



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 08/04/2019
Prot. n. 2019/2850

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio relativo al "Progetto di fattibilità tecnica ed economica - compresi rilievi e indagini e prove geologico-tecniche - e modellazione BIM (building information modeling) dell'intervento inerente la realizzazione del Nuovo Centro Polifunzionale della Polizia di Stato presso l'ex caserma Cavarzerani – via Cividale – Udine (UD) - UDB0318".
CUP: G29C17000030005 – CIG: 77697833C4.

VERBALE DELLA QUARTA SEDUTA DI GARA PER IL CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA "A"

PREMESSO

CHE l'Agenzia del Demanio ha pubblicato il bando di gara prot. n. 2019/484 del 18/01/2019, relativo alla procedura in oggetto, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 12 del 28/01/2019, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture www.infrastrutturetrasporti.it, nonché inviato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici www.avcp.it con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 73 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

CHE il suddetto bando ha fissato alle ore 12:00 del giorno 11/03/2019 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il portale <https://portaleacquisti.agenziademanio.it>;

CHE, con nota prot. n. 2019/2100 del 12/03/2019, il Responsabile della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa presentata dei partecipanti alla gara in oggetto, come nel seguito:

- Presidente: ing. Manuel Rosso, RUP;
- Membro: avv. Giovanna Pangia, Responsabile U.O. Servizi Territoriali UD 2 di questa DR;
- Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza all'U.O. Ufficio del Direttore di questa DR.

CHE, in data 21/03/2019 si è svolta la prima seduta di gara come da verbale di pari data rif. prot. 2019/2436;



CHE, in data 28/03/2019 si è svolta la seconda seduta di gara come da verbale di pari data rif. prot. 2019/2635;

CHE, in data 04/04/2019 si è svolta la terza seduta di gara come da verbale di pari data rif. prot. 2019/2782;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2019 il giorno 08 Aprile, alle ore 09:30, presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenda del Demanio, si è nuovamente riunito il Seggio di Gara così composto:

- Presidente: ing. Manuel Rosso,
- Membro: avv. Giovanna Pangia,
- Membro: avv. Marika Machiorlatti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e unitamente agli altri componenti del Seggio di Gara prende atto che non sono presenti alla seduta legali rappresentanti/procuratori e/o delegati dei concorrenti.

Il Seggio di Gara continua nella valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta A - Risposta di Qualifica".

Si procede all'apertura della Busta di Qualifica del raggruppamento costituendo con mandataria **TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.** con sede in via Giovanni Arrivabene, 42 - Roma, C.F. 06458440630 P.I. 03171851219 - quota complessiva di partecipazione **31%** che in caso di aggiudicazione, sarà formato inoltre anche da:

1. (mandante) **HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.** - C.F. P.I. 14208011008 - Via Mogadiscio n. 10/B – quota di partecipazione **30%**
2. (mandante) **L2B TECNICI ASSOCIATI** - C.F. P.I. 01074440304 - via del Tintore n. 9 Tolmezzo (UD) – quota di partecipazione **17%**;
3. (mandante) **+39 ENERGY S.R.L.** - C.F. P.I. 02320330208 - Via Garibaldi, 75 Poggio Rusco (MN) – quota di partecipazione **5%**;
4. (mandante) **PROGETTANDO S.R.L.** - C.F. P.I. 04048490280 - via E. C. Davila n. 1 Piove di Sacco (PD) – quota di partecipazione **17%**.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- nella domanda di partecipazione (All.I) non è stato indicato il nominativo del professionista "Progettista Impianti e reti antincendio", quale professionista antincendio iscritto agli elenchi di cui all'art.16 del D.Lgs 139/2006;
- nella "Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) la mandante +39 ENERGY S.R.L. si qualifica contemporaneamente come società di ingegneria che come operatore economico ex art.45 co.2 lett. a) senza tuttavia compilare il punto VII riservato alle società di ingegneria;
- nella "Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) la mandante HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. non ha riportato l'organigramma di cui al punto VII;
- la consorziata S.T.C.V. SRL ha compilato erroneamente la parte VI del DGUE;

- nel DGUE a pag.15 della mandataria TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L. parte IV sezione C punto 1b) le due tabelle riportano dati incongruenti; detta incongruenza si riflette altresì sull'allegato V e sulla "dichiarazione di impegno costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti".

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D. Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L. 10 (dieci) giorni** dal ricevimento della relativa comunicazione per:

- ripresentare la domanda di partecipazione integrata con l'indicazione del nominativo del "Progettista Impianti e reti antincendio", quale professionista antincendio iscritto agli elenchi di cui all'art.16 del D.Lgs 139/2006 così come previsto al 7.3 f) a pag.12 del Disciplinare di Gara;
- inviare la "Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) della mandante +39 ENERGY S.R.L. completa delle dichiarazioni necessarie, anzi indicate, come da modello allegato al Disciplinare di Gara;
- inviare l'organigramma della mandante HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. così come previsto nella "Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) al punto VII;
- inviare il DGUE della consorziata S.T.C.V. SRL corretto nella parte VI – Dichiarazioni finali;
- ripresentare il DGUE della mandataria TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L., l'Allegato V e la "dichiarazione di impegno costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti" in modo che i dati siano tra loro uniformi e coerenti, conformi a quanto previsto ai punti 7.3 e 7.4 del Disciplinare di Gara.

Il Seggio di Gara subordina l'ammissione del partecipante alla valutazione dei documenti richiesti con il soccorso istruttorio.

Il Seggio di Gara ha concluso la verifica documentale delle Busta A inviate. Seguirà ulteriore seduta pubblica per la disamina dei soccorsi istruttori richiesti di cui ci si riserva di comunicare la data.

La seduta si chiude alla ore 12.50 del giorno 08/04/2019.

Il presente verbale si compone di n. 03 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

ing. Manuel Rosso, 

avv. Giovanna Pangia, 

avv. Marika Machiorlatti, 