AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 24/03/2020
Prot. n. 2020/ /DRSAR

Oggetto Servizi di pulizia e di disinfestazione delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna e della sede di Cagliari del MIT – Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche ed Elettriche per il triennio 2017-2020. CIG 7204233125.
Determinazione di affidamento di servizi aggiuntivi.

IL DIRETTORE REGIONALE

a. visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione il 13/12/2016 e pubblicato nella G.U.R.I. n. 51 del 02/03/2017, il cui art. 4, c. 4, prevede che, in coerenza con l'assetto e le funzioni delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;

b. visto l'articolo 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 76 del 23/02/2017 con la quale è attribuito ai responsabili delle strutture territoriali dell'Agenzia il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;

c. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 8943 del 12/09/2017 con la quale l'ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del servizio in oggetto;

d. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 9045 del 13/09/2017 con la quale è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto;

e. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 12648 del 05/12/2018 di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico La Nuova Vedetta s.r.l., CF e p.IVA 01179860919, Via Baccasara, Tortolì, per l'importo di 56 700,00 € oltre a 308,67 € per costo degli oneri per la sicurezza e all'IVA;

f. visto il contratto prot. n. 13007 del 15/12/2017, RDO n. 1745838, tra l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna e La Nuova Vedetta s.r.l.;

Via Antonio Lo Frasso 2, 09127 Cagliari – Tel. 070 67 97 31 – Fax 06 50 51 60 68
e-mail dre.sardegna@agenziademanio.it – PEC dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

g. visto il verbale di avvio del servizio del 07/12/2018;

h. viste le disposizioni normative emanate in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 in corso;

i. viste le modalità operative adottate dall'Agenzia del demanio per contrastare il potenziale contagio, con particolare riferimento alla riduzione della presenza di persone nelle sedi dell'amministrazione, anche mediante l'ampliamento straordinario della modalità di lavoro agile e dell'adozione della modalità di lavoro da remoto;

j. viste le circolari della Direzione generale della prevenzione sanitaria del Ministero della salute, prot. n. 1997 del 22/01/2020, prot. n. 2302 del 27/01/2020 e prot. n. 5443 del 22/02/2020;

k. visto l'articolo 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale le modifiche o le varianti del contratto in corso di esecuzione devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della Stazione Appaltante;

l. visto l'articolo 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, secondo il quale i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili;

m. visto l'articolo 3, comma 2, del Capitolato particolare d'appalto che prevede la possibilità, da parte dell'Agenzia, di affidare all'appaltatore servizi aggiuntivi non indicati nel progetto ma attinenti all'oggetto dell'appalto, per un importo massimo di 2000,00 €, esclusa IVA, per ciascun anno solare di durata del contratto;

n. considerato che, nell'ambito della sicurezza dei luoghi di lavoro dell'Agenzia del demanio, sulla base delle interoluzioni intercorse tra l'RSPP dell'Agenzia e l'ASPP della Direzione regionale Sardegna, si rende opportuno procedere alla disinfezione degli ambienti interni delle sedi di Cagliari e Sassari;

o. considerato che, con note prot. n. 2614 del 18/03/2020 e prot. n. 2670 del 19/03/2020, l'Appaltatore ha proposto il prezzo di € 450,00, IVA esclusa, per l'esecuzione di tale servizio presso la sede di Cagliari e di € 100,00, IVA esclusa, per l'esecuzione di tale servizio presso la sede di Sassari;

p. considerato che, con atto prot. n. 2765 del 24/03/2020, il RUP ha autorizzato l'esecuzione di tale servizio e proposto alla Stazione Appaltante il suo affidamento a La Nuova Vedetta s.r.l., ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Capitolato Particolare d'Appalto, per l'importo complessivo di 550,00 €, IVA esclusa, proposto dall'Appaltatore;

q. considerato che la quota parte di tale spesa relativa alla sede di Cagliari è da ripartire tra la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio e la Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche ed Elettriche del MIT, ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento di gestione condivisa delle dotazioni edili ed impiantistiche in comune tra gli Uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna, MIT – Ufficio Tecnico delle Dighe di Cagliari, Ministero della Giustizia – Archivio Notarile Distrettuale di Cagliari;

DETERMINA

1. di approvare l'autorizzazione del RUP prot. n. 2765 del 24/03/2020 relativa all'esecuzione di servizi aggiuntivi;

2. di affidare all'operatore economico La Nuova Vedetta s.r.l., CF e p.IVA 01179860919, Via Baccasara, Tortolì, PEC lanuovavedetta@pec.it, il servizio aggiuntivo di disinfezione delle sedi di Cagliari e Sassari, secondo le modalità operative definite dal RUP con l'atto prot. n. 2765 del 24/03/2020, per l'importo di € 550,00, IVA esclusa;

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento è così ripartito:

SEDE DI CAGLIARI				SEDE DI SASSARI	
COMPETENZA AGENZIA DEL DEMANIO		COMPETENZA MIT – UFFICIO PER LE DIGHE		COMPETENZA AGENZIA DEL DEMANIO	
IMPONIBILE	IVA (22%)	IMPONIBILE	IVA (22%)	IMPONIBILE	IVA (22%)
324,00 €	71,28 €	126,00 €	27,72 €	100,00 €	22,00 €

4. di impegnare l'importo di 517,28,40 €, comprensivo di IVA al 22%, a valere nel capitolo FD0240 (gestione e manutenzione sedi dell'Agenzia) del Bilancio di Funzionamento della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio;

5. di addebitare alla Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche ed Elettriche l'importo di 153,72 €, comprensivo di IVA al 22%, ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento di gestione condivisa delle dotazioni edili ed impiantistiche della sede di Cagliari;

6. di pubblicare la presente determinazione di affidamento sul profilo del committente ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

Giovanni Zito

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	ing. Nicola Ligas 070 679 73 41 nicola.ligas@agenziademanio.it
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	ing. Carlo Schirru 070 679 73 31 carlo.schirru@agenziademanio.it