



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 19/04/2019

Prot. 2019/6408/STE

OGGETTO: Procedura per l'affidamento diretto, previa consultazione di n. 5 operatori economici, del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione riguardante i seguenti interventi:

- a) Manutenzione ordinaria manto di copertura ed interventi di riparazione e rafforzamento locale di un immobile ubicato nel comune di Ostellato (FE) – loc. Libolla (scheda FEB0877);
- b) Manutenzione straordinaria del tetto ed interventi di riparazione e rafforzamento locale delle murature perimetrali del fabbricato sito a Ferrara – loc. Sabbioni (scheda FEB0968);
- c) Opere provvisorie di messa in sicurezza del compendio denominato "Villa Bergamini" ubicato nel comune di Fiscaglia (FE) – Loc. Migliarino (scheda FEDP001);

CUP: G45I19000060001 - CIG: ZBD2768A73

**VERBALE DI RISCONTRO OFFERTE PRESENTATE
E DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

PREMESSE:

- con prot. n. 2018/15357/STE del 30/10/2018 il Direttore Regionale ha nominato lo scrivente Ing. Calogero Filippello, in servizio presso questa Direzione Regionale quale RUP del procedimento in epigrafe;
- con Determina prot. 2019/5434/STE del 04/04/2019 il Direttore Regionale ha autorizzato una procedura per l'affidamento diretto previa consultazione di almeno cinque operatori di mercato attraverso la piattaforma MePA per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il RUP in data ha acquisito il CIG **ZBD2768A73** per la gara in oggetto;
- il RUP ha istruito una procedura sotto-soglia per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti, mediante consultazione di almeno cinque operatori qualificati selezionati sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nel *Bando – Categoria servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*;
- Il Responsabile dei Servizi Tecnici ha autorizzato in data 08/04/2019 la RdO n. 2271640, con la richiesta di formulare un ribasso percentuale sulla base d'asta



quantificata in € 3.544,26 al netto dell'iva e degli altri oneri devoluti per legge, entro il termine ultimo delle ore 12:00 del giorno 18/04/2019;

- Alla procedura di gara sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	SEDE
1	ARCHITETTO MARCELLO MILONE	03528750650	MLNMCL65R25C361F	ANZOLA DELL'EMILIA(BO)
2	EKINOS ARCHITETTURE DELL'ARCHITETTO SILVIO VIANELLI	02389631207	VNLSLV66B18G478W	BOLOGNA(BO)
3	FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI	02425011208	02425011208	VALSAMOGGIA(BO)
4	LUIGI LENA ARCHITETTO	02136591209	LNELGU64R09G674B	BOLOGNA(BO)
5	STUDIO TECNICO PER. EDILE DANIELE FASULO	03333440612	FSLDNL79P18G596F	CASTELLO DEL MATESE(CE)

L'anno **2019** il giorno **19 (diciannove)** del mese di **Aprile** alle ore **11:00** nei locali del settore STE della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio in Bologna – Piazza Maplighi 19, lo scrivente Ing. Calogero Filippello – Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ha proceduto alla verifica delle offerte presentate attivando la relativa procedura sulla piattaforma MePA.

Il RUP prende atto che sono pervenute n° 2 offerte dai seguenti operatori:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	SEDE
1	FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI	02425011208	02425011208	VALSAMOGGIA(BO)
2	LUIGI LENA ARCHITETTO	02136591209	LNELGU64R09G674B	BOLOGNA(BO)

si procede all'esame della documentazione amministrativa secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato;



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/04/2019 09:26:03
2	LUIGI LENA ARCHITETTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/04/2019 12:43:09

INDIETRO

Per l'operatore *LUIGI LENA ARCHITETTO*, emerge quanto segue:

- | | |
|---|--------------|
| - Disciplinare (Allegato 1) | - presentato |
| - Capitolato (Allegato 2) | - presentato |
| - Calcolo Corrispettivo (Allegato 2.1) | - presentato |
| - DGUE (Allegato 3) | - presentato |
| - Dichiarazione integrativa (Allegato 4) | - presentata |
| - Patto di integrità (Allegato 5) | - presentato |
| - Dichiarazione circa provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (Allegato 6); | - presentata |
| - Autodichiarazione Rapporti di Parentela (Allegato 7); | - presentato |
| - Dichiarazione Regolamento 2016/679/UE (Allegato 8); | - presentato |
| - Scheda fornitore ex art. 3 L.136/2010 (Allegato 9); | - presentato |
| - Offerta economica (fac-simile scaricato dal sistema); | - presentata |

n.	Ragione Sociale	Esito verifiche
1	<i>LUIGI LENA ARCHITETTO</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Non risulta nessuna scelta sulle opzioni di dichiarazione del "Patto di integrità" (allegato 5) - Non risulta allegata nessuna copia del documento di riconoscimento in corso di validità

Per l'operatore *FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI*, emerge quanto segue:

- | | |
|---|--------------|
| - Disciplinare (Allegato 1) | - presentato |
| - Capitolato (Allegato 2) | - presentato |
| - Calcolo Corrispettivo (Allegato 2.1) | - presentato |
| - DGUE (Allegato 3) | - presentato |
| - Dichiarazione integrativa (Allegato 4) | - presentata |
| - Patto di integrità (Allegato 5) | - presentato |

- Dichiarazione circa provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (**Allegato 6**); - presentata
- Autodichiarazione Rapporti di Parentela (**Allegato 7**); - presentato
- Dichiarazione Regolamento 2016/679/UE (**Allegato 8**); - presentato
- Scheda fornitore ex art. 3 L.136/2010 (**Allegato 9**); - presentato
- Offerta economica (fac-simile scaricato dal sistema); - presentata

n.	Ragione Sociale	Esito verifiche
1	FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI	<ul style="list-style-type: none"> - Il DGUE (allegato 3) non risulta compilata la parte IV sezione B, C, D; - Non risulta allegata nessuna copia del documento di riconoscimento in corso di validità;

Alla luce delle risultanze di cui sopra, il R.U.P. avvia la procedura di soccorso istruttorio per l'operatore "LUIGI LENA ARCHITETTO" e per l'operatore "FRANCESCA BARONE E MARCO FONTANA INGEGNERI ASSOCIATI" come sopra generalizzati, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice degli Appalti, con l'assegnazione di 10 giorni per sanare le carenze riscontrate.

Fatte salve le notifiche agli interessati, il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet istituzionale.

Le attività vengono concluse alle 13:00

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Calogero Filippello


Referente istruttoria: Ing. Calogero Filippello – tel. 051-6400375 , e-mail: calogero.filippello@agenziademanio.it