



Prot. n. 2018/16130/DRCAM

**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di "schedatura ordinamento inventariazione selezione e scarto" dell'archivio di deposito della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio situato in Palazzo Fondi via Medina 19/26 Napoli e dell'archivio corrente situato nella nuova sede della Direzione Regionale Campania di Via San Carlo 26 Napoli CPV: 92512000 – CIG 760711992E**

### VERBALE DI GARA PRIMA SEDUTA

L'anno 2018, il giorno 3 del mese di ottobre alle ore 10,30 nei locali dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania - via San Carlo n. 26, si è riunita per l'espletamento delle operazioni inerenti la procedura negoziata in oggetto, la Commissione individuata dal Direttore Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, giusta nomina prot. n. 2018/15874 del 01/10/2018, composta come segue:

- Presidente Ing. Gianluca Laferola;
- Componente dott. Pierpaolo Russo;
- Componente dott. Luca Franzese,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia Guarnieri.

Il Presidente premette che:

- che con determina a contrarre Prot. 2018/13933 del 27/08/2018 è stata avviata la procedura negoziata in argomento attraverso procedura telematica di cui all'art. 58 D.lgs 50/2016 ss.mm.ii "Richiesta di Offerta Consip" (N°2041824) per l'affidamento delle prestazioni di servizio di schedatura, ordinamento, inventariazione, selezione e scarto dell'archivio di deposito della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio situato in Palazzo Fondi, via Medina 19/26, Napoli e dell'archivio corrente situato nella nuova sede della Direzione Regionale Campania di Via San Carlo 26 Napoli. L'importo dell'appalto è stato quantificato in complessivi € 120.000,00 (centoventimila/00) oltre oneri per la sicurezza, quantificabili in € 3.600,00 (tremilaseicento/00) non soggetti a ribasso e IVA da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 con relativi punteggi massimi attribuibili come segue:
  - offerta Tecnica: 80 punti;
  - offerta Economica: 20 punti.
- con atto prot. n.2018/14789/DRCAM del 13.09.2018, viste le richieste di chiarimenti pervenute e la richiesta di proroga dei termini, è stato prorogato, ai sensi dell'art.79, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il termine per il ricevimento delle offerte fino al



*[Handwritten signatures and initials]*

27.09.2018, ore 12:00;

- con avviso pubblicato sul profilo committente e sulla piattaforma telematica MePa si comunicava che la seduta pubblica telematica prevista per il giorno venerdì 28 settembre 2018 alle ore 12:00, presso gli uffici dell'Agenda del Demanio - Direzione Regionale Campania siti in Napoli, via San Carlo n. 26, Piano 5° sala riunioni, era stata rinviata al giorno mercoledì 3 ottobre 2018, ore 10:00, stessa sede

La Commissione constata che nei tempi e nei modi indicati nel Documentazione di gara sono pervenute sul PortaleAcquistinretePA n°4 offerte di cui di seguito si fornisce il dettaglio con l'indicazione degli O.E. partecipanti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCHIVIANDO DI ROSA ANNA ABELA & C. S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/09/2018 10:40:08
2	HYPERBOREA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/09/2018 10:27:45
3	I.S.P. ISTITUTO STENODATTOLO PROFESSIONAL SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 16:29:34
4	MEMORIA SRL (MEMORIA SRL*, CNI S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	13/09/2018 09:55:23

E' presente in rappresentanza del costituente R.T.I memoria SRL il sig. Gianluca Simeoli che produce documento di delega per presenziare alla seduta pubblica.

Si elencano di seguito i documenti richiesti dal disciplinare di gara:

#### APERTURA BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA	
1. DGUE	
2. Dichiarazione integrativa	
3. Patto di integrità	
4. PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012	

Si procede, quindi, alla loro apertura, seguendo l'ordine di data presentazione offerta, con l'attivazione della "Seduta Pubblica":

01) Offerta telematica presentata dalla ditta **I.S.P. ISTITUTO STENODATTOLO**



**PROFESSIONAL SRL** (Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:

<b>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</b>	<i>Presente Si/No</i>
<b>1. DGUE</b>	<i>Si</i>
<b>2. Dichiarazione integrativa</b>	<i>Si</i>
<b>3. Patto di integrità</b>	<i>Si</i>
<b>4. PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012</b>	<i>Si</i>

E' presente il **DGUE** e si procede alla lettura del documento caricato elettronicamente. La commissione rileva l'omessa indicazione nella parte IV lettera C del numero che compone il team di lavoro e il possesso dei requisiti richiesti dal capo progetto di cui all'art. 14 del capitolato tecnico. Inoltre nella parte IV lettera D non è stato precisato di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norem di gestione ambientale dispone. Al documento viene dato esito "**Non valutato**" in quanto dovrà essere oggetto di richiesta di integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016

E' presente la Dichiarazione integrativa e si procede alla lettura. Si rileva che è stata allegata alla dichiarazione integrativa : 1) certificazione ISO9001:2015; e 2) comunicazione dell'Autorità garante della Concorrenza e del mercato di rilascio di attribuzione rating di legalità; 3) DURC con scadenza 7 novembre 2018. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**". La Commissisone da' atto della presenza della ulteriore documentazione allegata non richiesta.

E' presente il Patto di Integrità e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente il "**PASSOE**" n. 1340-1185-1904-5733 per l'accesso sul portale dell'Autorità ANAC. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

Sulla piattaforma elettronica sono stati validati il disicplinare di gara ed i capitolato tecnico caricati con firma digitale per accettazione, la scheda fornitore ed il modulo per la verifca dei requisiti.

Si procede, quindi, all'apertura della seconda offerta presentata:

**02) Offerta telematica presentata dalla ditta MEMORIA SRL (MEMORIA SRL - , CNI S.P.A. - R.T.I. costituendo D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:**

<b>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</b>	<i>Presente Si/No</i>

<i>Atto di Impegno alla costituzione del RTI e dichiarazioni ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016</i>	<i>SI</i>
1. N. 2 DGUE	<i>SI</i>
2. N. 2 Dichiarazione integrativa	<i>SI</i>
3. N. 2 Patto di integrità	<i>SI</i>
4. PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012	

E' presente l'atto di impegno alla costituzione del RTI tra Memoria srl designata capogruppo mandataria (quota di partecipazione 51%) e CNP SpA (quota di partecipazione 49%). All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

Sono presenti due **DGUE** e si procede alla lettura dei documenti caricati elettronicamente.

Con riferimento al DGUE della Memoria srl e della CNP SpA la Commissione rileva l'omessa indicazione nella parte IV lettera C del numero che compone il team di lavoro e il possesso dei requisiti richiesti dal capo progetto di cui all'art. 14 del Capitolato Tecnico.. Al documento viene dato esito "**Non valutato**" in quanto dovrà essere oggetto di richiesta di integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016

Sono presenti le Dichiarazioni integrative sottoscritte dalla Memoria SRL e dalla CNP SpA e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

Sono presenti i Patti di Integrità sottoscritti dalla Memoria SRL e dalla CNP SpA e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente il "**PASSOE**" n. 3564-1218-6154-7190 per l'accesso sul portale dell'Autorità ANAC. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

Sulla piattaforma elettronica sono stati validati il disciplinare di gara ed i capitolato tecnico caricati con firma digitale per accettazione, la scheda fornitore ed il modulo per la verifica dei requisiti

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa caricata all'interno del PortaleacquistinretePa dal 3° concorrente.

**03)** Offerta telematica presentata dalla ditta **ARCHIVIANDO DI ROSA ANNA ABELA & C. S.A.S** (Singolo operatore economico D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>
1. DGUE	<i>SI</i>
2. Dichiarazione integrativa	<i>SI</i>
3. Patto di integrità	<i>SI</i>
4. PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012	<i>SI</i>

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the letters 'a' and 'a'.



E' presente il **DGUE** e si procede alla lettura del documento caricato elettronicamente. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente la Dichiarazione integrativa e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente il Patto di Integrità e si procede alla lettura. La Commssione rileva che non e' stata resa la dichiarazione ai fini dell'applicazione dell'art. 1 comma 9 lett.e della L. n. 190/2012 tramite apposito *flag*. Al documento viene dato esito "**Non valutato**" in quanto dovrà essere oggetto di richiesta di integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016.

E' presente il "**PASSOE**" n. 4838-7662-3525-5943 per l'accesso sul portale dell'Autorità ANAC. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

Sulla piattaforma elettronica sono stati validati il disicplinare di gara ed i capitolato tecnico caricati con firma digitale per accettazione, la scheda fornitore ed il modulo per la verifca dei requisiti.

Si procede, quindi, all'apertura della quarta offerta presentata:

**04)** Offerta telematica presentata dalla ditta **HYPERBOREA S.R.L.** al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>
<b>1. DGUE</b>	<i>SI</i>
<b>2. Dichiarazione integrativa</b>	<i>SI</i>
<b>3. Patto di integrità (All. II)</b>	<i>SI</i>
<b>4. PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012</b>	<i>SI</i>

E' presente il **DGUE** e si procede alla lettura del documento caricato elettronicamente. La commissione rileva: 1) omessa compilazione Parte IV lettera alfa dichiarazione generale di sussistenza di tutti i criteri di selezione. Gli altri offerenti hanno reso la dichiarazione; 2) nella parte IV lett. C n. 1b occorre specificare gli importi dei servizi resi per ogni singola annualità; 3) l'omessa indicazione nella parte IV lettera C del numero che compone il team di lavoro e il possesso dei requisiti richiesti dal capo progetto di cui all'art. 14 del capitolato tecnico. Al documento viene dato esito "**Non valutato**" in quanto dovrà essere oggetto di richiesta di integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016

E' presente la Dichiarazione integrativa e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente il Patto di Integrità e si procede alla lettura. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

E' presente il "**PASSOE**" n. 7405-3150-8960-5857 per l'accesso sul portale dell'Autorità ANAC. All'interno del PortaleAcquistinrete si da esito "**Approvato**".

---

Sulla piattaforma elettronica sono stati validati il disciplinare di gara ed i capitolato tecnico caricati con firma digitale per accettazione, la scheda fornitore ed il modulo per la verifica dei requisiti

Alle ore 14.00 la Commissione, completate le operazioni di apertura della Busta A, dei concorrenti, aggiorna la 2° seduta pubblica alla **data 25 OTTOBRE 2018** ore 10.00 per proseguire nelle operazioni di gara.

Letto, approvato e sottoscritto dai componenti della Commissione.

Presidente: Ing. Gianluca Laferola

Componente: dott. Pierpaolo Russo

Componente: dott. Luca Franzese

Segretario Verbalizzante: la dott.ssa Lidia Guarnieri

