



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Rif. Int. 2022/ 105 -DC

DETERMINA A CONTRARRE

per la fornitura in opera di una caldaia a condensazione da 30 KW per la sede della Direzione Generale, in via Barberini 38

IL DIRIGENTE DELLA U.O. LOGISTICA E ACQUISTI

in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 10/2022 del 03 febbraio 2022 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 11 febbraio 2022 (prot. n. 24)

PREMESSO CHE

- con nota prot. n° 19764 del 11 ottobre 2022 il Responsabile della U.O. Rigenerazione urbana e lavori pubblici, Arch. Silvano Arcamone, ha chiesto di nominare l'Ing. Giuseppe Lopilato RUP per la fornitura in opera di una caldaia a condensazione da 30 KW per la sede della Direzione Generale, in via Barberini 38;
- l'attività consiste nella fornitura e installazione di una caldaia marca Chaffoteaux mod. Pigma da 30 KW, per la sede della Direzione Generale, in via Barberini 38, comprensiva della fornitura e installazione di n° 2 vasi di espansione da 24 lt., di una nuova canna fumaria, di un decalcificatore a liquido e di un defangatore $\frac{3}{4}$, della sostituzione gruppo di riempimento e dello smaltimento della vecchia caldaia;
- con la suindicata nota il Responsabile della U.O. Rigenerazione urbana e lavori pubblici, Arch. Silvano Arcamone, ha quantificato l'importo massimo per il servizio suindicato in € 5.000 (cinquemila/00) oltre IVA;
- con nota prot. n° 195 del 13 ottobre 2022 la U.O. Logistica e Acquisti ha nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Giuseppe Lopilato;
- il RUP, con nota prot. n° 20063 del 13 ottobre 2022, ha ritenuto di acquisire un preventivo dalla ditta FCS CLIMA SRLS, in fase di iscrizione al MePA, in quanto la stessa è in grado di fornire il servizio di installazione in tempi rapidi e perfettamente in linea con le esigenze dell'Agenzia;

- la suddetta ditta ha quantificato in € 3.900 (tremilanovecento/00) oltre IVA l'importo per l'esecuzione delle attività suindicate;
- il RUP, con la summenzionata nota, ha comunicato, altresì, di ritenere congrua l'offerta ricevuta e ha chiesto di avviare la procedura di affidamento diretto extra MePA alla ditta sopraindicata, in quanto la stessa ad oggi è in fase di iscrizione al Mercato Elettronico della PA;
- il RUP, con e-mail del 14 ottobre 2022, ha integrato la nota prot. n° 20063 del 13 ottobre 2022, dichiarando l'assenza di artificioso frazionamento, il rispetto del principio di rotazione;
- il RUP, con e-mail del 20 ottobre 2022, ha dichiarato che la spesa trova copertura nei fondi relativi al conto "Manutenzione ordinaria impianti" della Direzione Servizi al Patrimonio;

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., di procedere all'affidamento diretto del servizio in questione, alla ditta FCS CLIMA SRLS (P.I. 15454111004) per un importo pari ad € 3.900 (tremilanovecento/00) oltre IVA;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016

Roma, data del protocollo

Il RUP

Giuseppe Lopilato

LOPILATO GIUSEPPE
2022.10.20 12:29:38

CN=LOPILATO GIUSEPPE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il Dirigente
Leonello Massimi

MASSIMI LEONELLO
2022.10.20 12:57:05

CN=MASSIMI LEONELLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits