VERBALE DI GARA
n. 1 del 28/05/2019

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione Roma Capitale. RMB 1678 – RMB1284 – RMB1664**

CUP: G85D19000020001; **CIG LOTTO 1:** 7860436CFA; **CIG LOTTO 2:** 78604486E3; **CIG LOTTO 3:** 7860473B83

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di maggio alle ore 10:28, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, piano terra, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2019/4747/DRC del 27/05/2019, composto come segue:

- dott. Leonello Massimi: Presidente;
- dott. Filippo Muzi: Componente;
- ing. arch. Paola Abbruzzese: Componente.

La dott.ssa Chiara Di Mattia coadiuva i lavori del Seggio di Gara in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:51 dà inizio alle operazioni, dando atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 20/05/2019) sono state trasmesse telematicamente, tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, le offerte di seguito riportate in ordine di arrivo e suddivise per lotti:

Numero busta	Data di arrivo	Orario di arrivo	LOTTO 1 - Concorrente
1	17/05/2019	12:55	RT: 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandataria); - MILAN INGEGNERIA S.r.l. (Mandante); - D.VISION ARCHITECTURE S.r.l. (Mandante); - EFM S.p.A. (Mandante).
2	17/05/2019	17:10	RT: CEAS SRL (Mandataria); - POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL (Mandante); - ING. ROBERTO POSTORINO (Mandante);

			- ITI SRL INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE INTEGRATE (Mandante); - RETHINK ENERGY SRL (Mandante); - CPM CENTRO PROVE MATERIALI SRL (Mandante); - ICPA SRL (Mandante); - ARCH. ROBERTO VERDELLI (Mandante); - DOTT. GEOL. UMBERTO GUERRA (Mandante).
3	17/05/2019	19:34	RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria); - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L. (Mandante); - ING. ANTONIO MAZZON (Mandante).
4	18/05/2019	10:56	MYTHOS - Consorzio Stabile s.c.a r.l.
5	18/05/2019	13:07	RT: ING BRUNO PELAGGI (Mandataria); - Ing.Massimo Vasapollo (Mandante); - Ing. Fabrizio Gentili (Mandante); - Geol. Claudia Ribaldi (Mandante); - Arch Giulio Siena Essential Ark (Mandante); - ISTEDIL (Mandante); - CONSULTEC SOC. COOP. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante); - Ing. Matteo Rossi (Mandante).
6	20/05/2019	9:50	RT: INGEGNA S.R.L. (Mandataria); - PROGEN s.r.l (Mandante); - TECHNOSIDE srl (Mandante); - PLANIR srl (Mandante); - TECNO2O ENGINEERING s.r.l. (Mandante); - ing. Salvatore Miano (Mandante); - Geol Sergio Dolfin (Mandante); - Consorzio LR Laboratori Riuniti (Mandante).
7	20/05/2019	10:04	RT: ARTELIA Italia S.p.A. (Mandataria); - SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (Mandante); - Dott. Geo. Lucio Costa (Mandante); - L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (Mandante).
8	20/05/2019	10:08	RT: INTEGRA Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture (Mandataria); - Ing. Marco Petrangeli (Mandante); - Arch. Luca Farinelli (Mandante); - Ing. Antonio De Luca (Mandante); - Ing. Rocco Capuzzi (Mandante).
9	20/05/2019	10:17	RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria); - INTERA SRL (Mandante); - NEXT S.r.l. (Mandante).
10	20/05/2019	10:31	RT: S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (Mandataria);

			- FRANCESCO UCCI (Mandante); - HUB ENGINEERING Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (Mandante); - La.Sp.ed Tirreno s.r.l. (Mandante);
11	20/05/2019	11:29	RT: Sidoti Engineering srl Unipersonale (Mandataria); - PROGETTO ITALIA SRLS (Mandante).

Numero busta	Data di arrivo	Orario di arrivo	LOTTO 2 - Concorrente
1	16/05/2019	14:28	RT: La SIA (Mandataria); - PROGETTO PSC S.r.l. (Mandante); - VEGA INGEGNERIA S.r.l. (Mandante); - ING. VINCENZO CUCCURULLO (Mandante).
2	17/05/2019	13:22	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.
3	17/05/2019	16:00	RT: PSE4.0 (Mandataria); - FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS (Mandante); - EDILSIGMA SRL (Mandante); - ARCH GIOVANE PROFESSIONISTA GAETANO GOLIA (Mandante).
4	17/05/2019	17:10	RT: CEAS SRL (Mandataria); - POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL (Mandante); - ING. ROBERTO POSTORINO (Mandante); - ITI SRL INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE INTEGRATE (Mandante); - RETHINK ENERGY SRL (Mandante); - CPM CENTRO PROVE MATERIALI SRL (Mandante); - ICPA SRL (Mandante); - ARCH. ROBERTO VERDELLI (Mandante); - DOTT. GEOL. UMBERTO GUERRA (Mandante).
5	17/05/2019	18:08	RT: ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. (Mandataria); - STUDIO ING. RENATO VITALIANI (Mandante); - STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA (Mandante); - PhD ARCH. ANDREA PIERO DONADELLO (Mandante); - CSG OALLADIO S.R.L. (Mandante); - DOTT. GEOL. PAOLO CORNALE (Mandante); - ING. VITO FRANCESCO SCALERA (Mandante);
6	17/05/2019	19:53	RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria); - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L. (Mandante); - ING. ANTONIO MAZZON (Mandante).

7	18/05/2019	10:57	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.
8	18/05/2019	12:28	RT: ING BRUNO PELAGGI (Mandataria); - Ing.Massimo Vasapollo (Mandante); - Ing. Fabrizio Gentili (Mandante); - Geol. Claudia Ribaldi (Mandante); - Essential Ark SNC- Arch. Giulio Siena (Mandante); - ISTEDIL (Mandante); - CONSULTEC SOC. COOP. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante); - Ing. Matteo Rossi (Mandante);
9	20/05/2019	9:00	RT: S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (Mandataria); - FRANCESCO UCCI (Mandante); - La.Sp.ed Tirreno s.r.l. (Mandante); - A.T. Advanced Technologies Srl (Mandante); - HUB ENGINEERING Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (Mandante).
10	20/05/2019	9:51	RT: INGEGNA S.R.L. (Mandataria); - PROGEN s.r.l. (Mandante); - TECHNOSIDE srl (Mandante); - PLANIR srl (Mandante); - TECNO2O ENGINEERING s.r.l. (Mandante); - ing. Salvatore Miano (Mandante); - Geol Sergio Dolfin (Mandante); - Consorzio LR Laboratori Riuniti (Mandante).
11	20/05/2019	10:01	RT: ARTELIA Italia S.p.A. (Mandataria); - SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (Mandante); - Dott. Geo. Lucio Costa (Mandante); - L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (Mandante);
12	20/05/2019	10:11	RT: INTEGRA Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture (Mandataria); - Ing. Marco Petrangeli (Mandante); - Arch. Luca Farinelli (Mandante); - Ing. Antonio De Luca (Mandante); - Ing. Rocco Capuzzi (Mandante).
13	20/05/2019	10:18	RT: S2R S.r.l. (Mandataria); - ROSSI PRODI ASSOCIATI S.r.l. (Mandante); - Tecsette S.r.l. (Mandante); - TSI Studio Associato (Mandante); - Dott. Geol. Lucia Brocchi (Mandante).
14	20/05/2019	10:18	RT: INNOVATIONS (Mandataria); - Maurizio Castellani (Mandante); - Francesco Bocciarelli (Mandante); - Antonella Castelli (Mandante).
15	20/05/2019	10:19	RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria); - INTERA S.R.L. (Mandante);

			- NEXT S.R.L. (Mandante).
16	20/05/2019	10:22	RT: Esse ingegneria srl (Mandataria); - ING. STEFANO CRIVELLI (Mandante); - ARCH. CLAUDIA BISCEGLIA (Mandante); - ARCH. FRANCO COTRONE (Mandante); - GEOL. VALERIO ROSSI (Mandante); - ING. GIANDOMENICO CANTORE (Mandante).
17	20/05/2019	11:32	Sidoti Engineering srl Unipersonale

Numero busta	Data di arrivo	Orario di arrivo	LOTTO 3 - Concorrente
1	17/05/2019	13:46	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.
2	17/05/2019	17:10	RT: CEAS SRL (Mandataria); - POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL (Mandante); - ING. ROBERTO POSTORINO (Mandante); - ITI SRL INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE INTEGRATE (Mandante); - RETHINK ENERGY SRL (Mandante); - CPM CENTRO PROVE MATERIALI SRL (Mandante); - ICPA SRL (Mandante); - ARCH. ROBERTO VERDELLI (Mandante); - DOTT. GEOL. UMBERTO GUERRA (Mandante).
3	17/05/2019	20:09	RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria); - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L. (Mandante); - ING. ANTONIO MAZZON (Mandante).
4	20/05/2019	9:10	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.
5	20/05/2019	9:53	RT: INGEGNA S.R.L. (Mandataria); - PROGEN s.r.l. (Mandante); - TECHNOSIDE srl (Mandante); - PLANIR srl (Mandante); - TECNO2O ENGINEERING s.r.l. (Mandante); - ing. Salvatore Miano (Mandante); - Geol Sergio Dolfin (Mandante); - Consorzio LR Laboratori Riuniti (Mandante).
6	20/05/2019	10:06	RT: ARTELIA Italia S.p.A. (Mandataria); - SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (Mandante); - Dott. Geo. Lucio Costa (Mandante); - L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (Mandante).
7	20/05/2019	10:20	RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria); - INTERA S.R.L. (Mandante); - NEXT S.R.L. (Mandante).

8	20/05/2019	11:40	RT: Sidoti Engineering srl Unipersonale (Mandataria); - LABORTEST SRL (Mandante); - ARCHITETTO VINCENZO SIDOTI (Mandante).

Il Presidente comunica che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati dalle offerte trasmesse telematicamente.

Il Seggio di gara accede al Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio e procede all'apertura delle buste di qualifica del Lotto 1, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa, in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, rilevando quanto segue:

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	RT: 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandataria); - MILAN INGEGNERIA S.r.l. (Mandante); - D.VISION ARCHITECTURE S.r.l. (Mandante); - EFM S.p.A. (Mandante).	AMMESSO CON RISERVA	• Dalla domanda di partecipazione non si evince il nominativo del professionista in possesso dell'abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 D.Lgs. 81/2008 come richiesto a pag. 11 del Disciplinare di gara; • nella domanda di partecipazione la mandataria dichiara che il raggruppamento è di tipo orizzontale, tuttavia: - dall'elenco dei servizi svolti allegato al DGUE delle mandanti MILAN INGEGNERIA S.r.l. e D.VISION ARCHITECTURE S.r.l. non si evince quanto richiesto al paragrafo 7.3, lett. e), del Disciplinare relativamente ai requisiti rapportati all'importo dei servizi per la categoria E.21; - nell'elenco dei servizi svolti allegato al DGUE della mandante EFM S.p.A. non si evince quanto richiesto al paragrafo 7.3, lett. e), del Disciplinare relativamente ai requisiti rapportati all'importo dei lavori e dei servizi per la categoria S.03; • relativamente ai subappaltatori Tecnocontrolli S.r.l. e Tecnoprove S.r.l., nella dichiarazione integrativa allegato 3 non risulta compilato il punto I, lettera a).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:51 e rimette alla stazione appaltante il presente verbale per gli ulteriori adempimenti.

Le successiva seduta pubblica sarà comunicata mediante pubblicazione sul sito dell'Agenzia.

Il presente Verbale si compone di n. 7 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai membri del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

- Dott. Leonello Massimi
- Dott. Filippo Muzi
- Ing. arch. Paola Abbruzzese

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Chiara Di Mattia