



Prot. 2022/ 1349 R.I. del 03/10/2022

Sicilia – Comune di Patti (ME) - “Terreno agricolo ex alveo Torrente Timeto”



**Descrizione:** Trattasi di un lotto di terreno di mq. 5.613, costituente ex alveo del Torrente Timeto, posizionato nella sponda idraulica sx, sviluppandosi in posizione adiacente alla Via Playa, prolungamento della Via Torre Fortunato (zona periferica del centro abitato). Il terreno ha giacitura pianeggiante, andamento regolare e superficie di forma pressoché trapezoidale con estensione che costeggia, a valle, il vecchio torrente. I confini sono determinati: a nord e a sud con altre demaniali, ad ovest con vecchio argine del fiume e con la strada interpodereale Via Playa e ad est con alveo del torrente Timeto. L'intera superficie demaniale, a cui si accede tramite un portone in metallo, è recintata con paletti e rete metallica.

### AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 428,65 (Euro Quattrocentoventiotto/65), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 12/2022. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

#### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 03/11/2022. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel. 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenzia demanio.it](mailto:dre.sicilia@agenzia demanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenzia demanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenzia demanio.it), Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore  
Giuseppe Tancredi