

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Prot. n. 2019/3247/DRCAM

Oggetto: RDO 2214856 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di vigilanza armata su richiesta-necessità, servizi fiduciari (portierato, reception, centralinista, gestione e movimentazione archivio) con relativa installazione degli impianti di sicurezza (allarme e videosorveglianza), presso le sedi dell'Agenzia del Demanio - 1) Direzione Regionale Campania, via San Carlo 26 - 2) Immobile denominato "Palazzo Fondi" in Napoli, con ingresso in via Medina n. 24 di proprietà dell'Agenzia del Demanio Napoli. CPV 79711000 1-79713000-5 79716000-6 98341120-2 79992000-4 CIG 77861126E1

VERBALE DI GARA

L'anno 2019, il giorno 20 del mese di febbraio alle ore 10:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania - via San Carlo n. 26, il Responsabile Unico del Procedimento dott. Cristian Torretta giusta nomina prot.2019/237 del 09/01/2019 accede al PortaleAcquistinretePA con le password del punto ordinante della DR Campania e constata che nei tempi e nei modi indicati nella Documentazione di gara sono pervenute, entro il termine perentorio del 19/02/2019 ore 10,30, n°6 offerte di cui di seguito si fornisce il dettaglio con l'indicazione degli O.E. partecipanti:

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	C.S.I.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/02/2019 11:12:18
2	GLOBAL SECURITY S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/02/2019 11:53:31
3	I.S.I. (INTELLIGENCE SECURITY ITALIANA) GLOBAL (I.S.I. (INTELLIGENCE SECURITY ITALIANA) GLOBAL *, PEGASO SERVICE SRLS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	19/02/2019 09:35:49
4	REAL SERVICE GROUP / REAL POL SRL (REAL POL , REAL SERVICE GROUP*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	18/02/2019 11:40:30



#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
5	SOGEMU SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/02/2019 10:28:32
6	UNIONSECURITY L'INVESTIGATORE & LO SPARVIERO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/02/2019 12:49:50

Il RUP, come sopra nominato, da avvio alle operazioni di analisi della documentazione amministrativa.

Si elencano di seguito i documenti richiesti dal disciplinare di gara:

BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA DAL DISCIPLINARE DI GARA
A.1 Modello Patto di integrità
A.2 Cauzione provvisoria
A.3 DGUE
A.4 Dichiarazione integrativa Dgue
A.5 PASSOE
A.6 Compilazione del Modello scheda fornitore, Modulo Per Verifica Requisiti
A.7 Compilazione della Dichiarazione Familiari

Si procede, quindi, all'apertura della **prima** offerta presentata, secondo l'ordine autodeterminato dalla piattaforma telematica:

Offerta telematica presentata dalla ditta **Union Security L'Investigatore e lo Sparviero SRL** Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:

DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA	Presente Si/No	Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato
1. Modulo verifica Requisiti	SI	Approvato
2. Dichiarazione Familiari Conviventi	SI	Approvato
3. Modello Patto di integrità	SI	Approvato
4. Polizza Provvisoria	SI	Approvato
5. Scheda Fornitore	SI	Approvato
6. PASSOE	SI	Approvato

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
<i>7. DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>8. Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>9. Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>

Rilevata la correttezza dei documenti amministrativi contenuti all'interno della Busta A, il RUP **ammette** il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede, quindi, all'apertura della **seconda** offerta presentata.

Offerta telematica presentata dalla **RTI Costituendo REAL SERVICE GROUP mandataria/ REAL POL SRL mandante** al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
<i>1. Eventuali atti relativi alla R.T.I</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>2. Modulo verifica Requisiti</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>3. Dichiarazione Familiari Conviventi</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>4. Modello Patto di integrità</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>5. Polizza Provvisoria</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>6. Scheda Fornitore</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>7. PASSOE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>8. DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>9. Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
<i>10. Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>

In seguito all'esame della documentazione il RUP **dispone l'ammissione con riserva**; ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.lgs. n.50/16, la S.A. attiverà la procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 6 per l'acquisizione delle dichiarazioni sopra esitate con "**Non Valutato**" da rendere nell'ambito della gara in quanto all'interno della Busta Amministrativa telematica sono state inserite le dichiarazioni e modelli solo della Mandataria "Real Service" e non anche quelle della Mandante "Real Pol S.r.l.". Inoltre nel DGUE inserito nella busta amministrativa telematica risulta essere stato inserito "SI" nel punto "l'operatore economico intende subappaltare" (cifr. Pag 4 del DGUE) invece dell'indicazione, nel campo "Forma di partecipazione", con "SI" nel campo "l'operatore economico intende partecipare alla procedura di appalto insieme ad altri". Preme specificare infatti che nel caso specifico si è dichiarato come forma di partecipazione quella del Raggruppamento temporaneo, evidentemente diverso dall'istituto del subappalto. **Inoltre** nel medesimo DGUE alla parte IV lettera a) (idoneità) al punto 2) manca l'indicazione dell'autorizzazione necessaria ovvero Licenza Prefettizia ex art.134 TULPS.

Si procede, quindi, all'apertura della **terza** offerta presentata.

Offerta telematica presentata dalla ditta **RTI Costituendo I.S.I INTELLIGENCE SECURITY ITALIANA GLOBAL** con mandataria/capogruppo I.S.I Intelligence Security Italiana Global - mandante Pegaso Service SRLS al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
1. <i>Eventuali atti relativi alla R.T.I</i>	SI	Approvato
2. <i>Eventuale documentazione relativa all'Avvalimento</i>	SI	Approvato
3. <i>Modulo verifica Requisiti</i>	SI	Approvato
4. <i>Dichiarazione Familiari Conviventi</i>	SI	Approvato
5. <i>Modello Patto di integrità</i>	SI	Approvato
6. <i>Polizza Provvisoria</i>	SI	Approvato
7. <i>Scheda Fornitore</i>	SI	Approvato
8. <i>PASSOE</i>	SI	Approvato
9. <i>DGUE</i>	SI	Non Valutato
10. <i>Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	SI	Approvato
11. <i>Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	SI	Approvato

In seguito all'esame della documentazione il RUP dispone l'ammissione con riserva; ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.lgs. n.50/16, la S.A. attiverà la procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 6 per l'acquisizione delle dichiarazioni sopra esitate con "**Non Valutato**" da rendere nell'ambito della gara in quanto all'interno della Busta Amministrativa telematica è stato inserito il DGUE (per entrambe le raggruppate) alla parte IV lettera a) (idoneità) al punto 2) senza l'indicazione dell'autorizzazione necessaria ovvero Licenza Prefettizia ex art.134 TULPS.

Si procede, quindi, all'apertura della **quarta** offerta presentata:

Offerta telematica presentata dalla ditta **SOGEMU SRL** (Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
1. <i>Modulo verifica Requisiti</i>	SI	Approvato
2. <i>Dichiarazione Familiari Conviventi</i>	SI	Non Valutato
3. <i>Modello Patto di integrità</i>	SI	Approvato
4. <i>Polizza Provvisoria</i>	SI	Non Valutato
5. <i>Scheda Fornitore</i>	SI	Approvato
6. <i>PASSOE</i>	SI	Approvato
7. <i>DGUE</i>	SI	Non Valutato

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
8. <i>Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
9. <i>Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>

In seguito all'esame della documentazione il RUP dispone l'ammissione con riserva; ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.lgs. n.50/16, la S.A. attiverà la procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 6 per l'acquisizione delle dichiarazioni/documentazioni sopra esitate con "**Non Valutato**" da rendere nell'ambito della Gara in quanto all'interno della Busta Amministrativa telematica il DGUE risulta compilato parzialmente e specificamente sino alla pag.6, la Dichiarazione Familiari Conviventi non risulta compilata nella parte inerente i familiari conviventi, e ne tantomeno è dato altro tipo di indicazione in merito (es: eventuale assenza di familiari maggiorenni conviventi) mentre per la garanzia provvisoria rilasciata con polizza fideiussoria della Allianz, per un importo di euro 787,10,(importo minore del 2% della base d'asta indicato nel Disciplinare di gara:€ 78.616,75) non è stata allegata copia della certificazione dichiarata al fine di giustificare la riduzione del 50% dell'importo della polizza medesima.

Si procede, quindi, all'apertura della **quinta** offerta presentata:

Offerta telematica presentata dalla ditta **C.S.I S.R.L** (Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente:

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
1. <i>Modulo verifica Requisiti</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
2. <i>Dichiarazione Familiari Conviventi</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
3. <i>Modello Patto di integrità</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
4. <i>Polizza Provvisoria</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
5. <i>Scheda Fornitore</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
6. <i>PASSOE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
7. <i>DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Non Valutato</i>
8. <i>Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
9. <i>Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>

In seguito all'esame della documentazione il RUP dispone l'ammissione con riserva; ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.lgs. n.50/16, la S.A. attiverà la procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 6 per l'acquisizione delle dichiarazioni sopra esitate con "**Non Valutato**" da rendere nell'ambito della Gara in quanto all'interno della Busta Amministrativa telematica nel DGUE alla parte IV lettera a) (idoneità) al punto 2) manca l'indicazione dell'autorizzazione necessaria ovvero Licenza Prefettizia ex art.134 TULPS, mentre per la garanzia provvisoria rilasciata con polizza fideiussoria della Bene Assicurazioni S.p.A, per un importo di euro 628,94 (importo minore del 2% della base

d'asta indicato nel Disciplinare di gara:€ 78.616,75) non è stata allegata copia della certificazione dichiarata al fine di giustificare la riduzione dell'importo della polizza medesima.

Si procede, quindi, all'apertura della **sesta** offerta presentata.

Offerta telematica presentata dalla ditta **GLOBAL SECURITY S.R.L** (Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) al suo interno, nel seguente ordine, risultano essere stati caricati telematicamente

<i>DOCUMENTI RICHIESTI DAL DISCIPLINARE DI GARA</i>	<i>Presente Si/No</i>	<i>Esito Approvato/Non Approvato/Non Valutato</i>
<i>1. Modulo verifica Requisiti</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>2. Dichiarazione Familiari Conviventi</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>3. Modello Patto di integrità</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>4. Polizza Provvisoria</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>5. Scheda Fornitore</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>6. PASSOE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>7. DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>8. Dichiarazione Integrativa DGUE</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>
<i>9. Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016679</i>	<i>SI</i>	<i>Approvato</i>

Rilevata la correttezza dei documenti amministrativi contenuti all'interno della Busta A, il RUP **ammette** il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara.

Il RUP dichiara chiusa la seduta alle ore 17.00 circa.

Le operazioni di verifica della documentazione saranno sospese in attesa degli esiti dei soccorsi istruttori sopramenzionati e sul sito della SA sarà pubblicata la comunicazione di avviso della prossima seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto dal RUP.

Responsabile Unico del Procedimento
Cristian Torretta

