3,34	<b>53,01</b>

con medesimo verbale, la Commissione, confermava la nuova graduatoria e proponeva l'aggiudicazione al fornitore Hyperborea Srl, p. iva 01856380504, con sede



legale in via Giuntini, 25, località Navacchio – Cascina (PI), per l'importo di € 84.000,00 oltre iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.600,00;

con nota prot. n.2018/19109/DRCAM del 21.11.2018, al fine di verificare che il miglior offerente rispettasse quanto previsto dall'art.97, comma 5, lett. d) del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, venivano richiesti alla società Hyperborea S.r.l. i documenti giustificativi relativi all'offerta presentata;

con comunicazione a mezzo pec del 6.12.2016 la ditta Hyperborea S.r.l. forniva le giustificazioni relative alle voci di costo che concorrevano a formare i prezzi offerti per le singole prestazioni;

il RUP, dopo aver verificato che l'offerta presentata dal miglior offerente, con particolare riferimento ai costi della manodopera, rispettava quanto previsto dall'art.97, comma 5, lett. d) del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, con nota prot. n.2018/2142/DRCAM del 17.12.2018, proponeva l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico **Hyperborea Srl**, p. iva 01856380504, con sede legale in via Giuntini, 25, località Navacchio – Cascina (PI) per l'importo di **€ 84.000,00 oltre iva e oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso pari ad € 3.600,00;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, ed in particolare gli articoli 32, secondo cui la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione, e 33, ai sensi del quale la cosiddetta proposta deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.17, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

**VISTO** l'art. 4 della Determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23.02.2017;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo da contrattualizzare risulta pari ad **€ 84.000,00** oltre iva ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.600,00;

**VERIFICATO**

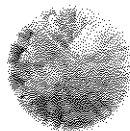
**che** gli oneri connessi all'affidamento trovano piena copertura a livello complessivo nel Budget della Direzione Regionale Campania;

**che**, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente ed, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla successione delle fasi di gara, alla ammissione delle offerte e alla valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica di gara;

**CONSIDERATO** che nella determina a contrarre, recante prot. n.2018/13961/DRCAM del 27.08.2018, e nel disciplinare di gara veniva indicato, per mero refuso, che gli operatori economici sarebbero stati esonerati dalla produzione di una fidejussione/cauzione definitiva ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. n.50/2016;

**RITENUTO**

di dover approvare i verbali di gara n.1 prot. n.2018/16130/DRCAM del 3 ottobre 2018, n.2 prot. n.2018/17654/DRCAM del 25 ottobre 2018, n.3 prot.



n.2018/18153/DRACM del 6 novembre 2018 e n.4 prot. n.2018/18903/DRCAM del 19 novembre 2018;

di dover provvedere all'aggiudicazione;

### DETERMINA

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale;

**DI APPROVARE E RENDERE ESECUTIVI** il documento denominato "RdO\_2041824\_RiepilogoPA" ed i verbali prot. n.2018/16130/DRCAM del 3 ottobre 2018, prot. n.2018/17654/DRACAM del 25 ottobre 2018, prot. n.2018/18153/DRACM del 6 novembre 2018 e prot. n.2018/18903/DRCAM del 19 novembre 2018;

**DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione del Rup di cui al verbale prot. n.2018/21142/DRCAM del 17.12.2018;

**DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, in favore dell'Operatore Economico Hyperborea Srl, p. iva 01856380504, con sede legale in via Giuntini, 25, località Navacchio – Cascina (PI);

**DI DARE ATTO** che l'importo complessivo da contrattualizzare risulta pari ad € 84.000,00 oltre iva ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.600,00;

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n.50/16, nonché pubblicata sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge;

**DI APPROVARE** quale forma di stipula del Contratto il documento informatico generato dal Sistema, composto dall'Offerta del Fornitore e dal Documento di Accettazione del Soggetto Aggiudicatario;

**DI STABILIRE** che l'affidamento sarà effettuato anche con la sottoscrizione del Capitolato tecnico prestazionale;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia denominata "garanzia definitiva";

**DI ATTESTARE** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio cosiddetto di "stand still" di cui all'art. 32, comma 9 per la stipula del contratto;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art.76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

**DI DARE ATTO** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**

Edoardo Maggini

