

Prot. 2019/ 1099 /RI del 30/5/2019

Toscana – Comune di Asciano, loc. Monte Oliveto Maggiore, “Abbazia di Monte Oliveto Maggiore – Torrione di ingresso”



**Descrizione:** Porzione di immobile attualmente adibito a locale commerciale (ristorante/bar) denominato «Torrione di ingresso» situata nel Comune di Asciano, località Monte Oliveto Maggiore distinto al C.F. del predetto comune al Fg. 230 part. 26 subaltrni da aggiornare. La porzione oggetto del presente avviso è parte di quella attualmente occupata da altra attività commerciale e solo all'espletamento della procedura dell'evidenza pubblica verranno attivate le azioni per il rilascio del bene (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario). La liberazione dell'immobile avverrà secondo i tempi e le modalità di legge. Si rappresenta che l'eventuale concessione resta condizionata all'ottenimento del prescritto parere da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo. L'immobile è, infatti, parte del più ampio complesso dell'Abbazia di Monte Oliveto Maggiore dichiarato monumento nazionale ed è sottoposto, quindi, alle norme di cui al D.lgs. 42/2004

#### AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agazia del Demanio, prima di ricorrere alla formalizzazione dell'utilizzo in corso della porzione di immobile appartenente al Demanio pubblico dello Stato ramo storico artistico in favore dell'attuale utilizzatore per una durata di sei anni al canone annuo di € 16.840,00 con decorrenza dal mese di Ottobre 2019, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

#### RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il giorno 5 Luglio 2019 (05/07/2019). Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agazia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Via Laura n. 64 CAP 50121 (Firenze). Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel. 055.200711, e-mail dre.toscanaumbria@agenziademanio.it, dre\_toscanaumbria@agenziademanio.it, Referenti: Dott.ssa Cristina Cossu - Sig.na Paola Quintarelli).

IL DIRETTORE REGIONALE

Stefano Lombardi

