

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE
LOMBARDIA**



Prot. 2022/155 del 09.02.2022

Lombardia – VAD0022 – Cairate (VA) – Immobile denominato “Ex Casa del Fascio”



Descrizione: L'immobile, ex Casa del Fascio, si trova in Comune di Cairate (Va), in via Dante Alighieri angolo via Vittorio Veneto, a circa 3 km dal centro del paese, inserito in un contesto prevalentemente residenziale, caratterizzato da pubblici servizi ed attività commerciali. L'immobile è destinato ad ospitare attività volte alla fornitura di servizi di interesse collettivo (assistenza, cultura, ecc...).

L'immobile è catastalmente identificato come segue: C.F. sezione CA, foglio 4, particella 1722, C.T. foglio logico 1, foglio fisico 4, particella 3510. Con decreto del MIBAC, Segretariato Regionale per la Lombardia, dell'08/11/2018 il fabbricato è stato dichiarato di interesse artistico e storico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 del D.Lgs. N. 42/2004.

L'immobile in oggetto è utilizzato.

AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 6.214,00 (euro Seimiladuecentoquattordici/00), per una durata di anni 6, con decorrenza da aprile 2022. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 21.03.2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Lombardia, Corso Monforte n. 32, CAP 20122, Milano.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (Tel 02.762618203, e-mail dre.lombardia@agenziademanio.it, dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it, Referente: sig.ra Anna d'Angelo).

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Luca Michele Terzaghi