

#### DEL AGENZIA DEMANIO

## Direzione Regionale Emilia Romagna U.O. Servizi Tecnici

Prot. n. 2019/744 8 /STE Bologna, 14/05/2019

## VERBALE DI GARA DEL 14/05/2019

Ogaetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INDAGINE E STUDIO STRATIGRAFICO CON ESECUZIONE DI DUE SAGGI A CURA DI RESTAURATORE SPECIALIZZATO, AL FINE DI EVIDENZIARE LE FINITURE PITTORICHE DI **PREGIO EVENTUALMENTE** PRESENTI. **PROPEDEUTICO** PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE NUOVO COMMISSARIATO PS - DUE TORRI - SAN FRANCESCO - IN VIA S. ISAIA 1 - BOLOGNA - BOD0020". CIG: Z232849C5D.

#### Premesso che:

- con determina a contrarre di cui alla nota prot. n. 6741 del 02/05/2019 è stato dato mandato al RUP Ing. Fabio Scroccaro a:
  - contrarre con idoneo operatore economico per l'affidamento del servizio di indagine e studio stratigrafico con esecuzione di due saggi, a cura di restauratore specializzato, finalizzati ad acquisire informazioni certe sullo stato pittorico eventualmente rinvenuto presso una porzione, attualmente dismessa, del compendio denominato Palazzo delle Finanze ex convento San Francesco in Via S. Isaia n. 1 – Piazza Malpighi ubicato in Comune di Bologna – scheda patrimoniale BOD0020;
  - procedere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs n. 50/2016, ad esperire una indagine di mercato finalizzata ad individuare almeno 3 operatori economici, qualificati ai sensi art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, a cui richiedere un'offerta economica;
  - utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co 4, del D.Lgs. n. 50/2016, riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del Responsabile del procedimento, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
  - stabilire in sette giorni dalla data di invio della richiesta di preventivo del 07/05/2019, il termine di presentazione delle offerte;
  - determinare il prezzo dell'appalto a corpo, come indicato nel capitolato tecnico per l'importo a base di gara di € 970,00 (euro novecentosettanta/00), comprensivo degli oneri della sicurezza (€ 28,26) ed al netto dell'IVA dovuta per legge;
- con verbale di individuazione degli O.E. prot. n. 2019/7011/STE del 07/05/2019 il RUP ha individuato, tramite consultazione del portale Me.pa, n. 3 operatori economici risultati nello stesso portale qualificati per attività analoghe a quelle oggetto di affidamento (Servizi Professionali al Patrimonio Culturale), come di seguito indicati:

ID	Ragione Sociale	Sede legale	Pec	C.F.
1	LEONARDO SRL	Via della Bastia, 13 Cap. 40033 Casalecchio di Reno (BO)	leonardosrl.BO00@p ostepec.cassaedile.it	02036821201



2	ALE CONSULTING SRL	Via del Lavoro, 71, 40033 Casalecchio di Reno (BO)	mail@pec.aleconsulti ng.it	02392500605
3	ANTE QUEM SRL	Via Senzanome 10, 40123 Bologna (BO)	pec.antequem@legal mail.it	03387091204

• attraverso le seguenti lettere di invito di cui alle note prot. nn. 7012, 7013 e 7014, i n. 3 concorrenti sopracitati, sono stati invitati a produrre offerta, attraverso invio a mezzo pec, secondo le modalità previste nella lettera di invito;

# Tutto ciò premesso:

Il RUP Ing. Fabio Scroccaro in data 14/05/2019 alle ore 15:00, attesta che, ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, è decorso il termine per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione stabilito nelle ore 12:00 del giorno 14/05/2019;

Successivamente lo stesso RUP procede ad esaminare le Offerte pervenute verificandone la trasmissione presso l'indirizzo pec indicato nella lettera di invito (fabio.scroccaro@pce.agenziademanio.it).

Alla scadenza stabilita nelle ore 12:00 del giorno 14/05/2019 nei termini e nelle modalità previste dalla lettera di invito, è pervenuta la seguente unica offerta:

ID	Ragione Sociale	Sede	Pec	P.IVA	Data di presentazione offerta
1	LEONARDO SRL	Via della Bastia, 13 Cap. 40033 Casalecchio di Reno (BO)	leonardosrl.BO 00@postepec.c assaedile.it	020368212 01	13/05/2019

Tale offerta viene acquisita al prot. con nota n. 2019/7419/STE del 14/05/2019.

Successivamente il R.U.P. procede a verificare la documentazione amministrativa presentata dal concorrente, constandone la conformità e la regolarità rispetto a quanto previsto nella lettera di invito.

Contestualmente il R.U.P. ha esaminato la documentazione relativa all'offerta economica presentata dall'operatore economico da cui è risultato che:

- L'operatore economico "Leonardo Srl" ha prodotto correttamente la documentazione richiesta, offrendo un ribasso percentuale dello 12,00% e determinando un conseguente importo a corpo pari ad € 829,07 al netto degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 28,26 con conseguente un importo contrattuale lordo di € 857,33 (ottocento-cinquantasette/33) oltre IVA di legge;
- L'operatore economico "Leonardo Srl indica per i Costi di Sicurezza Aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 un valore pari ad € 40,00 già compresi nell'offerta;

Il RUP evidenzia che, come previsto nell'art. 12 della lettera di invito "Aggiudicazione e stipula del contratto", l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta, se ritenuta congrua da parte della S.A. Conseguentemente, analizzata l'offerta economica dell'operatore



"Leonardo Srl" ed il relativo ribasso economico offerto (12,00%), il RUP ritiene congrua l'offerta presentata e propone quindi l'aggiudicazione del servizio alla stessa "Leonardo Srl" con sede legale in Via della Bastia, 13 Cap. 40033 Casalecchio di Reno (BO) – P. Iva: 02036821201 e Pec: leonardosrl.BO00@postepec.cassaedile.it, per un importo contrattuale lordo di € 857,33 oltre IVA di legge.

II RUP Ing. Fabio Scroccaro

I testimone

Arch. Andrea Franco Falzone

RUP Fabio Scroccaro 051 6400330

