



Prot. 2022/1584 del 21.07.2022

Lombardia – VAB0398 – Gavirate (VA) – Immobile denominato “Ex Alveo del Torrente Trinità”



Descrizione: L'area, ex alveo del Torrente Trinità, si trova in Comune di Gavirate (Va), in via Trinità, è ubicata in zona panoramica del Lago di Varese. E' costituita da due mappali catastali derivanti dalla sdemanializzazione dell'ex alveo del Torrente Trinità, il cui corso originario è stato deviato in un nuovo tratto intubato. L'area resta all'interno di una proprietà privata costituendo, di fatto, porzione di un più ampio giardino di pertinenza.

L'area è catastalmente identificata come segue: C.T. foglio 9 particelle 7305 e 7307.

L'area in oggetto è utilizzata.

AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 755,00 (euro settecentocinquantacinque/00), per una durata di anni 6, con decorrenza da ottobre 2022. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 02.09.2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia, Corso Monforte n. 32, CAP 20122, Milano.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (Tel 02.762618309, e-mail dre.lombardia@agenziademanio.it, dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it, Referente: sig.ra Anna D'Angelo).

IL DIRETTORE REGIONALE
Massimiliano Iannelli