



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 05/03/2019

Prot. 2019/ 1538 /DRM

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: **Affidamento del servizio di analisi dell'acqua finalizzata alla verifica della presenza di legionella presso la sede della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, sita in Ancona, via Fermo, 1.**

IL DIRETTORE REGIONALE

- visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;
- vista la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23/02/2017, prot. 2017/2681/DIR;
- vista la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 85 del 30/01/2019, prot. 2019/1537/DIR;
- vista la Comunicazione Organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;
- visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito "Codice"), stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione
- visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- vista la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 –Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- visto il comma 130 dell'articolo 1 della [legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) (legge di Bilancio 2019) di modifica dell'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre.Marche@pce.agenziademanio.it

296, il quale ha previsto che per gli acquisti di importo inferiore a 5.000 euro non rilevano gli obblighi di ricorso al MePA;

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Marche ha necessità di attivare un servizio di analisi dell'acqua finalizzata alla verifica della presenza di legionella, in ottemperanza a quanto dettato dal Ministero della salute con le "Linee guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi", da effettuarsi con cadenza annuale;
- è vigente il contratto di "Manutenzione impianto termico, condizionamento, idrico sanitario, edile e terzo responsabile" con la ditta GS TERMICA SNC DI SANTARELLI G. & FALAPPA A., la quale è disponibile ad effettuare il servizio aggiuntivo di cui all'oggetto;
- la ditta anzidetta, che ha mostrato la propria disponibilità ad effettuare il servizio richiesto di "analisi acqua per verifica della presenza di legionella presso la sede dell'Agenzia in Ancona, via Fermo 1" per la durata del contratto di manutenzione già sottoscritto con l'Agenzia (scadenza maggio 2021), ha emesso in data 26/02/2019 un preventivo di spesa annuo di € 920,00 IVA esclusa;
- l'analisi dell'acqua andrà necessariamente effettuata nel periodo estivo, in particolare nel periodo di funzionamento dell'impianto di condizionamento (preferibilmente mesi di giugno/luglio);
- vista la Determina di nomina a RUP prot. n. 2019/1536/DRM del 05/03/2019 con la quale è stato attribuito all'ing. Romeo Raffaele Caccavone, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- il RUP ha analizzato l'importo indicato nel predetto preventivo ritenendo il medesimo congruo, anche in relazione ai prezzi di mercato ed alla tipologia di servizio da eseguire;
- l'importo preventivato per il servizio è inferiore ad € 5.000,00 e, pertanto, è possibile procedere con l'affidamento diretto senza ricorrere al MePA;
- l'importo dell'esecuzione del servizio trova copertura nel cap. 3901 Servizi – gestione e manutenzione immobili;

DETERMINA

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
2. di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, per l'importo annuo di € 920,00, oltre IVA, alla GS TERMICA SNC DI SANTARELLI G. & FALAPPA A. snc, già affidataria del contratto di Manutenzione impianto termico, condizionamento, idrico sanitario, edile e terzo responsabile

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi

