



 **A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, *data del protocollo*

**SEGGIO DI GARA  
VERBALE DI GARA  
N. 3**

**Procedura negoziata per appalto misto finalizzato allo studio di fattibilità urbanistica dell'intero compendio demaniale denominato ex caserma "Valfrè di Bonzo" sito in corso Cento Cannoni, 27 - Alessandria.  
CUP: E32D22000000001 CIG: 9249062769.**

Premesso:

- che in data 15/07/2022 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 1 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2022/7737/DR-TO del 15/07/2022;
- che in data 26/07/2022, il RUP ha comunicato a tutti i concorrenti, attraverso l'"area Comunicazioni" del Sistema, la prosecuzione, alle ore 11:00 del medesimo giorno, delle operazioni di gara per la verifica della documentazione pervenuta all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che in data 26/07/2022 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 2 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2022/8055/DR-TO del 26/07/2022;
- che in data 02/08/2022, il RUP ha comunicato a tutti i concorrenti, attraverso l'"area Comunicazioni" del Sistema, la prosecuzione, alle ore 09:35 del medesimo giorno, delle operazioni di gara per la verifica della documentazione pervenuta all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Tutto quanto premesso, l'anno 2022 il giorno 02 del mese di agosto alle ore 09:35, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip S.p.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (di seguito per brevità anche solo "Sistema") e l'utilizzo dell'applicativo "Microsoft Teams", si è riunito il Seggio di gara all'uopo nominato con nota prot. n. 2022/6913/DR-TO del 23/06/2022, composto come segue:

- ing. Barbara Gagliardi - Presidente;
- arch. Davide Alessandro Napoli - Componente;
- dott.ssa Giulia Danna - Segretario verbalizzante.

Constatata la regolare costituzione della seduta, il Presidente premette che le operazioni di gara avverranno mediante collegamento al Sistema, utilizzando le proprie credenziali di accesso e dà atto di quanto segue:

N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
1	Gruppo AD.a	<b>ESCLUSO</b>	<p>L'Operatore economico in data 22/07/2022, alle ore 18:02, attraverso la specifica "area Comunicazioni" della gara presente sulla piattaforma telematica di Consip S.p.A. <a href="http://www.acquistinretepa.it">www.acquistinretepa.it</a>, ha trasmesso la documentazione integrativa all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il Seggio rileva quanto segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. nella domanda di partecipazione a seguito di soccorso istruttorio è stato modificato il raggruppamento temporaneo costituendo, aggiungendo come nuovo mandante "Lo Studio srl". Il raggruppamento originario risulta variato e conseguentemente si evince una modifica sostanziale della domanda di partecipazione;</li> <li>2. nella domanda di partecipazione è stato confermato, nella tabella riepilogativa delle attività svolte da ciascun componente, l'operatore "La Sei srl" per l'espletamento della prestazione secondaria "indagini conoscitive". Nello specifico si ribadisce quanto riportato al par. 6 della lettera di invito, nella quale si precisa che i soggetti di cui all'art.45 comma 2 del Codice, possono svolgere esclusivamente attività di analisi ambientali e di indagini del sottosuolo, mentre tutte le altre attività devono essere eseguite da soggetti di cui all'art. 46 del medesimo Codice. L'operatore, qualificato come soggetto di cui all'art.45 comma 2 del Codice, è pertanto soggetto non ammissibile a svolgere tale prestazione;</li> <li>3. nella dichiarazione aggiuntiva al DGUE del mandante "Fabrizio Masarin", a fronte della già evidenziata omissione della categoria d'opera ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 a cui appartengono i servizi indicati dallo stesso mandante, tale carenza continua a permanere e pertanto l'operatore economico, relativamente alle categorie di opere U.03, non risulta correttamente qualificato;</li> <li>4. nella domanda di partecipazione permane l'incoerenza rilevata in ordine alla tipologia di raggruppamento dichiarata (<i>tipo verticale</i>) e gli operatori riportati nella tabella riepilogativa</li> </ol>

			<p>delle attività svolte in relazione alla prestazione principale e alle prestazioni secondarie;</p> <p>5. dalla tabella di cui alla <i>lett. b)</i> della domanda di partecipazione si evince la volontà di ricorrere al subappalto per alcune prestazioni, mentre nei DGUE dei singoli operatori non era stata dichiarata la medesima volontà;</p> <p>6. la mandante “La Sei srl” non ha fornito riscontro alla richiesta circa la compilazione del punto VI della dichiarazione integrativa al DGUE.</p> <p>La restante documentazione è conforme a quanto richiesto.</p> <p>Per le ragioni suesposte, con particolare riferimento a quanto rappresentato ai punti 1, 2 e 3, il Seggio propone l’esclusione del Concorrente dalle successive operazioni di gara.</p>
2	RTP MATE Alessandria	<b>AMMESSO</b>	<p>L’Operatore economico in data 01/08/2022, alle ore 10:52, attraverso la specifica “area Comunicazioni” della gara presente sulla piattaforma telematica di Consip S.p.A. <a href="http://www.acquistinretepa.it">www.acquistinretepa.it</a>, ha trasmesso l’ulteriore documentazione integrativa richiesta che risulta conforme alla <i>lex specialis</i>.</p>

Alle ore 11:00 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta di gara nonché concluse le operazioni del Seggio.

Il presente verbale, che si compone di 3 (tre) pagine, sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

- ing. Barbara Gagliardi - Presidente



- arch. Davide Alessandro Napoli - Componente



- dott. Giulia Danna - Segretario verbalizzante