

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 08/06/2020 Allegati: nessuno

Oggetto Servizi di pulizia e di disinfestazione delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna e della sede di Cagliari del MIT – Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche ed Elettriche per il triennio 2017-2020. CIG 7204233125.

Determinazione di affidamento dei servizi aggiuntivi di disinfezione delle postazioni di lavoro e delle automobili di servizio.

IL DIRETTORE REGIONALE

- a. visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione il 13/12/2016 e pubblicato nella G.U.R.I. n. 51 del 02/03/2017, il cui art. 4, c. 4, prevede che, in coerenza con l'assetto e le funzioni delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- b. visto l'articolo 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 76 del 23/02/2017 con la quale è attribuito ai responsabili delle strutture territoriali dell'Agenzia il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- c. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 8943 del 12/09/2017 con la quale l'ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del servizio in oggetto;
- d. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 9045 del 13/09/2017 con la quale è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto;
- e. vista la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 12648 del 05/12/2018 di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico La Nuova Vedetta s.r.l., CF e p.IVA 01179860919, Via Baccasara, Tortolì, per l'importo di 56 700,00 € oltre a 308,67 € per costo degli oneri per la sicurezza e all'IVA;



- f. visto il contratto prot. n. 13007 del 15/12/2017 tra l'Agenzia del demanio Direzione regionale Sardegna e La Nuova Vedetta s.r.l. con il quale sono stati affidati e regolamentati i servizi di pulizia e di disinfestazione delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia;
- g. visto il verbale di avvio del servizio del 07/12/2018;
- h. viste le disposizioni normative e le circolari della Direzione generale della prevenzione sanitaria del Ministero della salute, emanate in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 in corso;
- i. viste le modalità operative adottate dall'Agenzia del demanio per contrastare il potenziale contagio nell'ambito della fase 1 dell'emergenza, con particolare riferimento alla riduzione della presenza di persone nelle sedi dell'amministrazione, anche mediante l'ampliamento straordinario della modalità di lavoro agile e dell'adozione della modalità di lavoro da remoto;
- j. viste le modalità operative adottate il 30/04/2020 dall'Agenzia del demanio per contrastare il potenziale contagio nell'ambito della fase 2 dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, in vista della successiva graduale ripresa delle modalità ordinarie di lavoro presso le sedi della Direzione regionale;
- k. visto l'articolo 106, comma 1, del d.lgs. 50/2016 secondo il quale le modifiche o le varianti del contratto in corso di esecuzione devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante;
- I. visto l'articolo 106, comma 1, lettera a), del d.lgs. 50/2016, secondo il quale i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili;
- m. visto l'articolo 3, comma 2, del Capitolato particolare d'appalto che prevede la possibilità, da parte dell'Agenzia, di affidare all'appaltatore servizi aggiuntivi non indicati nel progetto ma attinenti all'oggetto dell'appalto, per un importo massimo di 2000,00 €, esclusa IVA, per ciascun anno solare di durata del contratto;
- n. considerato che le misure di prevenzione e protezione, trasmesse il 30/04/2020 dalla Direzione Risorse umane e organizzazione dell'Agenzia del demanio, prevedono la pulizia e la disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro e delle automobili di servizio:
- o. considerato che il contratto:

. 1

- o.1. prevede l'esecuzione dell'attività di spolvervatura a umido delle postazioni di lavoro con freguenza di due volte alla settimana;
- o.2. non prevede la disinfezione delle postazioni di lavoro;
- o.3. non prevede la disinfezione delle automobili di servizio;
- p. considerato che, con nota prot. n. 3927 del 05/05/2020, l'appaltatore del servizio di pulizia ha proposto il prezzo di € 256,00, IVA esclusa, per l'esecuzione del servizio di pulizia e disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro, e di 2,00 € per l'esecuzione del singolo intervento di spolveratura a umido con disinfezione della singola automobile;
- q. considerato che, con atto prot. n. 3957 del 05/05/2020, il RUP ha autorizzato l'esecuzione di tali servizi, per la durata di un mese, e ne ha proposto alla stazione appaltante l'affidamento a La Nuova Vedetta s.r.l. ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Capitolato particolare d'appalto, sulla base del preventivo proposto

4

dall'appaltatore con nota prot. n. 3927 del 05/05/2020, per i seguenti importi, IVA esclusa:

- q.1. 256,00 € per l'esecuzione del servizio di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari;
- q.2. 2,00 € per l'esecuzione del singolo intervento di spolveratura a umido con disinfezione della singola automobile, da effettuare previa richiesta del DEC, per l'importo complessivo eventuale di 138,00 € nel caso di esecuzione giornaliera, per 23 giorni lavorativi al mese, dell'attività su tutte le automobili;
- r. considerato che, con determinazione prot. n. 3990 del 05/05/2020, all'appaltatore sono stati affidati i servizi aggiuntivi di disinfezione delle postazioni di lavoro e delle automobili di servizio, secondo le modalità operative definite dal RUP con l'atto prot. n. 3957 del 05/05/2020;
- s. considerato che il perdurare dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 rende necessaria la prosecuzione sino al 31/07/2020 dell'esecuzione del servizio aggiuntivo di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari, limitatamente agli spazi in uso all'Agenzia del demanio, e del servizio aggiuntivo di spolveratura a umido con disinfezione delle automobili di servizio della Direzione regionale Sardegna dell'Agenzia del demanio;
- t. considerato che, con atto prot. n. 5290 dell'08/05/2020, il RUP ha autorizzato l'esecuzione di tali servizi sino al 31/07/2020 e ne ha proposto alla stazione appaltante l'affidamento a La Nuova Vedetta s.r.l. ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Capitolato particolare d'appalto, sulla base del preventivo proposto dall'appaltatore con nota prot. n. 3927 del 05/05/2020, per i seguenti importi, IVA esclusa:
 - t.1. 368,38 € per l'esecuzione del servizio di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia del demanio, calcolato proporzionalmente sulla base del preventivo proposto e a seguito di decurtazione del numero di postazioni dell'Ufficio tecnico per le dighe;
 - t.2. 2,00 € per l'esecuzione del singolo intervento di spolveratura a umido con disinfezione della singola automobile, da effettuare previa richiesta del DEC, per l'importo complessivo eventuale di 240,00 € nel caso di esecuzione giornaliera, per i 40 giorni lavorativi compresi dal 08/06/2020 al 31/07/2020, dell'attività su tutte le automobili:

DETERMINA

- di approvare l'autorizzazione del RUP prot. n. 5290 dell'08/06/2020 relativa all'esecuzione dei servizi aggiuntivi di di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia dell'Demanio e delle automobili di servizio della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio;
- 2. di affidare a La Nuova Vedetta s.r.l., CF e p.IVA 01179860919, Via Baccasara, Tortolì, PEC lanuovavedetta@pec.it, i servizi aggiuntivi di di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia del demanio e delle automobili di servizio dell'Agenzia del demanio, secondo le modalità operative definite dal RUP con l'atto prot. n. 5290 dell'08/06/2020, per i seguenti importi, IVA esclusa:



- 2.1. 368,38 € per l'esecuzione del servizio di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari dell'Agenzia del demanio, calcolato proporzionalmente sulla base del preventivo proposto e a seguito di decurtazione del numero di postazioni dell'Ufficio tecnico per le dighe;
- 2.2. 2,00 € per l'esecuzione del singolo intervento di spolveratura a umido con disinfezione della singola automobile, da effettuare previa richiesta del DEC, per l'importo complessivo eventuale di 240,00 € nel caso di esecuzione giornaliera, per i 40 giorni lavorativi compresi dal 08/06/2020 al 31/07/2020, dell'attività su tutte le automobili;
- 3. di dare atto che l'importo complessivo del servizio di spolveratura a umido con disinfezione giornaliera delle postazioni di lavoro delle sedi di Cagliari e Sassari è così ripartito:

SEDE DI CAGLIARI		SEDE DI SASSARI	
COMPETENZA AGENZIA DEL DEMANIO		COMPETENZA AGENZIA DEL DEMANIO	
IMPONIBILE	IVA (22%)	IMPONIBILE	IVA (22%)
317,35 €	69,82 €	51,03	11,23 €

- di impegnare l'importo di 449,43 €, comprensivo di IVA al 22%, a valere nel capitolo FD0240 (gestione e manutenzione sedi dell'Agenzia) del Bilancio di Funzionamento della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio;
- 5. di dare atto che l'importo complessivo eventuale del servizio di disinfezione delle automobili di servizio dell'Agenzia del demanio è così ripartito:

SEDE DI CAGLIARI		SEDE DI SASSARI	
IMPONIBILE	IVA (22%)	IMPONIBILE	IVA (22%)
160,00€	35,20 €	80,00 €	17,60 €

- 6. di impegnare l'importo di 292,80 €, comprensivo di IVA al 22%, a valere nel capitolo FD03030008 (manutenzioni ordinarie su beni mobili di terzi in uso Agenzia) del Bilancio di Funzionamento della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio;
- 7. di pubblicare la presente determinazione di affidamento sul profilo del committente ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale Dott. Ing. Giovanni Zito

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ing. Nicola Ligas 070 679 73 41 335 649 5039

nicola.ligas@agenziademanio.it

DIRETTORE
DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO

ing. Carlo Schirru 070 679 73 31 335 463 604 carlo.schirru@agenziademanio.it