



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 8 gennaio 2019

Prot. 2019/167

Oggetto: accordo quadro di cui all'art. 54 del d. lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 12, comma 5, d.l. 98/2011 (come convertito con legge n. 111/2011), per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12 comma 2 lettere a) e b) e all'art. 12 comma 5, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Puglia e Basilicata – bando prot. 1952 del 06/02/2018 – importo complessivo pari ad € 39.250.000,00 – gara articolata come indicato di seguito:

Lotto	Ambito	Importo a base d'asta (oltre IVA)	CIG
Lotto 1	Basilicata	€ 2.250.000,00	7376380D54
Lotto 2	Puglia 1 (BA-BAT-FG)	€ 6.200.000,00	73763959B6
Lotto 3	Puglia 2 (LE-BR-TA)	€ 3.900.000,00	7376409545
Lotto 4	Basilicata	€ 1.700.000,00	7376418CB0
Lotto 5	Puglia	€ 10.800.000,00	737642634D
Lotto 6	Basilicata	€ 4.000.000,00	7376430699
Lotto 7	Puglia	€ 10.400.000,00	737643283F

VERBALE N. 23 DELLA COMMISSIONE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA DELL'8 GENNAIO 2019

Premesse

- ✓ L'Agenzia del Demanio (di seguito "Agenzia") con determina prot. 1927 del 06/02/2018 del Direttore della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata (di seguito, "Direzione Regionale"), ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 D. Lgs. n. 50/2016, per l'individuazione di complessivi 32 (trentadue) operatori economici con i quali concludere gli accordi quadro in oggetto.
- ✓ Il bando di gara, prot. 1952 del 06/02/2018, è stato trasmesso alla G.U.E. il 06/2/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 19 del 14/02/2018, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016.
- ✓ La gara si articola in numero 7 lotti, come sinteticamente indicato in oggetto e meglio specificato nella documentazione di gara, in particolare nel disciplinare.
- ✓ L'aggiudicazione, ai sensi degli artt. 95, comma 4, lett. a) e 148, comma 6, ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, come previsto dal par. VIII del disciplinare di gara, verrà effettuata con il criterio del minor prezzo secondo quanto meglio specificato nel predetto disciplinare.

- ✓ Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 23 marzo 2018.
- ✓ Entro tale termine risultano pervenuti 179 plichi.
- ✓ La documentazione di gara deve intendersi qui integralmente richiamata, con particolare riferimento al disciplinare di gara.
- ✓ Il 27/03/2018, l'11/04/2018, 26/04/2018, il 09/05/2018, il 16/05/2018, il 23/05/2018, il 30/05/2018, il 20/06/2018, il 04/07/2018, l'11/07/2018, il 29/08/2018, il 12/09/2018, il 19/09/2018, il 26/09/2018, il 02/10/2018, il 16/10/2018, il 24/10/2018, il 07/11/2018, il 14/11/2018, il 29/11/2018, il 5/12/2018 ed il 19/12/2018 si sono svolte le precedenti sedute della commissione di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali che si richiamano.

Tanto premesso, l'8 gennaio 2019, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, come da rinvio disposto nell'ultima seduta, si è riunita per il prosieguo delle operazioni di gara la commissione, nominata con determina prot. n. 4893 del 26/03/2018 e costituita come segue:

- in qualità di Presidente: dott. Pasquale Abbate, Responsabile della U.O. Sviluppo Servizi della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- in qualità di componente: avv. Pietro Nicola Zito, funzionario in servizio presso la U.O. Servizi Territoriali Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- in qualità di componente: geometra Francesco Panzarino, funzionario tecnico in servizio presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata.

Svolte le attività propedeutiche, i lavori hanno inizio alle 10:00.

La Commissione prosegue le operazioni di gara con l'esame di soccorsi istruttori relativi al lotto 3, con riferimento all'operatore STE. MAR. Costruzioni s.r.l.

L'operatore continua ad essere individuato con il progressivo di lotto attribuito nella seconda seduta, progressivo che viene riportato altresì sul plico di riscontro al soccorso istruttorio.

12 – STE. MAR. Costruzioni s.r.l.

Richiamato il verbale della seduta del 19 dicembre 2018, la Commissione rileva innanzi tutto che il riscontro di soccorso istruttorio risulta inviato con anticipo rispetto al termine all'uopo concesso, per cui la commissione, in considerazione dello stato della procedura e del criterio di *favor participationis*, ritiene che lo stesso debba essere considerato tempestivo.

Il riscontro, anche alla luce delle verifiche d'ufficio, deve anche considerarsi esaustivo, per cui, risultando i requisiti richiesti, la Commissione deve proporre l'ammissione.

Si passa, quindi all'esame dei soccorsi istruttori relativi al Lotto 1.

Gli operatori continuano ad essere individuati con il progressivo di lotto attribuito nella seconda seduta (salvo eventuali successive integrazioni), progressivo che viene riportato altresì sul plico di riscontro al soccorso istruttorio.

I plichi con i riscontri ai soccorsi istruttori sono stati trasmessi con nota del R.U.P. prot. 172 dell'8/1/2019, con la quale sono stati attestati i tempi di riscontro ed i casi di mancato riscontro.

1 – C. e P. s.r.l.

Il riscontro risulta tempestivo, tuttavia dal medesimo risulta che l'operatore ^{NON} possiede il requisito inerente la categoria OG11, avendo dimostrato l'esecuzione di lavori per un importo inferiore ad € 150.000 nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, come indicato nel disciplinare.

Per quanto sopra, la Commissione deve proporre l'esclusione dell'operatore suddetto, per mancanza di un requisito di qualificazione.

3 – VOTO GROUP s.r.l.

Il riscontro risulta tempestivo ed esaustivo, per cui la Commissione, risultando i requisiti, propone l'ammissione.

7 – TECNAV s.r.l.

Il riscontro risulta tempestivo, ma dallo stesso è risultato che il contributo ANAC non è stato versato tempestivamente ma solo il 17/12/2018.

Pertanto, atteso che il mancato tempestivo versamento costituisce causa di esclusione, ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 266/2005 ed alla luce di quanto chiarito dalla medesima Autorità Nazionale Anticorruzione con determinazione 1/2015 e nella Rassegna ragionata delle massime di precontenzioso in materia di avvalimento e soccorso istruttorio anno 2017, la Commissione, evidenziato che all'uopo è stato svolto accertamento a mezzo soccorso istruttorio, deve proporre l'esclusione.

A questo punto la Commissione procede all'esame del riscontro al soccorso istruttorio relativo all'operatore TEC s.r.l., già riassegnato con il numero 22 al Lotto 2 (vedi verbale n. 21 del 5/12/2018), riscontro anch'esso trasmesso con la nota del R.U.P. 172 dell'8/1/2019.

22 – TEC s.r.l.

Il riscontro risulta tempestivo ed esaustivo, per cui la Commissione, risultando i requisiti, propone l'ammissione.

Si passa, quindi all'esame dei soccorsi istruttori relativi al Lotto 4.

Gli operatori continuano ad essere individuati con il progressivo di lotto attribuito nella seconda seduta (salvo eventuali successive integrazioni), progressivo che viene riportato altresì sul plico di riscontro al soccorso istruttorio.

I plichi con i riscontri ai soccorsi istruttori sono stati trasmessi con nota del R.U.P. prot. 172 dell'8/1/2019, con la quale sono stati attestati i tempi di riscontro ed i casi di mancato riscontro.

2 – Consorzio Stabile TELEGARE per ALFA TERMICA s.r.l.

4 – RUGGIERO GROUP s.r.l.

5 – D.G. SERVICE s.r.l.

7 – CALABRIA PASQUALE s.r.l.

8 – MARAGNO COSTRUZIONI s.r.l.

I riscontri dei soccorsi istruttori di cui all'elenco che precede risultano tempestivi ed esaustivi.

Pertanto, risultando i requisiti, la Commissione propone l'ammissione degli operatori sopra indicati.

Secondo la sopra citata nota del r.u.p., invece, il seguente operatore del lotto 4 non ha fornito riscontro alcuno alla richiesta di soccorso istruttorio e risultano decorsi i relativi termini.

10 – NAPLA G. APPALTI s.r.l.

Per quanto sopra, la Commissione deve proporre l'esclusione dell'operatore suddetto, in applicazione dell'art. 83/9 d. lgs. 50/2016.

Si dà atto che la seduta è stata sospesa per un'ora circa per la pausa – pranzo ed è ripresa dopo la medesima.

Alle ore 16:40, il Presidente della Commissione aggiorna le operazioni di gara al 16 gennaio 2019, ore 09:30 col seguito, salvo successivo diverso avviso; il presente verbale vale ad ogni effetto quale convocazione della nuova seduta, salvo diverse successive determinazioni.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

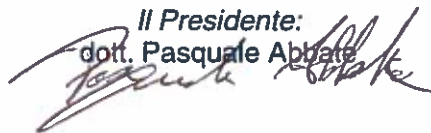
Il Presidente manda al R.U.P. per tutti i provvedimenti e gli adempimenti conseguenti, incluse comunicazioni e pubblicazioni ove prescritte e/o necessarie.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

La Commissione

Il Presidente:

dot. Pasquale Abbate



I Componenti:

avv. Pietro Nicola Zito

geom. Francesco Panzarino



Il segretario

Ing. Leonardo Trentadue



Visto

Il Direttore

Dott. Vincenzo Capobianco

