



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 12/11/2019

Prot. n. 2019/1464/STE

## DETERMINA

**Oggetto:** Procedura aperta per Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti il rilievo architettonico, materico, strutturale e tecnologico da restituire in modalità BIM, la verifica della vulnerabilità sismica, la diagnosi energetica, nonché le indagini geologiche, archeologiche e strutturali per l'immobile denominato: "Ex Reclusorio Saliceta San Giuliano", sito in Modena, via Panni, angolo Via Giardini. CUP: G99C18000080001- CIG: 7735920B20 – **Determina di efficacia Aggiudicazione.**

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

**VISTO** il nuovo Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019;

**VISTA** la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "*in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 2.500.000*";

**VISTA** la comunicazione organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078

e-mail: [dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it](mailto:dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it)

---

**VISTA** la delega prot. 2072 del 07/02/2019 conferita al Responsabile Servizi Tecnici ad avviare le procedure di gara, provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione;

**VISTA** la determina a contrarre prot. n. 2018/18108 del 14/12/2018 con la quale la Direzione Regionale Emilia Romagna ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti il rilievo architettonico, materico, strutturale e tecnologico da restituire in modalità BIM, la verifica della vulnerabilità sismica, la diagnosi energetica, nonché le indagini geologiche, archeologiche e strutturali per l'immobile denominato "Ex Reclusorio Saliceta San Giuliano" sito in Modena, via Panni, angolo Via Giardini;

#### **PREMESSO CHE**

-in relazione alla procedura in oggetto, la Stazione Appaltante ha disposto con determina prot. n. 2019/12142/STE del 30.07.2019 l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore del costituendo raggruppamento:

- (mandataria) ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L. – Via Lisbona n. 28/A - 35127 PADOVA – PI: 03539250286;
- (mandante) Prof. Ing. RENATO VITALIANI, con studio a Padova in Via Lisbona n. 28/A, PI: 02012830283;
- (mandante) STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA, Studio Associato, con sede legale presso Centro Direzionale Is.G1 - 80143 NAPOLI, CF e PI: 05209821213;
- (mandante) PhD arch. Andrea Piero Donadello, con studio in via FORLANINI n.42, CAP 35136, città PADOVA, PI: 02908150242;
- (mandante) CSG Palladio S.r.l. con sede in Vicenza, Strada Saviabona n. 278/1A, C.F. e PI: 02644700243;
- (mandante) Dott. Geol. Paolo Cornale, con studio in Str. Saviabona n. 278/1° - Vicenza, con PI: 1555190246;
- (mandante) Ing. Vita Francesco Scalera, con studio in Via Martiri di Kindù 151 - Sannicandro di Bari (BA) PI: 07567430728;
- (mandante) Ar.Tech. S.r.l., con sede in Caprino Veronese (VR), via Lubiara 58, PI e C.F. 03881120236;

#### **CONSIDERATO CHE:**

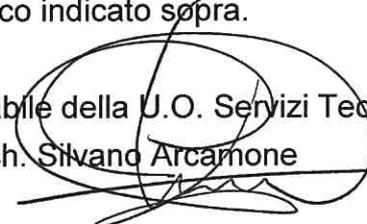
- il RUP, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, ha proceduto ad effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara come da relazione prot. n. 2019/17364/STE del 11/11/2019;
- i componenti del costituendo RTP aggiudicatario risultano essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'adozione della determina di efficacia dell'aggiudicazione definitiva,

### **DETERMINA**

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso, in capo agli aggiudicatari dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- di dichiarare, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con determina prot. n. 2019/12142/STE del 30.07.2019 l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore del costituendo raggruppamento:
  - (mandataria) **ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.** – Via Lisbona n. 28/A - 35127 PADOVA – PI: 03539250286;
  - (mandante) **Prof. Ing. RENATO VITALIANI**, con studio a Padova in Via Lisbona n. 28/A, PI: 02012830283;
  - (mandante) **STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA**, Studio Associato, con sede legale presso Centro Direzionale Is.G1 - 80143 NAPOLI, CF e PI: 05209821213;
  - (mandante) **PhD arch. Andrea Piero Donadello**, con studio in via FORLANINI n.42, CAP 35136, città PADOVA, PI: 02908150242;
  - (mandante) **CSG Palladio S.r.l.** con sede in Vicenza, Strada Saviabona n. 278/1A, C.F. e PI: 02644700243;
  - (mandante) **Dott. Geol. Paolo Cornale**, con studio in Str. Saviabona n. 278/1° - Vicenza, con PI: 1555190246;
  - (mandante) **Ing. Vita Francesco Scalera**, con studio in Via Martiri di Kindù 151 - Sannicandro di Bari (BA) PI: 07567430728;
  - (mandante) **Ar.Tech. S.r.l.**, con sede in Caprino Veronese (VR), via Lubiara 58, PI e C.F. 03881120236;
- di dare corso agli adempimenti conseguenti all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- di dare atto che della presente determinazione sarà data comunicazione all'operatore economico aggiudicatario;
- di dare atto che si procederà con la stipula del contratto di affidamento del servizio di ingegneria e architettura in oggetto con l'operatore economico indicato sopra.

Il Responsabile della U.O. Servizi Tecnici  
Arch. **Silvano Arcamone**



L'incaricato dell'istruttoria: Gaetano Marcello Occhionero 051/6400306

