



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Ufficio del Direttore

Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

della fornitura di sedute operative per il personale della sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agencia del Demanio, sita in Bologna piazza Malpighi n. 19 - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016 così come modificato quanto alle soglie di riferimento dall'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021.

CIG: ZB63949BB2

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021;

VISTO il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTI i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agencia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agencia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Determinazione di nomina a responsabili apicali n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Comunicazione organizzativa del Direttore dell'Agencia del Demanio n. 14 del 03/02/2022 con la quale viene designato l'Ing. Luca Michele Terzaghi quale Direttore Regionale dell'Emilia-Romagna;

VISTA la delega al Vicedirettore Ing. Roberto Capuano conferita dal Direttore Regionale con atto prot. n. 2022/2935 del 01/03/2022;

VISTO l'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, in base al quale l'Agenzia del Demanio, rientra tra stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016 ed è iscritta all' Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice n. 0000225554

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art. 32, comma 2, del predetto D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il quale: *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

VISTO, inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 derogato in via temporanea – quanto alla soglia di riferimento dall'art.1, comma 2, lettera a), del D.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021, che consente di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la linea guida n.4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636, del 10/07/2019;

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 (come modificata dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di Bilancio 2019);

VISTA la nota prot. 2021/5818/DAFC del 24/03/2022 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022, deliberato dal Comitato di Gestione il 17 dicembre 2021;

VISTA la email del 12/05/2022 della Direzione Servizi al Patrimonio – Logistica e Acquisti, con la quale si autorizza la Direzione Regionale Emilia Romagna a procedere alla fornitura in questione;

VISTA la relazione prot. 2022/19769UD del Responsabile Unico del Procedimento Grazia Rotunno.

PREMESSO

- che la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha la necessità di acquistare la fornitura di n°15 sedute operative per il personale della propria sede, sita in Bologna, Piazza Malpighi n. 19;
- che le caratteristiche delle sedute operative richieste sono descritte nel computo estimativo; l'importo complessivo stimato è di € **3.225,74 (euro tremiladuecentoventicinque/74)**, al netto di IVA dovuta per legge, di cui € 105,75 per costi di manodopera ed € 64,52 per oneri di sicurezza - Covid non soggetti a ribasso;
- che la fornitura in argomento trova copertura economica nella voce di budget "FD21100035 - Mobili e arredi";
- che con nota prot. 2022/19040/UD il Direttore Regionale della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha attribuito a Grazia Rotunno, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016:
- che non sono attive, per la fornitura in oggetto, Convenzioni Consip in ottemperanza agli obblighi di cui all'art.1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- che il RUP ha predisposto il computo estimativo delle sedute operative, allegato alla presente relazione, per procedere ad una indagine di mercato attraverso la richiesta di tre preventivi, per l'importo complessivo stimato della fornitura pari ad € 3.225,74 (euro tremiladuecentoventicinque/74), al netto di IVA dovuta per legge, di cui € 105,75 per costi di manodopera ed € 64,52 per oneri di sicurezza - Covid non soggetti a ribasso, ad operatori economici con idonei requisiti presenti all'interno della piattaforma elettronica di acquisizione della Pubblica Amministrazione (MePA) così costituita:
 - DOC.1 – Richiesta di preventivo;
 - DOC.2 – Documento di informativa privacy;
 - DOC.3 – Computo estimativo;
- che il RUP ha trasmesso la richiesta di preventivo con nota prot. 2022/19624/UD, ai seguenti tre operatori economici presenti nella piattaforma elettronica di acquisizione della Pubblica Amministrazione (MePA):

OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
GAM GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	04649630268
CENTRUFFICIO LORETO S.P.A.	00902270966
G.E.M. DI GROSSI GALEAZZO & C.	00267310209

- l'operatore economico che ha presentato offerta entro i termini stabiliti è stato il seguente:
 - CENTRUFFICIO LORETO S.P.A., con sede in via Andrea Doria n.17, 47853 Milano, c.f. 08312370151 - p. iva 00902270966, con nota assunta al protocollo di questa Amministrazione con il n. 2022/19670, ha previsto un'offerta con sconto dello **0,98% (zero/98 percento)**, addivenendo ad un importo della fornitura pari ad € **3.100,00 (euro**

tremilacento/00), oltre ad oneri di sicurezza - Covid pari ad € 64,52, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **€ 3.164,52 (euro tremilacentosessantaquattro/52)**, oltre iva di legge.

- che il RUP, analizzata l'offerta presentata, ritiene la proposta di CENTRUFFICIO LORETO S.P.A. congrua, in relazione alla prestazione richiesta; sulla base della maggiore economicità evidenziata dal confronto con affidamenti analoghi effettuati in passato e che è rispondente all'interesse da soddisfare per la Stazione Appaltante, da un punto di vista economico, per un importo pari ad **€ 3.100,00 (euro tremilacento/00)** corrispondente ad un ribasso, sul corrispettivo stimato, pari allo **0,98% (zero/98 per cento)**;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2) di approvare la documentazione inerente l'indagine di mercato costituita dal "DOC. 1 – Richiesta di preventivo" e dal "DOC. 3 – Computo estimativo";
- 3) di dare atto che, per il presente affidamento, è presente sulla piattaforma telematica del MePA la specifica categoria merceologica richiesta;
- 4) di approvare il quadro economico della fornitura in oggetto per l'importo complessivo pari ad € 3.999,95;
- 5) di affidare all'operatore economico CENTRUFFICIO LORETO S.P.A., con sede legale in via Andrea Doria n.17, 47853 Milano, c.f. 08312370151 - p. iva 00902270966, la fornitura in oggetto per un importo pari ad **€ 3.164,52 (euro tremilacentosessantaquattro/52)**, al netto di IVA dovuta per legge;
- 6) in considerazione della tipologia dell'affidamento in termini di importo (inferiore a € 5.000) di procedere ad effettuare le verifiche richiamate nelle Linee Guida ANAC n.4 p.to 4.2.2. (Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55);
- 7) che, in considerazione della comprovata solidità dell'operatore economico e della tipologia dell'affidamento sia in termini di importo che di durata di esecuzione della fornitura, non saranno richieste la cauzione provvisoria ex art. 93 c. 1 e la cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016;
- 8) di stabilire che l'affidamento diverrà efficace, e pertanto si potrà procedere alla stipula contrattuale, solo dopo la positiva verifica dei requisiti generali e speciali previsti dalla legge e dopo l'espletamento degli adempimenti amministrativi in capo all'operatore economico;
- 9) di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata elettronica che avverrà tramite sottoscrizione mediante procedura di "trattativa diretta" all'interno della piattaforma MePA;
- 10) di dare atto che la fornitura oggetto del presente affidamento, del valore complessivo pari ad **€ 3.164,52 (euro tremilacentosessantaquattro/52)**, al

netto di Iva dovuta per legge, trova copertura economica nel budget economico 2022;

- 11) di dare mandato al RUP di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento in questione.

Il Direttore Regionale

Luca Michele Terzaghi

(firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005)



Allegati:

1. Relazione istruttoria del RUP.