

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 04/04/2019
Prot. n. 2019/2782

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio relativo al "Progetto di fattibilità tecnica ed economica - compresi rilievi e indagini e prove geologico-tecniche - e modellazione BIM (building information modeling) dell'intervento inerente la realizzazione del Nuovo Centro Polifunzionale della Polizia di Stato presso l'ex caserma Cavarzerani – via Cividale – Udine (UD) - UDB0318".
CUP: G29C17000030005 – CIG: 77697833C4.

VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DI GARA PER IL CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA "A"

PREMESSO

CHE l'Agenzia del Demanio ha pubblicato il bando di gara prot. n. 2019/484 del 18/01/2019, relativo alla procedura in oggetto, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 12 del 28/01/2019, sul profilo del committente www.agenziademano.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture www.infrastrutturetrasporti.it, nonché inviato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici www.avcp.it con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 73 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

CHE il suddetto bando ha fissato alle ore 12:00 del giorno 11/03/2019 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il portale <https://portaleacquisti.agenziademano.it>;

CHE, con nota prot. n. 2019/2100 del 12/03/2019, il Responsabile della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa presentata dei partecipanti alla gara in oggetto, come nel seguito:

- Presidente: ing. Manuel Rosso, RUP;
- Membro: avv. Giovanna Pangia, Responsabile U.O. Servizi Territoriali UD 2 di questa DR;
- Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza all'U.O. Ufficio del Direttore di questa DR.

CHE, in data 21/03/2019 si è svolta la prima seduta di gara come da verbale di pari data rif. ns. prot. 2019/2436;

Manuel Rosso

Giovanna Pangia



CHE, in data 28/03/2019 si è svolta la seconda seduta di gara come da verbale di pari data rif. ns. prot. 2019/2635;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2019 il giorno 04 Aprile, alle ore 09:30, presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, si è nuovamente riunito il Seggio di Gara così composto:

- Presidente: ing. Manuel Rosso,
- Membro: avv. Giovanna Pangia,
- Membro: avv. Marika Machiorlatti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e unitamente agli altri componenti del Seggio di Gara prende atto che non sono presenti alla seduta legali rappresentanti/procuratori e/o delegati dei concorrenti.

Il Seggio di Gara continua nella valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta A - Risposta di Qualifica".

1) Si procede all'apertura della Busta di Qualifica del raggruppamento costituendo con mandataria **RINA CONSULTING S.P.A.** con sede in via San Nazaro n.19 a Genova, P.I./C.F. 03476550101 - quota complessiva di partecipazione **32%** che in caso di aggiudicazione, sarà formato inoltre anche da:

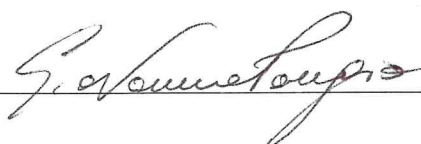
1. (mandante) **DFP ENGINEERING S.R.L.** – C.F./P.I. 06805981211 - Via Galileo Ferraris n. 66/C, Napoli - quota complessiva di partecipazione **27%**;
2. (mandante) **CORVINO + MULTARI SRL** – C.F./P.I.07843010633 - Via Ponti Rossi 117/B, Napoli - quota complessiva di partecipazione **31%**;
3. (mandante) **RIZZANI ASSOCIATI** – C.F./P.I. 02089140301 - via Marco Volpe n. 4 Udine - quota complessiva di partecipazione **10%**.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- il subappaltatore SOCOTEC ITALIA S.R.L. nella dichiarazione integrativa (All.III) ha omesso la compilazione al punto V e le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di Gara;
- il subappaltatore TECNO IN SPA ha compilato il punto V della dichiarazione integrativa (All.III) qualificandosi come società di ingegneria ma non ha prodotto il relativo organigramma; ha omesso, inoltre, le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di Gara;
- il subappaltatore CMG TESTING SRL ha omesso le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di Gara;

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D. Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **RINA CONSULTING S.P.A.** **10 (dieci) giorni** dal ricevimento della relativa comunicazione per:

- inviare la "dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) dei



subappaltatori SOCOTEC ITALIA S.R.L., TECNO IN SPA e CMG TESTING SRL completa delle dichiarazioni necessarie, anzi indicate, come da modello allegato al Disciplinare di Gara.

Il Seggio di Gara subordina l'ammissione del partecipante alla valutazione dei documenti richiesti con il soccorso istruttorio.

2) Si procede all'apertura della Busta di Qualifica della **SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE** con sede in via Borgo Garibaldi n. 33 Albano Laziale – C.F. P.I. 12502151009.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- il subappaltatore LABORTEST SRL ha omesso le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di gara;
- il subappaltatore TE.MA.CO. SRL ha omesso le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di gara;
- il subappaltatore DEPARTEST SRL ha omesso le dichiarazioni previste dal punto IX al punto XIV secondo il modello allegato al Disciplinare di gara;

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D. Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE 10 (dieci) giorni** dal ricevimento della relativa comunicazione per:

- inviare la "dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) dei subappaltatori LABORTEST SRL., TE.MA.CO. SRL e DEPARTEST SRL completa delle dichiarazioni necessarie, anzi indicate, come da modello allegato al Disciplinare di Gara.

Il Seggio di Gara subordina l'ammissione del partecipante alla valutazione dei documenti richiesti con il soccorso istruttorio.

3) Si procede all'apertura della Busta di Qualifica del raggruppamento costituendo con mandataria **SO.IN.CI. S.R.L.** con sede in via di Sacco Pastore 4 Roma, C.F. 05308400588 P.I. 01386521007 - quota complessiva di partecipazione **79%** che in caso di aggiudicazione, sarà formato inoltre anche da:

1. (mandante) **UNIGEO S.R.L.** - C.F.07760520580 P.I.01861391009 - via Idrovore della Magliana n. 147, Roma - **quota complessiva di partecipazione 5%**;
2. (mandante) **ING. PIERLUIGI CHIARELLO** - C.F.CHRPLG75E30L419S P.I. 08289551007- Via Policastro n. 5 - Roma — **quota complessiva di partecipazione 12%**;
3. (mandante) **ING. ALESSANDRO SANTAGATI** - C.F. SNTLSN73M21H501F P.I.10710351007 - Via Francesco Giangiacomo, Roma - **quota complessiva di partecipazione 4%**.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione (All.I) nella parte relativa all'indicazione della quota parte del servizio effettuata dal componente il raggruppamento reca una quota di partecipazione pari al 2% della mandante ING. ALESSANDRO SANTAGATI che si presenta difforme rispetto a quanto indicato nella "dichiarazione integrativa RTI" in cui viene riportata la quota del 4%;
- la mandante UNIGEO S.R.L. ha omesso la dichiarazione di cui al punto VIII della "dichiarazione integrativa dei dati generali del concorrente" (All.III) e il relativo organigramma richiesto e l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata al punto XIII.

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D. Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **SO.IN.CI. S.R.L.** **10 (dieci) giorni** dal ricevimento della relativa comunicazione per:

- inviare la "dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III) della mandante UNIGEO S.R.L. completa della dichiarazione di cui al punto VIII e del relativo organigramma e l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata di cui al punto XIII della medesima dichiarazione.
- precisare la quota percentuale del servizio che verrà eseguita dalla mandante ING. ALESSANDRO SANTAGATI.

Il Seggio di Gara subordina l'ammissione del partecipante alla valutazione dei documenti richiesti con il soccorso istruttorio.

4) Si procede all'apertura della Busta di Qualifica del raggruppamento costituendo con mandataria **STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE – STUDIO ASSOCIATO** con sede in via contrada Potenza 1 – Macerata - C.F. /P.I. 001471310433 , **quota complessiva di partecipazione 90%** che in caso di aggiudicazione, sarà formato inoltre anche da:

1. (mandante) **SOCIETA' INDIVIDUALE LENZI ALESSANDRA** – C.F. P.I. 02788750426 - Via Matteotti 41/a, Falconara Marittima- quota complessiva di partecipazione **2%**;
2. (mandante) **STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA GRAZIANI SPARAPANI** – C.F. P.I. 01755520432 - Via I Maggio 1/F 62100 Macerata - quota complessiva di partecipazione **8%**.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- la garanzia provvisoria è priva della firma digitale dell'assicuratore;
- la mandataria STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE – STUDIO ASSOCIATO ha compilato erroneamente la parte VI del DGUE;
- la mandante SOCIETA' INDIVIDUALE LENZI ALESSANDRA ha compilato erroneamente la parte VI del DGUE;
- la mandante STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA GRAZIANI SPARAPANI non compilato i punti XIII e XIV della "dichiarazione integrativa dati generali del concorrente" (All.III).

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D. Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **STUDIO**

G. Giannatoni

Autore Autocritica

↓

TECNICO GRUPPO MARCHE – STUDIO ASSOCIATO 10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa comunicazione per:

- inviare la garanzia provvisoria corredata dalla firma digitale dell'assicuratore.
- integrare i DGUE della mandataria STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE – STUDIO ASSOCIATO e della mandante SOCIETA' INDIVIDUALE LENZI ALESSANDRA nella parte VI – Dichiarazioni finali;
- inviare la “dichiarazione integrativa dati generali del concorrente” (All.III) della mandante STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA GRAZIANI SPARAPANI completa delle dichiarazioni necessarie, anzi indicate, come da modello allegato al Disciplinare di Gara.

Il Seggio di Gara subordina l'ammissione del partecipante alla valutazione dei documenti richiesti con il soccorso istruttorio.

Il Seggio di Gara sospende le attività alle ore 16:30 del giorno 04/04/2019 per aggiornarsi al **giorno 08/04/2019, ore 09:30**.

Il presente verbale si compone di n. 05 (cinque) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

ing. Manuel Rosso, _____

avv. Giovanna Pangia, _____

avv. Marika Machiorlatti, _____