



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, lì 04/02/2019

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVO AI SEGUENTI INTERVENTI:

- 1) **Manutenzione ordinaria manto di copertura ed interventi di riparazione e rafforzamento locale di un immobile ubicato nel comune di Ostellato (FE) – loc. Libolla (scheda FEB0877);**
- 2) **Manutenzione straordinaria del tetto ed interventi di riparazione e rafforzamento locale delle murature perimetrali del fabbricato sito a Ferrara – loc. Sabbioni (scheda FEB0968);**
- 3) **Opere provvisoriale di messa in sicurezza del compendio denominato "Villa Bergamini" ubicato nel comune di Fiscaglia (FE) – Loc. Migliarino (scheda FEDP001);**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 53'983.05 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.7967%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	810.12 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'025.29 €
Totale	2'835.41 €
	TOTALE PRESTAZIONI 2'835.41 €
	S.E.&O.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	708.85 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	708.85 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	2'835.41 €
Spese ed oneri accessori	708.85 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	3'544.26 €
TOTALE DOCUMENTO	3'544.26 €
NETTO A PAGARE	3'544.26 €
Diconsi euro tremila-cinquecentoquarantaquattro/26.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(CALOGERO FILIPPELLO)



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

ALLEGATO

Bologna, lì 04/02/2019

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVO AI SEGUENTI INTERVENTI:

- 1) Manutenzione ordinaria manto di copertura ed interventi di riparazione e rafforzamento locale di un immobile ubicato nel comune di Ostellato (FE) – loc. Libolla (scheda FEB0877);
- 2) Manutenzione straordinaria del tetto ed interventi di riparazione e rafforzamento locale delle murature perimetrali del fabbricato sito a Ferrara – loc. Sabbioni (scheda FEB0968);
- 3) Opere provvisorie di messa in sicurezza del compendio denominato "Villa Bergamini" ubicato nel comune di Fiscaglia (FE) – Loc. Migliarino (scheda FEDP001);

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 2'835.41 €]	708.85 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	708.85 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(CALOGERO FILIPPELLO)