



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 11/02/ 2019

Prot. n. 2019/ 2272 /STE

VERBALE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia e sgombero baraccamenti abusivi realizzati all'interno del compendio demaniale denominato "Tenimento Prati di Caprara" ubicato in Comune di Bologna – scheda patrimoniale BOB0015 – CIG: Z4F263738F

In riferimento alla procedura in oggetto si premette che

- con note assunte a protocollo dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il numero 15488 del 05/11/2018 la Questura di Bologna - Commissariato PS Santa Viola ha comunicato di aver accertato la presenza, all'interno dell'area demaniale denominata "Prati di Caprara" 6 accampamenti abusivi per un totale di 26 tra tende e baracche;
- l'importo concorrente alla totalità delle prestazioni del servizio è stato già quantificato in complessivi € 4.976,90 (euro quattromilanovecentosettantasei,90), comprensivo degli oneri della sicurezza (€ 116,90) ed al netto dell'IVA dovuta per legge, come da computo metrico che si allega;
- per quanto detto, questa Direzione Regionale con determina a contrarre prot. n. 2018/17608/STE del 07/12/2018 ha disposto di indire una procedura ai sensi dall'art. 36, co. 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 per affidamento del servizio di pulizia e sgombero baraccamenti abusivi realizzati all'interno del compendio demaniale denominato "Tenimento Prati di Caprara" ubicato in Comune di Bologna – scheda patrimoniale BOB0015;
- con la predetta determina, è stato disposto di procedere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 D.lgs n. 50/2016, ad una ricerca di mercato preventiva per individuare gli operatori economici potenziali affidatari, mediante l'utilizzo del mercato elettronico (MePA) ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- per quanto disposto, si è proceduto all'invito di n. 5 (cinque) operatori economici estratti dall'elenco degli iscritti al MePA nella specifica categoria "Servizi – Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti";
- con verbale del 20/12/2018, il sottoscritto RUP ing. Gaetano Marcello Occhionero, ha attestato che la procedura predetta è andata deserta per mancata presentazione di offerte nei termini assegnati (18/12/2018 ore 12:00);
- per quanto sopra l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con determina a contrarre prot. n. 2019/931/STE del 18/01/2019 ha indetto una procedura ai sensi dall'art. 36, co. 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, previa acquisizione di almeno 3 preventivi, per affidamento del servizio di pulizia e sgombero baraccamenti abusivi realizzati all'interno del compendio demaniale denominato "Tenimento Prati di Caprara" ubicato in Comune di Bologna – scheda patrimoniale BOB0015;



- con la medesima determina è stato disposto di procedere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs n. 50/2016, ad una ricerca di mercato finalizzata ad individuare 3 operatori economici da selezionare al fine di aggiudicare il servizio in oggetto;
- quanto sopra in considerazione del combinato del comunicato del Presidente del 30/10/2018 (con il quale l'Anac ha chiarito che in relazione alla disposizione recata dall'art. 40, co. 2, del D. lgs n. 50/2016, per gli acquisti infra 1.000 euro, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, co. 450, della legge 27/12/2006, n. 296, permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche) e dell'art. 1, co. 130, della Legge del 30/12/2018 n. 145 che ha modificato l'innanzi citato art. 1, co. 450, della Legge del 27/12/2006 n. 296 (prevedendo l'obbligo di ricorrere al MEPA solo per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al disotto della soglia di rilievo comunitario, pertanto innalzando il limite precedentemente fissato ad € 1.000);

Tutto ciò premesso, si è proceduto all'invito di n. 3 (tre) operatori economici individuati tramite una ricerca di mercato come di seguito indicato;

- Bologna Verde di Diliberto Gianluca - Bolognaverde@pec.it
- Meloncelli Andrea & C. s.a.s. - meloncellisas@cenaspec.it
- Taddia Service S.r.l. - taddiasercicesrl@pec.it

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gaetano Marcello Occhionero, da atto dell'assenza di offerte secondo quanto stabilito nella lettera di invito:

"La documentazione dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo Posta Elettronica certificata all'indirizzo silvano.arcamone@pce.agenziademanio.it, e recare il seguente oggetto:

indagine di mercato per l'affidamento di pulizia e sgombero baraccamenti abusivi realizzati all'interno del compendio demaniale denominato "Tenimento Prati di Caprara"

Tale invio dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 14:00 del 01/02/2019. Farà fede l'orario di accettazione al sistema PEC dell'invio".

Specificatamente si rappresenta quanto di seguito esposto:

- non risulta pervenuta alcuna offerta da parte dell'operatore economico Bologna Verde di Diliberto Gianluca - Bolognaverde@pec.it;
- risulta pervenuta un'offerta da parte dell'operatore economico Meloncelli Andrea & C. s.a.s. - meloncellisas@cenaspec.it trasmessa a mezzo pec all'indirizzo [dre EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it) anziché all'indirizzo silvano.arcamone@pce.agenziademanio.it come richiesto nella lettera di invito. La documentazione trasmessa è stata assunta a protocollo con il n. 1582 del 30/01/2019. In violazione di quanto richiesto dalla lettera di invito, venendo di fatto a mancare il rispetto della segretezza dell'offerta a causa della trasmissione della medesima alla posta elettronica certificata di questa Direzione Regionale, si propone l'esclusione del concorrente Meloncelli Andrea & C. s.a.s..

-
- non risulta perventura alcuna offerta da parte dell'operatore economico Taddia Service S.r.l. - taddiasercicesrl@pec.it. Nel caso si specifica che la lettera di invito trasmessa da questa S.A. non risulta consegnata in quanto l'indirizzo pec comunicato dal mesimo operatore economico risulta non valido.

Si trasmette il presente verbale alla S.A. per gli adempimenti consequenziali

Bologna 11/02/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gaetano Marcello Occhionero



