



**NOME LOTTO:**

MARCHE

**BENE:**

**ASCOLI PICENO - CASERMA CLEMENTI**

DENOMINAZIONE BENE:

**FABBRICATO E**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

**Nota:** Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

#### A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

*Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.*

SOMMA	€ 28.284,74
-------	-------------

**B. COMPENSO PER RILIEVO** delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirs in modalità BIM

*Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).*

<b>SOMMA</b>	<b>€ 12.887,84</b>
--------------	--------------------

### C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

*Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE*

<b>SOMMA</b>	<b>€ 5.603,41</b>
--------------	-------------------

<b>TOTALE COMPENSO (A+B+C)</b>	<b>€ 46.775,99</b>
--------------------------------	--------------------

#### D. SPESE ED ACCESSORI\*

di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1.637,16
--	------------

## F. ONERI SICUREZZA

*Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini*

TOTALE SPESE (D+E)	€ 17.007,60
--------------------	-------------

<b>TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA</b>	<b>€ 63.783,58</b>
---	--------------------

## CRONOPROGRAMMA

* Di cui Compenso per spese ed accessori	€ 3.651,60
--	------------

\* Di cui Compenso per spese relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.