A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia Mestre, 11/02/2019
prot. n. 2019/167 RI/DR-VE

Oggetto: **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, a seguito indagine di mercato, per l'affidamento del servizio di potatura e pulizia del compendio in località Ceraino in comune di Dolcè (VR) tra via Rovereto e via Battello – VRD110 Ex padiglione ufficiali di Ceraino.**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017,

PREMESSO CHE:

- all'Agenzia del Demanio (di seguito anche Agenzia) è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei predetti immobili;
- l'Agenzia del Demanio ha la necessità di affidare il servizio di potatura e pulizia del compendio in località Ceraino in comune di Dolcè (VR) tra via Rovereto e via Battello – VRD110 Ex padiglione ufficiali di Ceraino;
- con nota prot. n. 2019/35RI/DR-VE del 22/01/2019 l'Ing. Marica Cestaro è stata nominata Responsabile Unico del procedimento;
- l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in € 4.910,98, di cui € 675,68 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, somma di cui il Responsabile Unico del Procedimento, per il tramite dell'U.O. Ufficio del Direttore, ha verificato la disponibilità di budget;
- l'art. 36 comma 1 lett. a) del Codice per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, consente di procedere mediante affidamento diretto;
- non sussiste l'obbligo di ricorrere al MePA ai sensi dell'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018 n. 145, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", che ha modificato l'art. 1, comma 350 della L. 296/2006 prevedendo l'obbligo di ricorrere al MePA per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre – Tel. 041/2381811 – Fax mail 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pec.agenziademanio.it

- ai sensi della Linea Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" si è provveduto ad effettuare un'indagine di mercato svolta mediante comparazione di preventivi richiesti a cinque operatori economici;
- la richiesta di offerta prot. n. 2019/1296/DR-VE del 23/01/2019 è stata inoltrata a mezzo pec ai seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Partita Iva
3DGREEN SRL	04540220235
GARDENING PEROTTI SRL SOCIETA UNIPERSONALE	03879120230
TECNOVERDE SRL	03484210236
FRATELLI STANGHERLIN S.R.L.	03174590269
AZ. AGRICOLA OASI VERDE	04003080233

- entro la data di scadenza indicata nella richiesta di preventivo del 06/02/2019 alle ore 12:00 sono pervenuti i seguenti riscontri:

Operatore Economico	Protocollo
TECNOVERDE SRL	Prot. n. 1838 del 01/02/2019
3DGREEN SRL	Prot. n. 2008 del 05/02/2019
AZ. AGRICOLA OASI VERDE	Prot. n. 2015 del 05/02/2019
FRATELLI STANGHERLIN S.R.L.	Prot. n. 2024 del 05/02/2019
GARDENING PEROTTI SRL SOCIETA UNIPERSONALE	Prot. n. 2097 del 06/02/2019 Ore 00:03

- la migliore offerta è risultata quella dell'operatore AZ. AGRICOLA OASI VERDE corrente in Via Battello n. 215, Ceraino di Dolcè (VR), pari ad € 3.900,00, comprensiva degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto all'operatore AZ. AGRICOLA OASI VERDE corrente in Via Battello n. 215, Ceraino di Dolcè (VR), per un importo di aggiudicazione pari a **€ 3.900,00** oltre IVA;
- che la durata del servizio, relativo all'oggetto, è determinata in **5 giorni totali** dalla formale consegna del servizio;
- di procedere alla stipula del contratto sulla base dell'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, nella domanda di partecipazione previa consultazione del casellario ANAC e verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- che il contratto sarà sottoscritto in modalità elettronica e prevederà, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, una penale in misura pari al 20 percento del valore del contratto;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore
Dario Di Girolamo

Il RUP Ing. Marica Cestaro