A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, 21.12.2018

Prot. n. 2018/21593/ DRCAM

Oggetto: Proroga tecnica incarico per l'affidamento del servizio di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato, reception), con relativa installazione degli impianti di sicurezza, presso l'immobile denominato "Palazzo Fondi" in Napoli, con ingresso in via Medina n. 24, di proprieta' dell'Agenzia del Demanio. DETERMINA A CONTRARRE.
CIG: Z8D239ADA1

IL DIRETTORE della Direzione Regionale Campania

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50;
VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.17, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;
VISTE le Determinazioni nn. 76 e 77 del 23.02.17;

PREMESSO CHE

- con atto prot. n. 2018/1713/DRCAM del 01/02/2018, il Dott. Cristian Torretta è stato nominato *Responsabile unico del procedimento*;
- con atto prot. n. 2018/7814/DRCAM del 16/05/2018 il Direttore della Direzione Regionale Campania ha disposto di affidare il "*Servizio di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato, reception, centralinista) con relativa installazione degli impianti di sicurezza, presso l'immobile denominato Palazzo Fondi in Napoli*" tramite l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. a) del D.lgs. n.50/16, mediante "*Richiesta di Offerta Consip*" sul Portale telematico AcquistinretePA, con invito a tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco dei fornitori registrati sullo stesso portale telematico, operanti nella Regione Campania nel territorio del Comune e della Provincia di Napoli nella categoria merceologica "*Servizi di vigilanza e accoglienza*";
- con atto prot. n. 9934 del 14/06/2018, si è determinato di "*aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione del servizio in oggetto, all'operatore economico "RTI Costituendo SECURMAT*

Via S.Carlo,26 – 80133 Napoli – Tel.0814284602 – Fax 0650516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

SRL (mandataria) con sede Legale in Via Michelangelo Parco Geu 27 Casoria (NA), 162 P.IVA 07559721217 e I.V.P Patrol Security S.r.l con sede legale in Arzano (NA) Corso S. D'Amato 83 P.IVA 05515971215 (mandante), per cui l'importo da contrattualizzare è pari ad € 26.536,84 escluso IVA oltre costi di sicurezza pari a € 605,52 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso";

- con atto prot. n. 2018/13010/DRCAM del 01/08/2018, veniva determinata l'inefficacia con revoca della determina di aggiudicazione prot. n. 9934 del 14/06/2018, per le motivazioni ivi menzionate;
- con atto prot. n. 2018/14209/DRCAM del 04.09.2018 si determinava di "*aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione del servizio in argomento, all'operatore economico "Vigisat Security P.Iva 04949980652 con sede in Via Domitiana Km 39.600 N°971 Castel Volturno (Ce)"* per un importo di € 11.932,87 escluso IVA oltre costi di sicurezza € 259,51 concernente il restante periodo di esecuzione del contratto che va presumibilmente dal 01/10/2018 al 31/12/2018", risultato 2° in graduatoria nella RDO in oggetto;
- in data 04/12/2018 è stato sottoscritto il contratto di affidamento prot. n. 2018/20506 con la summenzionata ditta con scadenza alla data del 31/12/2018 per un totale di **€ 3.381,27** escluso IVA oltre a **€ 62,28** per costi di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Capitolato Tecnico prevede la facoltà per la Stazione Appaltante di procede ad una proroga del contratto, nei termini previsti dalla legge;
- l' attuale contratto scadrà il giorno **31.12.2018**;
- il Rup viste le premesse di cui sopra ha proposto una proroga tecnica sino al **28.02.2019** nelle more dell' espletamento di nuova procedura;
- l' importo totale della proroga in oggetto fino al 28.02.2019 è stato quantificato in **€ 3.268,50** oltre IVA mensili, somma di cui il Responsabile del procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget;

Considerato che:

- Nelle more della procedura di selezione del nuovo contraente e sino alla contrattualizzazione, è necessario garantire la continuità del servizio di vigilanza privata e dei relativi servizi fiduciari presso l'immobile denominato "*Palazzo Fondi*" in Napoli, con ingresso in via Medina n. 24, di proprieta' dell' Agenzia del Demanio, in osservanza del principio di continuità dell' azione amministrativa di cui all' art. 97 Cost.;
- Occorre, pertanto, disporre una proroga tecnica dell' affidamento in essere, per il periodo **01.01.2019 – 28.02.2019**,
- il costo per il servizio in oggetto, per il periodo di proroga, è stato determinato in **€ 3.268,50** oltre IVA mensili, corrispondente all'impegno

economico pattuito con il predetto contratto, al netto dell'ulteriore **10%** di ribasso concordato;

Tanto premesso e considerato

DETERMINA

1) di prorogare, sino alla data del **28.02.2019**, l'affidamento del servizio in argomento all' impresa Vigisat Security S.r.l. con sede legale in via Domitiana Km 39,600 – Castel Volturno (Ce), per un importo mensile pari ad **€ 3.268,50** oltre IVA;
2) di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall' art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura;
3) che l'atto di proroga sarà formalizzato mediante contratto stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini